

نagفته‌های وزیر اقتصاد از ماجرای استعفای شاپور محمدی

مهر- وزیر اقتصاد در واکنش به اظهارات رئیس کل سابق بانک مرکزی گفت که یکی از دلایل مهم استعفای شاپور محمدی، رئیس اسبق سازمان بورس، اختلاف نظر جدی با رئیس کل وقت بانک مرکزی، همتی بوده است. عبدالناصر همتی، رئیس کل اسبق بانک مرکزی که مدتی است وارد کارزار انتخابات ریاست جمهوری شده است، در تبلیغات انتخاباتی به دفعات اعلام کرد که تغییرات مکرر رئیس سازمان بورس و اختلافات وزیر اقتصاد با وزیر نفت عامل ریزش سال گذشته شاخص بورس بوده است. دژپسند باره ماجرای استعفای شاپور محمدی، رئیس اسبق سازمان بورس می گوید: «تاریخیتی ایشان زمانی جرقه خورد که در بهمن ماه سال ۹۸ در یکی از جلسات شورای عالی بورس ایشان پیشنهاد کرد برای جلوگیری از رشد سریع شاخص بورس، شرکت هایی که تعهد شناوری دارند اما به تعهد خود عمل نکرده اند، تنبیه شوند. آنجا، بین ایشان و رئیس کل وقت بانک مرکزی (عبدالناصر همتی) اختلاف ایجاد و به تندی گریبیده شد و این باعث ایجاد دلسردی شد.»



هشدار رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی نسبت به کشتار بره های ماده

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی با اشاره به کشتار بره های ماده به دلیل کمبود نهاده و علوفه، گفت: این کار نوعی نسل کشی است و در آینده ای نزدیک کشور را با مشکل مواجه می کند. علی اصغر ملکی با بیان اینکه بازار گوشت گوسفندی دچار رکود است و شاهد کاهش قیمت ها هستیم، گفت: در حال حاضر قیمت هر کیلو گرم گوشت شیشک با کیفیت، برای عرضه به مشتری ۱۲۵ تا ۱۳۰ هزار تومان است. وی ادامه داد: قیمت گوشت بره ماده نیز برای عرضه به مشتری ۱۱۰ تا ۱۱۲ تومان است. وی ادامه داد: کشتن بره ماده های مولد به آینده کشور ضربه می زند و از برج ۵ به بعد دچار کمبود دام و جالش در این حوزه خواهیم شد.



ورود خودرو به بازار سهام به

روایت رئیس سازمان بورس

خبر آنلاین- رئیس سازمان بورس کشور در واکنش به ورود خودرو به بازار بورس گفت: خودرو کالای مناسبی برای ورود به بازار بورس نیست و باید تصمیم های مهم تری برای بازار خودرو گرفته شود؛ همچنین سازمان بورس باقیمت گذاری دستوری خودرو و کاملاً مخالف است. دهبان دهنوی افزود: امروز بازار سرمایه ایران در حال رشد است، به طوری که مکانیزم های صندوق های تثبیت و توسعه به طور جدی تعریف شده و البته در صورت عملکرد صحیح تمام ابزار های بازار، شاهد تاثیر مثبت آن ها در بازار خواهیم بود. او بیان کرد: در طول بازار سرمایه هم به تازگی در سازمان بورس کلیه خودرو که وظایف زیادی دارد و به عنوان یک مکمل کار آمد می تواند در بازار بورس تاثیر گذار باشد.



پرواز به کدام کشورها ممنوع است؟

توسعه ایرانی- سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از رفع تعلیق پرواز های فرانسه و پاکستان به ایران خبر داد. محمدحسن ذبیحش اظهار داشت: بر اساس تصمیمات وزارت بهداشت در خصوص پروتکل های مراقبت بهداشتی مرزی در مسافرت های هوایی، کشورهای فرانسه و پاکستان از فهرست کشورهای ویژه خارج شد. وی با بیان اینکه شرایط پذیرش مسافران ورودی از کشور فرانسه ارائه گواهی معتبر و دریافت هر دو دوز واکسن کرونا است، افزود: از امروز پرواز ها از به کشور فرانسه و پاکستان مجدداً برقرار شد. ذبیحش با بیان اینکه در حال حاضر محدودیت پروازی به ۳۹ کشور وجود دارد، تصریح کرد: کشور های هند، بوتسوانی، برزیل، جمهوری چک، عراق، استونی، ایرلند، لسوتو، مالدی، موزامبیک، اسلواکی، آفریقای جنوبی و زامبیا در لیست کشورهای با شرایط ویژه دارای وایزانت انگلیسی قرار دارند. وی تصریح کرد: همچنین کشورهای فرانسه، پاکستان، آلبانی، آندورا، بحرین، بولیوی، بوسنی و هرزگوین، کلمبیا، مصر، اکوادور، مجارستان، اردن، کوزوو، لتونی، لبنان، مالت، مولدووی، موننگرو، مقدونیه شمالی، فلسطین، سنت لوسیا، صربستان، سیشل، اسلوانی، سوئد، سوریه، تائوانیا و امارات متحده عربی در لیست کشورهای پرخطر با بروز بالای بیماری قرار دارند.

وام ودیعه مسکن چقدر از هزینه ها را پوشش می دهد؟

افزایش آسانسوری قیمت در بازار اجاره



بهره تسهیلات ودیعه مسکن چقدر است؟

طبق تصمیمات اتخاذ شده برای پرداخت ۵۰ میلیون تومان و ضامن و برخی سه ضامن را با گواهی کسر از حقوق و ... مطالبه می کنند. حال روشن نیست برای بازپرداخت وام ۷۰ میلیونی ودیعه مسکن چه تعداد ضامن باید به بانک معرفی شود. از سوی دیگر نکته بسیار مهم و اساسی این است که افزایش شدید قیمت اجاره بها سبب شده است این وام تاثیر اندکی در تجهیز مالی مستاجران داشته باشد. گزارش میدانی توسعه ایرانی از سطح شهر نشان می دهد که میزان ودیعه مسکن در اغلب مناطق متوسط و میانی تهران از صد میلیون تومان فراتر رفته است. در عین حال ودیعه صد میلیونی در بسیاری از مناطق با پرداخت دو تا سه میلیون تومانی اجاره بها همراه است که این وضعیت باز پرداخت اقساط تسهیلات را برای مستاجران دشوار می کند. یکی از مشاوران املاک فعال در خیابان شهید بهشتی تهران در گفتگو با خبرنگار مادر باره وضعیت بازار اجاره گفت: امسال تعداد فایل های اجاره بسیار کمتر از سال های گذشته است، این نشان می دهد اغلب مالکان و مستاجران به

مهلت ثبت نام برای ودیعه مسکن

بر اساس مصوبه اخیر ستاد ملی کرونا مهلت ثبت نام اشخاص واجد شرایط برای دریافت تسهیلات کمک ودیعه اجاره مسکن تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۰ تمدید شده و بانک ها و موسسات اعتباری موظفند حداکثر تا پایان آذر امسال تسهیلات مذکور را پرداخت کنند.

سقف مبلغ این تسهیلات برای کلانشهر تهران ۷۰ میلیون تومان، سایر کلانشهرها ۴۰ میلیون تومان و سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان تعیین شده که نسبت به وام ودیعه سال گذشته به ترتیب ۱۰، ۲۰ و ۱۰ میلیون تومان افزایش یافته است. در ادامه مصوبه ستاد ملی کرونا آمده است: «شرایط و مقررات مترتب بر این تسهیلات در سال ۱۳۹۹، در سال جاری نیز به قوت خود باقی است. تا سقف مبلغ ۱۰ هزار میلیارد تومان از بسته تسهیلات کرونایی، در سال ۱۴۰۰ به پرداخت تسهیلات برای این موضوع اختصاص داده می شود.»

خبر

حسین راغفر:

تمام وعده های انتخاباتی براساس دلار ۲۵ هزار تومان است

دلار کاهش یابد. همان طور که بصورت دستوری نرخ بالا رفته، با همان دستور نیز می توان کاهش داد. این استاد اقتصاد دانشگاه الزهراء تصریح کرد: این ارز برای مردم است و باید در راستای نیازهای اساسی آنها و همچنین بخش پیشران تولید تخصص یابد بنابراین باید بودجه بزرگی ارزی صورت بگیرد. البته عده ای نیز نگران کاهش نرخ ارز هستند که در واقع ترس آنها از کاهش ارزش دارایی هایی است. وی اضافه کرد: اقتصاد کشور نیازمند جراحی است که البته آن نیز همراه با درد و خون ریزی خواهد بود و هزینه آن را نه مردم، بلکه بردگان یک دهه اخیر که از جهش های ارزی ثروت های افسانه ای به هم رده اند بپردازند. در مجموع اگر نرخ ارز در همین سطح باقی بماند، رکود و تورم بزرگی را در ماه های آتی مشاهده خواهیم کرد.

استاد اقتصاد دانشگاه الزهراء گفت: نقطه کلیدی در وعده های کاندیدهای انتخابات ریاست جمهوری که متأسفانه مغفول مانده است اینکه تمام وعده های انتخاباتی براساس دلار ۲۵ هزار تومان است. در حالیکه اگر نرخ ارز کاهش نیابد، امکان سرمایه گذاری هم وجود ندارد که ما آن را در دهه نود و سرمایه گذاری منفی آن مشاهده کردیم.

حسین راغفر در گفت و گو با ایلنا ادامه داد: در سال های ۹۰ و ۹۱ و همچنین از سال ۹۶ تا ۹۹ جهش های ارزی مکرر داشتیم که باعث افزایش هزینه سرمایه گذاری شد. در این شرایط یک دور باطل ایجاد می شود یعنی با سرمایه گذاری اندک، رکود، بیکاری و تورم افزایش می یابد که در نهایت باز سرمایه گذاری را کاهش می دهد و این برای اقتصاد خطرناک است مگر اینکه نرخ

رئیس اتاق بازرگانی تهران:

ایران در افت ارزش پول ملی رکورد زده است

رئیس اتاق بازرگانی تهران می گوید در سال گذشته تحت تاثیر تورم و پایین نگه داشتن دستوری قیمت ارز در سال های قبل، ایران در افت ارزش پول ملی رکورد زده است. به گزارش ایسنا، مسعود خوانساری در نشست هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران، اظهار کرد: متأسفانه اقتصاد ایران از نظر شاخص های اقتصادی در برخی حوزه ها شرایط مطلوبی ندارد و در صورتی که برنامهریزی صحیحی صورت نگیرد، فشار اقتصادی بر روی اقشار کم درآمد جامعه افزایش خواهد یافت. وی با اشاره به افت ارزش پول ملی در سال های گذشته، گفت: متأسفانه مادر این حوزه بالاترین سرعت افت ارزش در سال گذشته را به ثبت رسانده ایم. در کنار آن آمار اشتغال نیز نشان می دهد در سال ۱۳۹۹، تعداد شاغلان از ۲۴ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر به ۲۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر کاهش یافته که بخش مهمی از آن تحت تاثیر کرونا رخ داده و این فشار به اقشار کم درآمد انسان می دهد. رئیس اتاق بازرگانی تهران با بیان اینکه تاب آوری اقتصاد ایران رتبه ۱۲۸ در بین ۱۳۰ کشور نشان می دهد، بیان کرد: در شرایطی که ترکیه در رتبه ۶۰ قرار گرفته، فعالان اقتصادی و اقشار کم درآمد در ایران فشار بالایی را تجربه می کنند. متأسفانه میزان خانوار های زیر خط فقر از ۱۵ به ۳۰ درصد کاهش یافته است و این برای ما زنگ خطر خواهد بود. خوانساری به مشکلات موجود در نظام بودجه ریزی ایران نیز اشاره کرد و گفت: برآوردها نشان می دهد که میزان بودجه در سال ۱۴۰۰ حدود ۱۴۰ درصد داشته که هر چند بخشی از آن در صورت تحقق به بودجه اضافه می شود اما در نهایت کسری بودجه بسیار محتمل است و دولت جدید احتمالاً کشور را در چنین شرایطی تحویل می گیرد. به گفته وی، با توجه به سرعت بالای رشد نقدینگی، نرخ تورم در اقتصاد ایران دور قوی شده و اگر در این روند تغییری رخ ندهد تا پایان سال همچنان تورم دور قومی داریم و این به معنای افزایش فشار بر روی اقشار کم درآمد است.

توافق رسیده اند و در نتیجه نسبت به جابه جایی اقدام نکرده اند. از این رو تعداد فایل های اعلامی نه فقط در این منطقه که در سایر مناطق تهران با کاهش روبروست. به گفته وی کاهش فایل های اجاره خود به افزایش قیمت ها در بازار اجار دامن زده است.

بررسی های صورت گرفته حاکی از آن است که مستاجران تهرانی بیش از همه به رهن خانه های ۸۰ متری تمایل دارند اما وام ودیعه ۷۰ میلیون تومانی تنها کمتر از ۱۵ درصد در صد از مبلغ رهن خانه با این متر را در مناطق بالا شهر تهران تامین می کند؛ در حال حاضر رهن کامل یک واحد ۸۰ متری در منطقه غرب تهران نیز مستلزم پرداخت ۸۰۰ میلیون تومان است.

در مناطق متوسط نشین شهر تهران ۷۰ میلیون تومان وام ودیعه مسکن می تواند کمتر از بیست درصد در صد مبلغ رهن یک خانه هشتاد متری را تامین کند؛ در حال حاضر رهن کامل خانه در منطقه تهران ۴۰۰ میلیون تومان پول می خواهد که وام ودیعه ۷۰ میلیون تومانی کمتر از بیست درصد این مبلغ را تامین می کند.

در برخی از مناطق شرقی شهر تهران نظیر گلبرگ ایسن وام تنها ۲۵ درصد هزینه رهن را تامین می کند. به این ترتیب این مبلغ نمی تواند تاثیر چندانی در تقویت قدرت خرید مستاجران داشته باشد.

برخی مشاوران املاک نیز معتقدند که اتفاقاً پرداخت این تسهیلات سبب شد قیمت اجاره بها افزایشی قابل توجه را تجربه نماید چرا که بسیاری از مالکان به استناد امکان دریافت این تسهیلات، نسبت به بالا بردن یک باره قیمت ها اقدام کرده به طوری که قیمت واحدهایی که در دو سال گذشته در حدود ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان بود امروزه به سیصد تا چهار صد میلیون تومان رسیده است.

مستاجران در سال گذشته یکی از سخت ترین سال های اجاره نشینی را پشت سر گذاشتند به طوری که طبق برآوردهای صورت گرفته در دو فصل بهار و تابستان سال ۹۹ اجاره بهای مسکن در تهران نسبت به فصول مشابه سال قبل به ترتیب ۳۸ درصد و ۴۷ درصد افزایش یافت

وقتی بازار خرید و فروش کساد می شود

بازار ملک در تهران و سایر شهر های بزرگ ایران در رکودی کشتار فرو رفته است. این بازار حالا با کاهش قابل توجه و شدید خرید و فروش روبروست. غالباً در دوره های کاهش خرید و فروش ملک، بازار اجاره با افزایش قیمت روبرو می شود. در دسترس نبودن ملک برای خرید توسط متقاضیان بالفعل آنها را به سمت بازار اجاره سوق می دهد. همین امر رشد بهای اجاره را در پی دارد.

نگته اینجاست که مستاجران در سال گذشته یکی از سخت ترین سال های اجاره نشینی را پشت سر گذاشتند به طوری که طبق برآوردهای صورت گرفته در دو فصل بهار و تابستان سال ۹۹ اجاره بهای مسکن در تهران نسبت به فصول مشابه سال قبل به ترتیب ۳۸ درصد و ۴۷ درصد افزایش یافت.

به نظر می رسد ساماندهی بازار ملک در ایران نیازمند اقدامات جدی تر از پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن و پرداخت تسهیلات خرید مسکن است. افزایش ساخت و ساز، مهار قیمت نهاده های ساختمانی و کاهش هزینه عوارض و ... از جمله اقداماتی است که در میان مدت می تواند به تجهیز مالی شهروندان برای خرید ملک یا اجاره معقول آن منجر شود.



این اقتصاد با بیان اینکه وعده های داده شده، سه ایراد اساسی دارد، ادامه داد: نخست اینکه به نوعی تطمیع هستند و افراد وعده های غیر عملی را مطرح می کنند. باید توجه داشت که تطمیع جرم است و قوه قضائیه باید رسیدگی کند. ایراد دوم این است که به یک معاصل استقلال قوا انقض می کند، یعنی کسی که نامزد ریاست جمهوری می شود وعده ای را مطرح می کند که تصویب آن در اختیار قوه مقننه است.

راغفر با انتقاد از وعده های اقتصادی اظهار داشت: متأسفانه این وعده ها نه تغییر عملی است بلکه می تواند آسیب زا و موجب انحراف منابع از سرمایه گذاری به سمت مصرف شود. نامزدهای با این وعده های افسانه ای می کوشند مردم را به سمت خود جذب کنند که البته برخی هائیز به آنها جواب می دهند. وجه غالب پیشنهادات ارائه شده، عدم تأثیر گذاری بر اقتصاد است یعنی نه تنها راهگشا نیستند بلکه گریه بر گره های پیشین اقتصادی می افزایند.

وی تأکید کرد: باید اقداماتی انجام داد که منابع به سمت تولید و اشتغال برود. مردم به جای انکابه سیستم های حمایتی از دست رنج خود بهره ببرند که اثرات مخرب ندارد و موجب رشد اقتصادی کشور نیز می شود.

ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت ارسال مدارک	مدیریت مرتبط
۱	مناقصه	۴۸۵۲۴۵۰۲	انجام عملیات اجرایی بسته بندی محصولات ناحیه نورد گرم شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۰/۰۴/۰۵	فرارادهای خرید
۲	شناسایی	-	شناسایی تولید کنندگان پوته سرامیکی آزمایشگاهی سولفور زدایی شده مبارکه	۱۴۰۰/۰۴/۱۵	خرید مواد مصرفی
۳	شناسایی	-	شناسایی سازندگان ظروف پلاستی آزمایشگاهی (پوته و بشقاب پلاستی)	۱۴۰۰/۰۴/۰۷	خرید مواد مصرفی
۴	شناسایی	-	شناسایی تولید کنندگان فیلم محافظ (روکش پشت چسبدار)	۱۴۰۰/۰۴/۱۵	خرید مواد مصرفی

مناقصات و مزایدات: جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.msc.ir لینک مناقصات و مزایدات بخش خرید و تامین کنندگان مراجعه و طبق راهنمای موجود، نسبت به انتخاب مناقصه مورد نظر از طریق سیستم ارتباط با تامین کنندگان (SRM) اقدام نمایند.

سایر فراخوان ها: جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.msc.ir بخش اطلاعیه ها، فراخوان مربوطه مراجعه بفرمایید.

کد آگهی: ۱۶۰۰-۱۴۰۰

روابط عمومی شرکت فولاد مبارکه