

توصیه کارشناسان به مسئولین در مورد ارزیابی دلارزدایی از روابط تجاری ایران و روسیه:

# بزرگنمایی نکنید



باران زرین قلم

بزرگنمایی هر گز! این کلیدواژه سخنان کارشناسانی است که درباره تأثیر مرادات ایران و روسیه با روبل و ریال مورد پرسش قرار می‌گیرند. حالا همسایه شمالی ایران یکی از بیشترین تحریم‌ها در جهان را پذیرا شده است.

اقتصاد ایران در سال‌های اخیر عنوان تحریمی‌ترین اقتصاد جهان را از آن خود کرده‌بود؛ اما از پس حمله روسیه به او کران، این روسیه است که در حوزه تحریم‌ها از ایران پیشی گرفت و یکی از بیشترین تحریم‌های جهان را پذیرا شد.

اقتصاد ایران در سال‌های اخیر عنوان تحریمی‌ترین اقتصاد جهان را از آن خود کرده‌بود؛ اما از پس حمله روسیه به او کران، این روسیه است که در حوزه تحریم‌ها از ایران پیشی گرفت و یکی از بیشترین تحریم‌های جهان را پذیرا شد. سفر اخیر پوتین به ایران و دیدار با مقامات ایرانی و شکل‌گیری نشست سه جانبه میان ایران، روسیه و ترکیه در تهران، همگی اتفاقاتی است که می‌تواند اقتصاد ایران را تحت تأثیر قرار دهد.

یکی از مهمترین اتفاقاتی که مانور عظیمی بر آن صورت گرفته است گشایش نماد ریال-روبل در بازار

مشکل ارزی است. رئیس کل بانک مرکزی در این زمینه گفته است: حجم معاملات روبل-ریال به مرور افزایش می‌یابد و دیگر فقط ارزی به نام دلار و یورو تعیین کننده نرخ ارز کشور نیست، بلکه روبل هم کنار سایر ارزها موجودیت می‌یابد. اشاره‌ی به این نکته است که از این پس در کنار دلار و یورو، روبل نیز در سبد ارزی ایران جایگاه ویژه‌ای را از آن خود خواهد کرد.

علی صالح‌آبادی گفت: همانطور که اعلام شد معامله روبل در برابر ریال شروع شد که اتفاق بزرگی است و صادر کنندگان مختلفی که به روسیه صادرات دارند و عمدتاً شرکت‌های خشکبار هستند می‌توانند از خود راد بازار توافقی به نرخ عرضه و تقاضا، ارائه کنند و روبل خود را بفروشند.

وی تأکید کرد: این کار البته با دو میلیون روبل شروع شده است و تداوم خواهد داشت. با توجه به هماهنگی‌ها با طرف روس و اتخاذ تدابیر لازم، حجم این معاملات به مرور افزایش می‌یابد و بازار پر عمقی خواهد شد و فقط ارزی

به نام دلار و یورو تعیین کننده نرخ ارز کشور نیست. روبل هم کنار سایر ارزها موجودیت می‌یابد. رئیس کل بانک مرکزی یادآور شد: حجم معاملات روبل زیاد خواهد شد و طبیعتاً تقاضا برای سایر ارزها مثل دلار، کاهش می‌یابد و البته محدود به روبل هم نخواهد بود و سایر ارزها هم در آینده ارائه خواهیم کرد تا سبد متنوعی از ارزهای مختلف داشته باشیم و اثرگذاری ارزهایی مثل دلار را کاهش دهیم.

سخنگوی کاخ ریاست جمهوری روسیه نیز در سخنان تازه خود اعلام کرده است که مسکو به تدریج دلار افزایش

برخی خبرها حاکی از آن است که بعد از آغاز مبادلات روبل در بازار متشکل، قرار است سایر ارزها از جمله لیر ترکیه، دینار عراق و درهم امارات هم در این بازار مبادله شود.

## تنوع بخشی به سبد ارزی در کشور اتفاقی بسیار مثبت است، اما تبلیغات بیش از حد بر مسأله انعقاد معاهدات دو جانبه ارزی با کشور روسیه بی‌تردید می‌تواند زمینه را برای نوعی اغراق فراهم کرده و سیگنال اشتباه به سیاستگذار مخابره کند

در کشورهای حاشیه خزر و کشورهای مشترک‌المنافع که شامل ۱۲ کشور می‌شود از رایج است و مبادلات با این ارز انجام می‌شود. با توجه به حجم صادرات و تبادلات مالی کشورمان به این کشورها، روبل ارز مهمی برای ایران محسوب می‌شود و این موضوع بیشتر مربوط به بحث حواله‌جات است اما با توجه به تحریم‌های سیستم بانکی، اسکناس آن می‌تواند بازار مصرف دلار را کاهش دهد به جهت اینکه هم فعالان اقتصادی و تجار و هم مسافران در حوزه کشورهای مشترک‌المنافع می‌توانند از روبل استفاده کنند.

هر چه هست تنوع بخشی به سبد ارزی در کشور اتفاقی بسیار مثبت است اما تکیه بر ارز کشور تحریمی چون روسیه بی‌تردید باید در جایگاه خود مورد و بحث و بررسی قرار گیرد. تبلیغات بیش از حد بر مسأله انعقاد معاهدات دو جانبه ارزی بی‌تردید می‌تواند زمینه را برای نوعی اغراق فراهم کرده و سیگنال اشتباه را به سیاستگذار مخابره کند.

برخی خبرها حاکی از آن است که بعد از آغاز مبادلات روبل در بازار متشکل، قرار است سایر ارزها از جمله لیر ترکیه، دینار عراق و درهم امارات هم در این بازار مبادله شود. مدیرعامل بازار متشکل ارزی ایران در روزی در همین باره گفت: سسی داریم سایر ارزها همچون لیر ترکیه، دینار عراق، دلار کانادا و دلار استرالیا که تقاضای واقعی برای آنها وجود دارد. اما با توجه به بالایی ریگیری کنیم تا در آینده نمود آنها را روی تابلوی بازار متشکل ارزی داشته باشیم.

اتفاق مهم این است که رژیم ارزی ایران با تنوع سبد ارزی، با شرایطی اثبات‌تر همراه باشد و بی‌تردید مراداتی از این دست با همسایگان می‌تواند اتفاقی مفید باشد.

نمی‌تواند تأثیر گذاری بالایی بر اقتصاد تحریمی ایران داشته باشد. عبدالله مشکانی، کارشناس بازارهای مالی در گفتگو با تجارت‌نیوز گفته است: ایران قصد تجارت دو جانبه با روسیه را دارد و شرکت‌هایی که با روسیه در ارتباط هستند ارز خود را در بازار متشکل عرضه می‌کنند.

او در مورد تأثیر این مسأله بر قیمت دلار گفت: عرضه روبل در بازار متشکل، نمی‌تواند تأثیر خاصی بر قیمت دلار داخلی داشته باشد. به‌طور کلی اقتصاد ایران و روسیه همگن نیست.

او در این مورد توضیح داد: در حال حاضر ایران از کشورهای واردات کالا انجام می‌دهد که توان تولید این کالاها را در داخل کشور ندارد، اما روسیه خود مانند ایران فروشنده محصولاتی مثل نفت و گاز است.

این کارشناس همچنین توضیح داد: مردم نیز بیشتر تمایل به همکاری با غرب دارند به‌ویژه اینکه در زمینه تبادلات مالی نیز مشکل وجود دارد و نظام صرافی بین ایران و روسیه ضعیف است. طبق این دلایل من فکر نمی‌کنم روابط تجاری ایران و روسیه در آینده توانایی گسترش داشته باشد یا روبل جایگزین دلار شود.

در کنار وی سایر کارشناسان نیز معتقدند بزرگنمایی در این حوزه می‌تواند اشتباهی استراتژیک باشد، چرا که روبل ارزی است که در جایگاه خودش در محدوده کوچکی می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد و ایران باید به سمت انعقاد قرار دادهایی از این دست با سایر کشورها حرکت کند.

### انتقال تقاضا به روبل زمان بر است

در عین حال دیبیر کل کانون صرافان کشور می‌گوید: تبادلات روبلی ایران و روسیه، در آغاز به کار خود است و کار در ابتدا هر چند با شدت پیش نمی‌رود و انتقال تقاضای مردم از سمت دلار به روبل زمانبر خواهد بود، اما به‌طور قطع با افزایش خدمات روبل در ایران، برای مردم و مسافران جذابیت ایجاد خواهد شد و پیش‌بینی ام‌به‌عنوان یک مصرف کننده این است که به‌صورت پلکانی شاهد افزایش تقاضای برای روبل در کشورمان خواهیم بود.

کامران سلطانی زاده درباره گشایش نماد معاملاتی ریال-روبل در بازار متشکل ارزی و احتمال افزایش تقاضا برای روبل، به ایلنا عنوان می‌کند: روبل

نمی‌بینیم بلکه با ابزارهای مختلف اعم از مالیات و نرخ عوارض ساختمانی، حوزه ساخت و ساز به نوعی دچار زبان شده است.

### رشد دستمزدها در قیمت مسکن تأثیر دارد

مرغضوی تأکید کرد: شهرداری هادر سراسر کشور طی سال جاری عوارض شهری را به میزان قابل توجهی افزایش داده‌اند بدون این که خبری از مشوق‌ها باشد. هم‌چنین رشد حدود ۶۰ درصدی دستمزدها را داشتیم که تأثیر حدود ۳۰ درصدی در افزایش قیمت مسکن می‌گذارد.

وی با اشاره به تورم ۵۵ درصدی قیمت‌های ساختمانی گفت: خیلی از فروشنده‌گان مصالح علاقه‌ای به فروش ندارند و مرتب می‌خواهند خودشان را به‌روز کنند. این وضعیت حامل افزایش قیمت‌های ساختمانی در آینده است و همه چیز را در بخش مسکن دچار بی‌ثباتی و ابهام می‌کند.

### به توافقاتی با وزارت راه و شهرسازی در نهضت مسکن رسیده ایم

مرغضوی با اعلام این که کانون انبوه‌سازان در حال دستیابی به توافقاتی با وزارت راه و شهرسازی در طرح نهضت ملی مسکن



قبل از همه‌گیری کرونا، رشد اقتصادی روبه‌رو خامت بود که دفاع سختگیرانه اقتصاد چین در برابر کووید ۱۹ بسیاری از مشکلات موجود را تشدید کرد.

سقوط ناگهانی و شددید قیمت نفت در هفته گذشته در یک بازه زمانی بسیار کوتاه، یادآور شکنندگی نوسان سود و

## خبر اقتصادی

### ممنوعیت فروش ارزی بلیت هواپیما بالاتر از نرخ تعیین شده



ایلنا- سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: فروش بلیت هواپیما در مسیرهای داخلی به صورت ارزی و بالاتر از نرخ تعیین شده به اتباع خارجی ممنوع است. میراکبر رضوی در خصوص ارائه خدمات بلیت پروازهای داخلی به مسافران خارجی گفت: هیچ کدام از شرکت‌های هواپیمایی، دفاتر خدمات مسافرتی هواپیما و درگاه‌های فروش اینترنتی بلیت، مجاز به نمایش قیمت بلیت هواپیما بالاتر از نرخ تعیین شده توسط شورای عالی هواپیمایی که قابل استناد در سایت سازمان هواپیمایی کشوری و انجمن شرکت‌های هواپیمایی است، ندارند.

وی افزود: با توجه به بررسی‌های صورت گرفته مشخص شد که برخی دفاتر خدمات مسافرتی هواپیما نسبت به اخذ هزینه به‌صورت ارزی از مسافران خارجی اقدام می‌کنند بر همین اساس به اتباع خارجی توصیه می‌شود برای تهیه بلیت در مسیرهای داخلی بلیت خود را به صورت مستقیم از طریق سایت رسمی شرکت‌های هواپیمایی مربوطه تهیه کنند.

### طرح پیشنهادی وزارت اقتصاد برای ایجاد انقلاب در فروش اموال مازاد



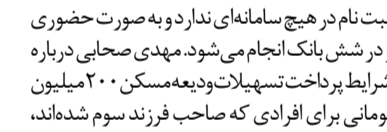
قرن‌نوس- وزیر اقتصاد تأکید کرد: بر اساس طرح پیشنهادی وزارت اقتصاد درباره فروش اموال مازاد دستگاه‌های دولت،

وزارت اقتصاد می‌تواند بعد از گذشت سقف زمانی یک ماهه برای فروش اموال، اسامی اقدام به فروش کند. سید احسان خاندوزی در اولین جلسه گردهمایی

حضوری مدیران کل امور اقتصادی و دارایی استان‌های وزارت اقتصاد گفت: مدیران استانی در پیش‌برندها اهداف و رسیدگی به مشکلات و مسائل فعالان اقتصادی جایگاه ویژه‌ای دارند و این موضوع نافی مسئولیت دستگاه‌ها و ادارات دیگر نیست.

وی همچنین با اشاره به تفویض اختیارات از سوی این وزارتخانه به استان‌ها یادآور شد: این کار آغاز شده و ادامه دارد هر چند هنوز در برخی از موارد به نتیجه نرسیده است.

### وام ودیعه مسکن فرزند سوم نیاز به ثبت نام در هیچ سامانه‌ای ندارد



معاون اداره اعتبارات بانک مرکزی تأکید کرد: ثبت نام وام ودیعه مسکن متقاضیان صاحب فرزند سوم فاقد مسکن نیاز به ثبت نام در هیچ سامانه‌ای ندارد و به صورت حضوری و در شش بانک انجام می‌شود. مهدی صحابی درباره شرایط پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن ۲۰۰ میلیون تومانی برای افرادی که صاحب فرزند سوم شده‌اند، گفت: این تسهیلات در قانون بودجه ۱۴۰۱ دیده شده و مختص خانواده‌هایی است که فرزند سوم آنها از سال ۱۳۹۹ به بعد متولد شده‌اند و البته فاقد مسکن هستند.

وی ادامه داد: این بخشنامه را بانک مرکزی فقط به ۶ بانک مسکن، کشاورزی، توسعه تعاون، صادرات، تجارت و پست بانک ابلاغ کرده است.

### افزایش صادرات نفت ایران به ونزوئلا



فارس- بر اساس اسنادی که وجود دارد قرار است در ماه جاری ۴ میلیون بشکه نفت معادل ۱۳۴ هزار بشکه نفت در روز به ونزوئلا صادر شود.

ایران عرض نفت خود را به ونزوئلا افزایش می‌دهد. ونزوئلا نفت خام ایران را برای افزایش بهره‌وری پالایشگاه‌های پایه سن گذاشته و فرسوده خود استفاده می‌کند.

دو کشور ایران و ونزوئلا همکاری‌های انرژی خود را در چند سال اخیر افزایش داده‌اند. سوآپ نفت سنگین ونزوئلا و دیگر کالاها با بنزین، میعانات گازی، بخش‌های پالایشگاهی و حمایت‌های فنی ایران سوآپ می‌شود. مبادلات این دو کشور از ماه می، زمانی که شرکت‌های دولتی دو کشور قراردادی را برای ارتقای پالایشگاه‌ها پالیتوی ونزوئلا امضا کردند، افزایش یافته است.

یکی از اسناد نشان می‌دهد که شرکت نفتی دولتی ونزوئلا معروف به PDVSA قرار است ماهانه ۴ میلیون بشکه نفت سنگین ایران را دریافت کند که افزایش ۱۰۰۷ میلیون بشکه نسبت به ماه ژوئن و همین میزان افزایش نسبت به ماه «می» دارد.

### خبر

#### رئیس کانون انبوه‌سازان:

## نرخ‌های بازار مسکن پایین‌تر از قیمت ساخت است

رئیس کانون انبوه‌سازان گفت: تولید مسکن در شهر تهران به حدود ۲۰۰ واحد در ماه رسیده که کمترین میزان طی ۱۸ سال اخیر محسوب می‌شود و دلایل اصلی آن افزایش قیمت تمام‌شده نبود سیاست‌های تشویقی، رشد هزینه‌های پیرا، هزینه مالیات و دستمزدها است؛ اوضاع به گونه‌ای شده که در بازار مسکن بسیاری از مناطق کشور با نرخ‌های کمتر از قیمت‌های تمام‌شده‌ی ساخت مواجهیم.

سید محمد مرتضوی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: افزایش قیمت تمام‌شده ساخت، یکی از مهم‌ترین عوامل کاهش ساخت و ساز به کمترین میزان ۱۸ سال اخیر است. هم‌اکنون قیمت‌های فروش در مناطقی که سطح قابل توجهی از ساخت و سازها را به خود اختصاص می‌دهد پایین‌تر از قیمت ساخت است. بنابراین زمینه‌بهرورزسانی قیمت برای سازندگان فراهم نیست.

وی افزود: در عمده مناطق کشور اقصاری که متقاضی

### بررسی

#### تحلیلگران با اشاره به تداوم خطر ژئوپلیتیک جنگ اوکراین:

## تنها یک جرقه تانفت ۲۰ دلاری فاصله باقی است

به گفته تحلیلگران، حالا زمانی است که هر بشکه نفت خام می‌تواند در آن تا ۲۰ دلار گران شود.

به گزارش قرن نون، تداوم خطر ژئوپلیتیک باطلاتی شدن جنگ اوکراین و روسیه و وضع تحریم‌های بیشتر غرب علیه نفت و گاز روسیه و همچنین اعلام عدم توانایی تولید بیشتر نفت از سوی رهبران اوپک مانند عربستان سعودی می‌توانست قیمت نفت را به دو بیست دلار در هر بشکه برساند.

در حال حاضر هر بشکه نفت خام برنت ۱۰۶ دلار و یک

سنت قیمت دارد و هر بشکه نفت خام وست تگزاس نیز ۱۰۳ دلار در هر بشکه قیمت دارد و بازار نفت آنقدرها متشنج به نظر نمی‌رسد؛ اما این ثبات قیمتی تنها یک دلیل و آن هم اجرای سیاست «کووید صفر» در چین است.

در ۲۵ سال گذشته، چین بزرگ‌ترین پیشنهاد در بازارهای جهانی نفت بوده است؛ با این حال در سال‌های اخیر اعداد اصلی رشد تولید ناخالص داخلی در این کشور در حال کاهش بوده و این کاهش قبل از همه‌گیری کرونا مشهود بوده است. بنابراین تا