

نخستین سفر وزیر خارجه دولت موقت سوریه به عراق، با اعتراض مردمی و تذکر مقامات این کشور پایان یافت؛

مواجهه تندو طعنه‌آمیز بغداد با فرستاده دمشق



در این راستا عراق به دلیل شناخت عمیقی که از ماهیت تحریرالشام و تیم جولانی دارد، مرزهای مشترک خود را با سوریه دیوار کشی و گشتی‌های خود در مرز را برای رصد و خنثی‌سازی هر گونه تحرک ترور یسنتی چند برابر کرده است؛ چرا که به زعم مسئولان بغداد، مشخص نیست که دولت موقت سوریه قرار است چگونه به مقوله امنیت و حفظ آن برای عدم آسیب‌رسانی به همسایگانش گام بردارد. با این تفسیر قرار بر این بود که از چند هفته پیش اسد حسن الشیبیانی، وزیر خارجه دولت موقت سوریه به عراق سفر و در مورد مسائل امنیتی دوجانبه و حتی موضوعات دیپلماتیک و اقتصادی با مقامات بغداد گفت‌وگو کند، اما چندین بار این سفر لغو شد ولی در نهایت او جمعه وارد بغداد شد و رویتزر خبر ورود او به عراق را تأیید کرد.

در بغداد است. زمانی که حکومت اسد سقوط کرد، بسیاری از نظامیان سوریه به عراق پناهنده شدند و با گذر از مرز به دنبال آن بودند که جان خود را حفظ کنند و همین حالا هم بسیاری از آنها نمی‌خواهند به کشور خود باز گردند و دلیل آن هم ترس از مرگ و تسویه حساب‌های خونی‌ن داخلی علیه آنها و خانواده‌شان است.

خبر

وال استریت ژورنال: تهدید یمن برای تلافی حملات آمریکا جدی است



در پی گزارش رسانه‌های اسرائیل مبنی بر آماده شدن تل‌آویو برای حمله موشکی و پهپادی احتمالی انصارالله یمن، مقام‌های این رژیم به‌اظ‌نظر در باره تهدید حملات انصارالله س‌رائیل مجله «پک تایمز» اسرائیل گزارش داد که تل‌آویو خود را برای احتمال شلیک موشک و پهپاد از سوی انصارالله آماده می‌کند. این گزارش‌ها در پی جدیدترین حملات هوایی مرگبار آمریکا علیه یمن منتشر شده است.

روز شنبه علیه صنعا، پایتخت یمن و چندین مکان دیگر انجام داد، اهداف کاملاً غیر نظامی را هدف گرفت که در نتیجه آن، دست کم ۱۸ غیر نظامی کشته و نزدیک به ۲۰ نفر دیگر زخمی شدند. حلا جابر، روزنامه‌نگار برجسته برنده جوایز بین‌المللی، این حملات را محکوم کرد و در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) یادآور شد که این تجاوز پس از از سرگیری ممنوعیت عبور کشتی‌های اسرائیلی از آب‌راه‌های اصلی به دلیل امتناع تل‌آویو از ورود کمک‌های ضروری به نوار غزه، از سر گرفته شد. دفتر سیاسی انصارالله یمن در واکنش به حمله هوایی شامگاه شنبه

خبر

دست رد «شی» به دعوت اتحادیه اروپا برای سفر به بروکسل

روزنامه فایننشال تایمز اعلام کرد «شی جین‌پینگ»، رئیس‌جمهور چین با سفر خود به شهر بروکسل به منظور شرکت در اجلاس ویژه پنجاهمین سالگرد روابط دیپلماتیک چین- اتحادیه اروپا مخالفت کرده است. به نوشته این روزنامه، ۲ منبع مطلع گفتند که «لی چیانگ»، نخست‌وزیر چین به عنوان نماینده یکن در این اجلاس شرکت با ورواسی شش‌روا کمیسیون اروپا به جای شی جین‌پینگ دیدار خواهد کرد. فایننشال تایمز تصریح داشت عموماً این نخست‌وزیر چین است که به نمایندگی از این کشور در اجلاس شهر بروکسل شرکت می‌کند در حالی که رئیس‌جمهور چین از نشست برگزار شده توسط کشور خود در شهر یکن میزبانی می‌کند اما اتحادیه اروپا خواستار

آذربایجان، ارمنستان را به آتش گشودن به سمت سربازانش متهم کرد

رابطه‌های آذربایجان و ارمنستان از زمان استقلال این دو کشور در ۱۹۹۰ میلادی به تدریج به سمت تنش و درگیری تبدیل شد. در سال ۲۰۲۰ میلادی، تنش‌ها به اوج خود رسید و منجر به درگیری‌های مسلحانه در منطقه ناگورنو کاراباخ شد. در سال ۲۰۲۳، آذربایجان به ارمنستان حمله کرد و منجر به کشته شدن ده‌ها نفر و زخمی شدن صدها نفر شد.

جمهوری آذربایجان دیروز (یکشنبه) اظهار کرد سربازان ارمنستانی اوایل صبح به سمت نیروهای این کشور آتش گشوده و درگیری ایجاد کردند. به نوشته رانسانا نودی، این اعلامیه مدت کمی بعد از آنکه باکو و ایروان از پایان یافتن مذاکرات ۲ طرف دربارہ متن توافقنامه صلح خبر دادند مطرح شده‌است. «جیحون باراموف» وزیر امور خارجه جمهوری آذربایجان عصر پنجشنبه اعلام کرده بود که مذاکرات درباره متن توافقنامه صلح آذربایجان و ارمنستان تکمیل شده است. پس از آن وزارت امور خارجه جمهوری ارمنستان تصریح داشت که این وزارت‌خانه توافق درباره پیش‌نویس توافقنامه و تکمیل روند مذاکرات را تأیید می‌کندتوافق صلح بین طرفین آماده‌مذاضات و این کشور آماده‌است تا از این‌ها

ساحل سوریه استقبال می‌کنیم و امیدواریم که خروجی این کمیته، نتایجی باشد که به صالح خدمت برساند. فواد حسین گفت که بی‌توجهی به هر قشری در جامعه باعث ایجاد خشم و آشوب می‌شود که ترور یست‌ها از آن بهره‌برداری می‌کنند. وزیر خارجه عراق گفت که اتاق عملیات مشترک میان پنج کشور برای رویارویی با داعش، به زودی تشکیل خواهد شد.

رئیس‌دستگاه دیپلماسی عراق همچنین گفت که توافق میان احمد الشرع، رئیس موقت سوریه و مظلوم عبیدی، رئیس نیروهای سوریه دموکراتیک (قصد) را تأیید می‌کنیم و امیدواریم که این توافق، در راستای منفعت سوریه اجرا شود. در همین راستا، وزیر خارجه موقت سوریه گفت که در راستای تلاش هایمان برای تأکید بر وحدت میان عراق و سوریه، به بغداد سفر کرده‌ایم و کشور ما در تحکیم روابطمان جدی است. سوریه و عراق باید با یکدیگر برای جلوگیری از هر گونه مداخله در امور داخلی شان بایستند. سوریه در تحکیم روابط با عراق جدی است. سوریه و عراق باید برای مخالفت با هر گونه مداخله خارجی که از سوی قدرت‌های خارجی برای انجام اقداماتی بر ما دیکته می‌شود، همکاری کنند.

اسعد الشیبیانی، افزود: سوریه با چالش بازسازی مواجهه است و این چالشی است که عراق آن را می‌فهمد. ما به تسهیل عبور کالاها، خدمات و سرمایه‌گذاری با عراق پایبند هستیم. او گفت که هدف از سفر ما به عراق، باهدف تقویت تبادل‌ات تجاری و رفع موانع میان دو کشور است. شراکت قوی با عراق باعث می‌شود که ما در رویارویی با مداخله‌های خارجی، ایمن‌تر شویم. وزیر خارجه موقت سوریه اظهار کرد که راه آسان نخواهد بود، اما ما مطمئن‌داریم که دمشق و بغداد از این مرحله قوی‌تر از گذشته بیرون خواهند آمد اینکه وزیر خارجه و نخست‌وزیر عراق به صورت مشخص خط مشی و رفتار حکومت فعلی دمشق در مواجهه با مردمان این کشور را به باد انتقاد گرفته‌اند به خوبی‌شان می‌دهد که آنها از این‌اتحاد رادیکالیسم و خشونت که ممکن است هر زمان به ورطه تسویه حساب‌های قومیتی درآید بدهم همچنین تهدید داعش نگران هستند.

این طعنه‌ها و انتقادهای سیاسی را در کف خیابان‌های بغداد هم می‌توان مشاهده کرد؛ به گونه‌ای که مردم عراق در اعتراض به سفر «اسعد الشیبیانی» وزیر خارجه دولت موقت سوریه به این کشور تظاهراتی را در میدان الحمزه در شهرک صدر بغداد برگزار کردند. همچنین استان بصره شاهد اعتراضات مشابهی در مخالفت با سفر اسعد الشیبیانی به عراق بود. رویتزر در گزارش خود آورده است که «مرد عراق با برگزاری اعتراضات گسترده، سفر وزیر خارجه سوریه به عراق و استقبال شخصیت‌های دولتی عراقی از وی را محکوم کردند».

آکهی فقدان سند مالکیت

خانم وجهیه سوری ورثه مرحوم فاطمه عیسی حاج با تقدیم دو برگ استشهادهیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۵ فرعی از ۲۸۶ اصلی مجزا شده از ۲ واقع در بخش دو حومه کرمانشاه که ذیل ثبت ۱۰۲۶ صفحه ۳۱۹ دفتر ۲/۶ حومه نام بانو نزهت الملکوک فاضل عراقی به شماره سریال ۷۵۹-۲۱۰ صادر و تسلیم گردیده سپس تمامی مورد ثبت مذکور برابر سند قطعی شماره ۰۶-۳۸۶ مورخ ۱۳۲۲/۰۹/۲۴ دفتر ۴۶ کرمانشاه عم الواسطه به خانم فاطمه عیسی حاج متعلق گردیده است که در اثر سهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده — ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک کوب ثبت آکهی میشود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آکهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

۵۸۵۴/م الف / ۱۲

فرشاد نادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو از طرف طایفه حاتمى

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۳۶۲۷-۵۰۱۸۰۹۰۵-۳۶۰۱۴ مورخه ۱۳۰۳/۱۱/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی سکنیه شعبانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۴۴ ملی ۱۳۷۲۷۰۱۲۲ صادره از کاشان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغ جای به مساحت ۱۴۴۴/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۹۳۶ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در سوسنان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ کشال _ شقایق دوم از مورد مالکیت نسقی اسد موسی زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شهریار سلیمی یازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۲۷/۱۴۰۳/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۸۰۹۱-۵۰۱۸۰۹۰۵-۳۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی زهرا توتون کار گوراب پس فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۳۹۱۰-۱۲۵۰ ملی ۱۳۲۹۱۰ صادره از کاشان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۴۹۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۵ مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ فرعی از اصلی ۲ واقع در لاشیان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ میدان گیل _ باسر ۶ از مورد مالکیت مشاعی حسین رعناى اخوان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شهریار سلیمی یازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۲۷/۱۴۰۳/م الف

جهان نما

آکسیوس:

پوتین و ترامپ احتمالاً این هفته گفت‌وگو می‌کنند

استنبو ویتکاف، نماینده ویژه ترامپ در امور خاورمیانه دیروز (یکشنبه) گفت که دونالد ترامپ و ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه احتمالاً این هفته به عنوان بخشی از تلاش ترامپ برای دستیابی به آتش بس ۳۰ روز بین روسیه و اوکراین صحبت خواهند کرد. به گزارش آکسیوس، ویتکاف روز پنجشنبه برای چند ساعت با رئیس‌جمهور روسیه ملاقات کرد. در حالی که او کراین با پیشنهاد آتش بس ترامپ موافقت کرد ولی پوتین این پیشنهاد را بدون قیدو شرط نپذیرفت. ویتکاف در مصاحبه‌ای با شبکه‌ی سی‌ان‌ان دیدار چهار ساعته خود با پوتین را مثبت توصیف کرد و افزود که این بحث مبتنی بر اهرال بوده است و وی اظهار داشت که پوتین «فلسفه ترامپ» برای پایان دادن به جنگ با او کراین را می‌پذیرد. ویتکاف افزود: «امروز دو طرف بسیار نزدیکتر از چند هفته پیش هستند. ما اختلافات را کاهش دادیم». وی خاطر نشان کرد که ترامپ شخصاً در تلاش‌های دیپلماتیک با روسیه و اوکراین مشارکت دارد. به گفته نماینده کاخ سفید، ترامپ دیروز شنبه با مشاوران ارشد خود درباره اقدامات احتمالی برای دستیابی به آتش بس بین روسیه و اوکراین دیدار کرد و انتظار می‌رود که امروز گفت‌وگوهای بیشتری انجام شود.



این در حالیست که رئیس‌جمهور آمریکا با انتشار بانیته‌ای در شامگاه شنبه، گزارشات این رسانه‌ها را دروغین خواند. ترامپ در شبکه‌اجتماعی «تروث سوشال» نوشت: «طبق معمول اخبار جعلی، دوبار در راه است. چرا آن‌ها نمی‌توانند فقط برای یک بار صادق باشند؟ دیشب خواندم که ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، سفیر و فرستاده ویژه من، استنبو ویتکاف، بیش از ۹ ساعت منتظر نداشته است، در حالی که در واقع هیچ انتظاری وجود نداشت». او افزود: «دیدارهای دیگری با دیگر نمایندگان روسیه انجام شد و بدیهی است که مدتی طول کشید اما بسیار سازنده بود. از آنجا همه چیز به سرعت و کارآمد پیش رفت و با توجه به همه‌علامت به نظر می‌رسد و امیدوارم که بسیار خوب باشد». رئیس‌جمهور آمریکا تصریح کرد: «در پایان، ۹ ساعت انتظار با صلاً انتظار وجود نداشت. انتظاری که آن‌ها از دستان‌را ساختند این است که سعی کنند و این بر بن‌برنزیر آنها افراد منخط‌بیمار هستند و باید اخبار را به رستی گزارش کنند. به همین دلیل است که آنها را تبه، مخاطب و احترام خود را دست داده‌اند. از توجه‌شما به این موضوع متشکر. خدا به امر یکبارت کدخد».

در این راستا رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه در گفتگویی تلفنی با دونالد ترامپ، ضمن تبادل نظر در باره روابط دوجانبه و مسائل منطقه‌ای و بین‌المللی، حمایت خود از طرح رئیس‌جمهور آمریکا برای پایان دادن به جنگ بین روسیه و اوکراین را اعلام کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۱۰۲-۷۰۰۳۱۵۰۰-۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای حجت صفر بیرونوند فرزند پداله بشماره شناسنامه ۴۹۳۳ صادره از زاغه‌در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳۷/۰۶ مترمربع پلاک ۱۶۵ فرعی از فرعی از ۲۰ اصلی قطعه ۱ ایلام واقع در آبدانان روستای هلیوه منطقه مرسوم به کنارکو خریداری شده ومنتسب به مالک رسمی آقای پداله صفر بیرونوند، محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،طبق ثبت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،با درخواست خود راه مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضاد مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهندشد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱/۱۶
بابک ولی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان
هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
آکهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادیه به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
برابرای صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم اشرف کریمی فرزند پاشا بشماره شناسنامه ۷۷۹ صادره از آبدانان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۰۶/۱۶۹۰ مترمربع پلاک ۱۵۱۳۳ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع درآبدانان خیابان ۱۵ خرداد شمالی خیابان کاج محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آکهی تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند،ازتاریخ انتشار آکهی به مدت ۲۰روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مورد تقاضا صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
بابک ولی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان
هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
آکهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادیه به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
برابرای صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای اصغر میرالک فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از آبدانان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۰۶/۱۷۶۱ مترمربع پلاک ۱۵۱۲۷ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع درآبدانان _ هزارد- قاز سه محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آکهی تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند،ازتاریخ انتشار آکهی به مدت ۲۰روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مورد تقاضا صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱۲/۲۷
بابک ولی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان