

انتخابات پارلمانی زود هنگام در کانادا برگزار شد

ملی‌گرایی در برابر تهدیدهای ترامپ

کانادایی‌ها در یازده روز دوشنبه با شرکت در انتخابات سراسری، به دولتی رای دادند که مصمم به مقابله با تهدیدهای دونالد ترامپ برای الحاق کانادا به خاک آمریکا و رویایی مستقیم با رئیس‌جمهوری است که جنگ تجاری مشخصه کارزار انتخاباتی‌اش را تشکیل می‌داد. به گزارش ایرنا، خبرگزاری فرانسه نوشت: به نظر می‌رسد حزب کارگر کانادا به ریاست مارک کارنی، نخست وزیر جدید این کشور، تا قبل از تحولاتی که ترامپ علیه کانادا که منجر به تغییر ناکهائی در پیش‌بینی نظرسنجی‌ها شده‌می‌توانست به اسانی در مقابل محافظه کاران به ریاست پی بر پولیور شکست بخورد. کارنی نخست وزیر ۶۰ساله کانادا، سابقه منصب انتخاباتی رانداشته و تا قبل از جانشینی با جاستین ترودو نخست وزیر سابق این کشور ریاست بانک‌های مرکزی کانادا و انگلیس را بر عهده داشت و پیش از آن در بانک سرمایه داری فعالیت سوداوری داشت. استدلال وی این است که تجربه‌اش در مسائل مالی جهان، وی را برای واکنش به تعرفه‌های ترامپ آماده کرده است. کارنی همچنین وعده داده تجارت داخلی در کانادا را احیا کرده و فرصت‌های اقتصادی این کشور در خارج را به منظور کاهش وابستگی به آمریکا-که به زعم او دیگر قابل اعتماد نیست- گسترش دهد. نخست وزیر کانادا بارها در کارزار انتخاباتی‌اش هشدار داده که ایالات متحده در دولت ترامپ «می‌خواهد ما را بشکند، تا صاحب ما شود». کارنی از رای دهندگان خواست که با رای دادن، به او اختیار ی قوی بدهند تا با تهدیدات رئیس‌جمهوری ایالات متحده علیه حاکمیت کانادا مقابله کند. کارنی گفت: «رئیس‌جمهور ایالات متحده وسواس گزونه‌ای دارد و این همه یکی از همان‌ها است.» وی گفت: «این شوخی نیست. این تمایل بسیار قوی اوست که می‌خواهد این

وزیر دفاع پاکستان:

وزیر دفاع پاکستان هم‌زمان با افزایش تنش‌هایین اسلام‌آباد دهلی نو که مسلح به تسلیحات هسته‌ای هستند، گفت:دربی حمله‌مر گیاره‌هفته گذشته به گردشگران در کشمیر تحت کنترل هند، حمله نظامی این کشور همسایه به پاکستان قریب‌الوقوع است که گزارش رویترز، حمله هفته گذشته شبه‌نظامیان در پهلگام کشمیر به گردشگران خارجی منجر به کشته‌شدن ۲۶ نفر

وزیر دفاع پاکستان:

حمله نظامی هند قریب الوقوع است

وزیر دفاع پاکستان هم‌زمان با افزایش تنش‌هایین اسلام‌آباد دهلی نو که مسلح به تسلیحات هسته‌ای هستند، گفت:دربی حمله‌مر گیاره‌هفته گذشته به گردشگران در کشمیر تحت کنترل هند، حمله نظامی این کشور همسایه به پاکستان قریب‌الوقوع است که گزارش رویترز، حمله هفته گذشته شبه‌نظامیان در پهلگام کشمیر به گردشگران خارجی منجر به کشته‌شدن ۲۶ نفر

خبر

اعلام آتش بس سه‌روزه در جنگ اوکراین توسط پوتین



راه‌به‌عنوان امتیازی به روسیه واگذار کنند. این اظهارات در حالی است که رئیس‌جمهور اوکراین بارها اعلام کرده که هر چه چپسین کاری نخواهد کرد. ترامپ پاسخ به این سوال که آیا فکر می‌کند زلنسکی آماده است تا سرزمینی که روسیه در سال ۲۰۱۴ اشغال و به‌طور غیرقانونی ضمیمه‌خاک خود کرد را «تسلیم» کند، گفت: «ووه، فکر کنم همین طور است.» کاخ سفیدی می‌گوید به دنبال پایان دادن به جنگ او در مورد از راه‌های دیپلماتیک است. ایالات متحده که در تلاش برای برقراری آتش بس پایدار بین مسکو و کی‌یف است، به‌رمع مذاکرات مکرر بین واشینگتن و مسکو، هنوز نتوانسته است امتیاز عمده‌ای از کرملین بگیرد. کرملین آتش بس ۳۰ساعته مشابهی را در صورت عید پاک اعلام کرد، اما در حالی که هر دو طرف از کاهش درگیری‌ها خبر دادند، اما یکدیگر را به صدها بار نقض آتش بس متهم کردند

اتفاق بیفتد. این یکی از دلایلی است که چرا این بحران چنین جدی است.» پولیور رقیب او و سیاستمدار حرفه‌ای ۴۵ساله، تلاش می‌کند تا بر نگرانی‌های داخلی به ویژه در زمینه هزینه‌های زندگی که ترودو را در پایان دهه قدرتش به شدت منفرور کرد، تمرکز کند. رهبر محافظه‌کاران چنین استدلال می‌کند که کارنی ادامه‌ی چیزی است که او یک «دهه لیبرال از دست‌رفته» توصیف کرده است و مدعیست که تنها یک دولت محافظه‌کار جدید می‌تواند علیه جایت، کمبود مسکن و سایر اولویت‌ها به غیر از ترامپ اقدام کند. پولیور نیز منتقد ترامپ است اما تاکید دارد که ۱۰ سال حکومت ضعیف حزب لیبرال، کانادا را در مقابل امریکای جدید متخاصم آسیب پذیر کرده است. آخرین نظرسنجی‌ها نشان می‌دهند که رقابت بین دو نامزد اصلی نزدیک و به نفع کارنی است. نتایج نظرسنجی‌ها همچنین حاکی از آن است که رای دهندگان کانادایی بانکدار سابق را بهتر ین نامزد برای مقابله با ترامپ قلمداد می‌کنند.

چرخش تاریخی در کانادا

خبرگزاری فرانسه نوشت: اگر لیبرال‌ها

پیروز شوند، یکی از چشمگیرترین

چرخش‌ها در تاریخ سیاسی کانادا بروز

ترامپ همچنان خواستار پیوستن کانادا به آمریکا است

رئیس‌جمهوری آمریکا در پیامی به مناسبت برگزاری انتخابات پارلمانی زودهنگام در کانادا برای مردم این کشور خواست چه‌رایی را انتخاب کند که با پیشنهاد او برای پیوستن کانادا به ایالات متحده آمریکا موافق باشد. دونالد ترامپ با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی خود به نام «توت سوشال» خواستار الحاق کانادا به ایالات

شد و خشم مردم هند را برانگیخت. به دنبال این حمله درخواست‌هایی برای اقدام علیه پاکستان در هند مطرح شد. هند، پاکستان را به حمایت از شبه‌نظامیان در کشمیر متهم می‌کند؛ منطقه‌ای که هم ادعای مالکیت آن را دارد و هم دو جنگ بر سر آن رخ داده است. پاکستان با این حال هر گونه دخالت در این حمله را رد و آمادگی خود را برای همکاری کامل در تحقیقاتی شفاف‌سازی‌اش روشن‌شدن این موضوع اعلام کرده است. «خواجہ محمد آصف» وزیر دفاع پاکستان از گفت‌وگو با رویترز در دفتر خود در اسلام‌آباد گفت: «مانیروهای خود را تقویت کردیم زیرا این (حمله



شهرود پاکستان معرفی کرد.

متحده آمریکا باشد و از مردم کانادا خواست در انتخابات آتی فردی را انتخاب کنند که بتواند مالیات‌ها را کاهش دهد و قدرت نظامی این کشور را با حمایت رایگان آمریکا تقویت کند. ترامپ افزود، در صورت تبدیل شدن کانادا به پانچاو یکمین ایالت آمریکا، صنایع خودروسازی، فولاد، آلومینیوم، چوب، انرژی و سایر کسب‌وکارهای این کشور می‌توانند بدون پرداخت هیچ تعرفه یا مالیاتی چهار برابر شوند. او تصریح کرد: در این صورت دیگر هرگز کانال دیتا نشان نمی‌دهد که کانادایی‌ها از ترامپ متنفر و نسبت به آمریکا بی‌اعتماد هستند.

ترامپ همچنان خواستار پیوستن کانادا به آمریکا است

رئیس‌جمهوری آمریکا در پیامی به مناسبت برگزاری انتخابات پارلمانی زودهنگام در کانادا برای مردم این کشور خواست چه‌رایی را انتخاب کند که با پیشنهاد او برای پیوستن کانادا به ایالات متحده آمریکا موافق باشد. دونالد ترامپ با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی خود به نام «توت سوشال» خواستار الحاق کانادا به ایالات



تهدیداتی که از سوی رئیس‌جمهوری ایالات متحده مطرح شده است را بخش اصلی کارزار انتخاباتی خود قرار داده است. با این تفاوت که این بار با توجه به اینکه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری ایالات متحده علیه کانادا جنگ اقتصادی پانچاو یکمین ایالت آمریکا، صنایع خودروسازی، فولاد، آلومینیوم، چوب، انرژی و سایر کسب‌وکارهای این کشور می‌توانند بدون پرداخت هیچ تعرفه یا مالیاتی چهار برابر شوند. او تصریح کرد: در این صورت دیگر هرگز کانادایی‌ها از ترامپ متنفر و نسبت به آمریکا بی‌اعتماد هستند.

ترامپ همچنان خواستار پیوستن کانادا به آمریکا است

جهان نما

آنروا: حلقی در راه است

مرگ هزار کودک در غزه طی یک هفته

آژانس امدادرسانی و کارایی سازمان ملل برای آوارگان فلسطینی (آنروا) با اشاره به نبود کمک‌های غذایی در نوار غزه اعلام کرد که طی یک هفته پس از آغاز مرحله جدید تجاوزهای اسرائیل به این منطقه، هزار کودک کشته شدند. آژانس آنروا افزود: شاهد افزایش بی سابقه کشته‌ها و مجروحان غیرنظامی در نوار غزه هستیم، از ۳ مارس (۱۲ اسفند ۱۴۰۳) تاکنون هیچ گونه کمکی وارد غزه نشده و اوضاع در این منطقه غم‌انگیز و در حال فروپاشی است. آنروا ادامه داد: در انبارهای ذخیره دیگر هیچ کمک غذایی باقی نمانده است تا میان مردم غزه پخش کنیم. در سایه نبود کمک‌های غذایی، در روزهای آتی خطرات فاجعه‌باری رخ خواهد داد. شیوع بیماری‌های واگیردار، هیاتیت و افزایش بیماری‌های سرطانی و مزمن راثبت کردیم. این آژانس اضافه کرد: اوضاع معیشتی در نوار غزه دچار فروپاشی کامل شده و این منطقه در روزهای آتی با قحطی روبه‌رو خواهد شد. اخیرا برنامه جهانی غذا هم اعلام کرد که ذخایر غذایی آن در نوار غزه به پایان رسیده است. این آژانس تقاضای ملل تاکید کرد که پس از ۵۴ روز از زمانی که اسرائیل محاصره کامل بر نوار غزه را اعمال کرد، مردم دیگر راهی برای مقابله ندارند.



برنامه جهانی غذا در بیانیه‌ای افزود: «سازمان ملل آخرین ذخایر غذایی خود را به آشپزخانه‌های توزیع غذای گرم در نوار غزه تحویل داد، انتظار می‌رود این آشپزخانه‌ها طی روزهای آینده کاملاً بدون غذا شوند.» از زمانی که اسرائیل ورود کمک‌های بشر دوستانه و کالاهای تجاری به غزه را متوقف کرد، برنامه جهانی غذا تنها منبع پایدار و بزرگ‌ترین تأمین‌کننده غذای گرم در این منطقه بوده است. چند نهاد کوچکتر، از جمله «آشپزخانه مرکزی جهانی» (World Central Kitchen)، هنوز در حال ارائه غذا در غزه هستند. این نهاد روز شنبه در فیسبوک اعلام کرد که «با تمام توان در حال تلاش برای استفاده از آردهای باقی‌مانده و بخت هر چه بیشتر نان در تنها نانوائی فعال در غزه است. برنامه جهانی غذا هشدار داد: «این طولانی‌ترین دوره محاصره نوار غزه در تاریخ است که بازارها و سیستم‌های غذایی، که پیشتر نیز شکننده بودند، را ویران تر کرده است.» طبق بیانیه این نهاد، آخرین محموله‌های غذایی به آشپزخانه‌های توزیع غذای گرم تحویل داده شده و انتظار می‌رود این مراکز طی روزهای آتی کاملاً از فعالیت بازمانند. با بسته‌ماندن گذرگاه‌های مرزی و انباشت بیش از ۱۱۶ هزار تن مواد غذایی، بیش از ۲ میلیون نفر در معرض گرسنگی حاد، بیماری‌های واگیر و مرگ قرار گرفته‌اند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۶-۳۱۸۰-۱۵۱۰۶-۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم هایه شوکی مردزشتی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۵۵۶۷۰ صادره از رشت در ششداگ یکقطعه زمین محصور مشتمل بر سایبان به مساحت ۲۶۱،۱۴ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۳ فرعی از ۱۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۳۴ اصلی واقع در چوشاهستان مورد خریداری از مالک رسمی آقای عیسی مزاری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲۸/۱۴
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/ ۱۸۹/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۶-۳۱۸۰-۱۵۱۱۸-۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شیرین خواشینی کسان حسین بشماره شناسنامه ۱۰۶-۳۱۸۰-۲۳۰۰۱ صادره از آستانه اشرفیه در ششداگ یکپایخانه یکقطعه زمین مشتمل بر بنا (حریم تائیسباتی برابر نامه جهاد) به مساحت ۲۲ مترمربع به مقدار ۱۴/۳۲۲ متر مربع آن در حریم نه‌ب‌آبی می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۳۹۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۱ واقع در لیاستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان ۱۱ لیاستان زیر بل هوایی از مورد مالکیت نسقی سید جعفر فلاح موسوی ایجادای لاهیجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۹/۱۴
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/ ۱۹۱/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۶-۳۱۸۰-۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ هیات اول لوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شیرین خواشینی کسان حسین بشماره شناسنامه ۱۱۸ صادره از آستانه اشرفیه و احسان ود دانگه فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۵۶ صادره از تهران (مشاعا بالسویه) در ششداگ یکقطعه زمین مشجر محصور ششداگ به مساحت ۳۳۲،۹۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۴۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ و ۱۹ و ۱۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کاشهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ قنبر پاکدل حسن کιάده (بصورت مع الواسطه) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۹/۱۴
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/ ۱۹۱/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۰۵۰۰-۳۱۸۰-۱۴۰۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ایرج قانع گلویداری فرزند نادر به شماره شناسنامه ۲۳۹۲ کد ملی ۰۴۰۶۷۶۷-۲۳۴ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششداگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۱۵/۹۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۵۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۲۱ فرعی از اصلی ۲ واقع در لانشیان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ رسالت ۲۰ از مورد مالکیت وراث مطلق کبیر (انیس اعظم) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
شهریار سلیمی یازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/ ۲۹۷/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۰۵۰۰-۳۱۸۰-۱۴۰۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیروس فلاح گل چین فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۶ کد ملی ۰۹۹۸-۲۳۲۱۱۵۰۱ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششداگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا (حریم تائیسباتی برابر نامه جهاد) به مساحت ۲۲ مترمربع به مقدار ۱۴/۳۲۲ متر مربع آن در حریم نه‌ب‌آبی می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۳۹۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۱ واقع در لیاستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان ۱۱ لیاستان زیر بل هوایی از مورد مالکیت نسقی سید جعفر فلاح موسوی ایجادای لاهیجان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
شهریار سلیمی یازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/ ۲۹۷/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ابرام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۲-۷۰۰۰-۳۶۰۳۱۵۰۰-۱۴۰۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدجعان گلویداری فرزند ابرج به شماره شناسنامه ۲۵۹۳۹۸ کد ملی ۰۲۵۹۳۹۸-۲۷۱۰۱ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششداگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۵۵/۷۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۵۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۳۴ فرعی از اصلی ۲ واقع در لانشیان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ میدان گیل رسالت ۲۰،کوهچ اسید محمد ۶ از مورد مالکیت وراث عسکر فلاح مشفق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
یاک وکی زاده –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۰۵۰۱۹۰۰-۳۱۸۰-۱۴۰۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدجعان گلویداری فرزند ابرج به شماره شناسنامه ۲۵۹۳۹۸ کد ملی ۰۲۵۹۳۹۸-۲۷۱۰۱ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششداگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۵۵/۷۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۵۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۳۴ فرعی از اصلی ۲ واقع در لانشیان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ میدان گیل رسالت ۲۰،کوهچ اسید محمد ۶ از مورد مالکیت وراث عسکر فلاح مشفق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
شهریار سلیمی یازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/ ۲۹۸/ م الف

جنگ تعرفه‌ها؛ ژاپن و ویتنام تعامل امنیتی و تجاری را تقویت می‌کنند

هفتم اردیبهشت به وقت محلی وارد هائوی شدو دوشنبه بالونگ کوانگ (Luong Cuong) رئیس جمهوری و تران ثانه مان (Tran Thanh Man) رئیس مجلس ملی ویتنام دیدار کرد.ایشیابامروز، سه‌شنبه به وقت محلی برای ملاقات بافر دیانگ مار کوس رئیس جمهوری فیلیپین عازم مانیل می‌شود و این سفر نیز تاروز چهارشنبه به‌طول میانجامد.



بام‌مینه چینه(Pham Minh Chinh) هم‌تای ویتنامی خود،امروز دوشنبه(به وقت محلی) در یک بیانیه مشترک، در پاسخ به تعرفه‌های تجاری دونالد ترامپ رئیس‌جمهوری آمریکا، ادامه و افزایش تجارت آزاد چند جانبه را با یکدیگر خواستار شدند. بر اساس این گزارش، دولت توکیو ویتنام را به‌عنوان چهارمین کشور در فهرست کشورهای واجد شرایط دریافت کمک های دفاعی تحت «برنامه کمک های امنیتی رسمی ژاپن به کشورهای در حال توسعه» لحاظ کرد. سه کشور دیگر این فهرست فیلیپین، مالتزی و واندونزی هستند. کیودو در ادامه گزارش داد: دو طرف همچنین در زمینه همکاری و تقویت توانایی های امنیت دریایی ویتنام توافق کردند. بر اساس این گزارش، رهبران ژاپن و ویتنام همچنین بر ایجاد چارچوب گشتمان دفاعی و امور خارجی در سطح معاونان وزارتخانه دو کشور در راستای همکاری در زمینه تجهیزات دفاعی و فناوری در مواجه با حضور نظامی فزاینده چین در منطقه، توافق کردند. این در حالی است که توکیو در سال‌های اخیر و از آنجایی که یکن فعالیت‌های نظامی خود را در منطقه دریای جنوبی چین- به‌عنوان یکی از پر ترددترین خطوط دریایی جهان- شدت بخشیده، روابط امنیتی خود را با کشور های عضو «تحاذیه کشورهای جنوب شرق آسیا- آسان» افزایش داده است. کیودا افزود: سفر ایشیابا به ویتنام و به دنبال آن فیلیپین، در حالی صورت می‌گیرد که صحنه جهانی در قبال تعرفه‌های ترامپ و تشدید جنگ تجاری بین آمریکا و چین، به طور فزاینده‌ای نامطمئن می‌شود. لازم به یادآوری است که نخست‌وزیر ژاپن روز یکشنبه