از گوشه و کنار

وزیر دادگستری: بسیاری از نانوایان یارانه‌ای، قیمت مصوب را رعایت نمی‌کنند

وزیر دادگستری درباره وضعیت نان نیز گفت: موضوع نان دقیقاً مصداق جایی است که هم دولت به‌عنوان پرداخت‌کننده یارانه، هم مردم به‌عنوان مصرف‌کننده و هم نانوا ناراضی هستند. بنابراین نیازمند یک تصمیم جدی و اساسی هستیم. امین حسین رحیمی گفت: برخی نانوایان استدلال می‌کنند که قیمت تمام‌شده نان تنها وابسته به نرخ آرد نیست. طی سال‌های گذشته در بسیاری از استان‌ها از جمله تهران، کارگروه آرد و نان استانداری‌ها سال‌ها قیمت جدیدی برای نان اعلام نکردند، در حالی که برخی نانوایی‌ها سر خود قیمت را چند برابر بالا بردند. وزیر دادگستری گفت: اکثر مردم نانی با نرخ مصوب تهیه نمی‌کنند، چون یا کیفیت آن پایین است یا اندازه نان مناسب نیست. اخیراً قیمت نان در برخی استان‌ها حدود ۶۰ درصد افزایش یافته است. طبق این افزایش، نان بربری باید ۴۶۰۰ تومان، نان سنگک ۷۶۰۰ تومان، نان لواش ۱.۲۵۰ تومان و نان تافتون حدود ۲۰۰۰ تا ۲.۲۰۰ تومان باشد.

اختلافات خانوادگی در سراب ۸ کشته برجای گذاشت

فرمانده انتظامی شهرستان سراب علت قتل را اختلافات خانوادگی بیان و اعلام کرد: تحقیقات تکمیلی کارآگاهان پلیس برای روشن شدن علت و انگیزه اصلی قتل بصورت ویژه در حال انجام است. به گزارش ایرنا، سرهنگ مرتضی فراقی در تشریح جزئیات این خبر گفت: در بررسی‌های اولیه مشخص شد که ۲ برادر به هویت معلوم به دلیل اختلافات خانوادگی شبانه به منزل پسرعمویشان هجوم آورده و اعضای خانواده را که ۶ نفر (شامل ۲ مرد، یک زن و سه کودک) بودند را با سلاح گرم به قتل رسانده و سپس خودشان را نیز کشته و به زندگی خود پایان داده‌اند.

شهرداری تهران: معتادان بهبود یافته می‌توانند پاکبان شوند

محمدامین توکلی‌زاده درباره آخرین روند بازگشت و اجتماعی‌سازی معتادان و اشتغال برخی از آن‌ها به‌عنوان پاکبان در شهرداری تهران، گفت: بهترین بخش کار این است که همه این عزیزان شایسته بهترین‌ها هستند و ما باید شرایطی فراهم کنیم که در پناه خدا به زندگی سالم بازگردند. ایسنا نوشت: وی ادامه داد: در زمینه بازگشت و اجتماعی‌سازی معتادان، پیش‌تر هم با مجموعه‌های خصوصی همکاری داشتیم و برخی از این مجموعه‌ها توانسته‌اند شرایط خوبی برای پذیرش افراد ایجاد کنند. در مورد فعالیت به عنوان پاکبان نیز باید بگویم که این موضوع به تمایل شخصی افراد برمی‌گردد و ما نمی‌توانیم به صورت اجباری وارد عمل شویم، اما بستر لازم را برای حضور آن‌ها را فراهم می‌کنیم.

در گفت‌وگوی «توسعه ایرانی» با دو استاد حوزه به بهانه حکم قصاص قاتل «الهه حسین‌نژاد» پیشنهاد شد:

شورای فقهی برای پویاسازی احکام تشکیل شود

حجت‌الاسلام محسن غرویان، استاد حوزه، در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» بر لزوم بازنگری در قوانین فقهی تأکید کرد و گفت که با تشکیل شورای فقهی متشکل از مجتهدین آگاه به مسائل زمان و مکان، می‌توان به روزرسانی احکام فقهی را ممکن ساخت. وی با اشاره به مثال‌هایی از تغییرات فقهی در زمینه ارث و طهارت اهل کتاب تأکید کرد که دیه زن و مرد باید برابر باشد. در مقابل، حجت‌الاسلام عبدالکریم بهجت‌پور، دیگر استاد حوزه، با تأکید بر عدم امکان تغییر احکام صریح قرآن به تبعات اجتماعی و اقتصادی ناشی از قصاص مردان به دلیل قتل زنان اشاره کرد.

به گزارش گروه شهرنوشت «توسعه ایرانی» پس از قتل الهه حسین‌نژاد به دست راننده تاکسی اینترنتی، موضوع قصاص قاتل او به یکی از مسائل داغ روز تبدیل شد و حساسیت شدید افکار عمومی را برانگیخت.

طبق قوانین اسلامی، قصاص به عنوان یک اصل اساسی در مجازات قاتلان شناخته می‌شود و خانواده مقتول حق دارند تا در برابر جنایت صورت گرفته، از حق خود دفاع کنند. در این مورد نیز، پس از صدور کیفرخواست و تشکیل دادگاه حکم قصاص برای قاتل صادر شد، اما نکته مهم، در این میان، پرداخت نیمی از دیه به خانواده قاتل است. در حالی که قوه قضاییه و دولت مسئولیت پرداخت دیه را در مواردی که جرم جنبه عمومی دارد، بر عهده می‌گیرند، حمیدرضا گودرزی وکیل دادگستری که بازپرس بازنشسته نیز هست در گفت‌وگویی درباره عدم برابری دیه زن و مرد در قانون صحبت می‌کند و با طرح این پرسش که چرا فقه پویای شیعه به این موضوع ورود نکرده و در خصوص آن اظهار نظر نمی‌کند از علمای دین درخواست می‌کند تا با استفاده از فقه پویای شیعه به این موضوعات ورود کنند.

حجت‌الاسلام محمد غرویان در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: معنا ندارد که از دیدگاه انسانی زن را نصف حساب کنیم که اگر مردی زنی را کشت، بگوییم برای قصاص نصف دیه را به خانواده قاتل جایزه بدهند. در این رویه زن نصف مردم حساب شده و این امر نامعقول و بی‌معنایی است

اجتهادات پویا و جدیدی در برخی مسائل فقهی انجام شده

حجت الاسلام محمد غرویان استاد حوزه در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» درباره اینکه آیا بر اساس فقه می‌توان چنین قوانینی را مورد بازنگری قرار داد و به اصطلاح آن را به‌روز کرد گفت: چند نکته در این مورد وجود دارد. من دیدم که یکی از اساتید دانشگاه و حقوقدان‌ها هم در یک کلیپ این موضوع را مطرح کرده‌اند که فقهای ما باید این مسئله ورود کرده و آن را حل کنند. من فکر می‌کنم اگر شورای فقهی از مجتهدین آگاه به مسائل زمان و مکان تشکیل شود، این موضوع مانند برخی مسائل فقهی دیگر قابل بحث خواهد بود.

وی ادامه داد: برای مثال گفته می‌شود زن از زمین ارث نمی‌برد و از خانه و ساختمان از شوهر ارث می‌برد. این مسئله سال‌ها مطرح بود اما برخی از فقها مثل مقام معظم رهبری اجتهادات پویا و جدیدی انجام داده و تامل جدیدی کرده‌اند و اکنون برخی فتوا می‌دهند که زنان هم از اعیانی و هم از زمین از شوهر ارث می‌برند.

چیزی به عنوان اینکه زن نصف باشد و مرد یک باشد، نداریم

این استاد حوزه گفت: بنابراین یک نظری ممکن است در چرخه زمان و در مرور زمان تفاوت پیدا کند و این نشان دهنده تحول در فقه است. نمونه دیگر آن طهارت اهل کتاب است. در مورد طهارت اهل کتاب هم، قبلاً گفته می‌شد که اهل کتاب نجس هستند و نجاست ذاتی دارند، اما اکنون برخی فقها مانند مقام معظم رهبری فتوا به طهارت اهل کتاب می‌دهند و می‌گویند اهل کتاب مانند مسیحیان و یهودیان نجاست ذاتی ندارند یعنی اگر دستمان به آنها خورد نیازی نیست که دست‌مان را آب بکشیم. من معتقدم که در مورد دیه هم همینطور است. یعنی برخی از فقهای اهل سنت گفته‌اند که دیه زن و مرد با هم مساوی است و ما چیزی به عنوان اینکه زن نصف باشد و مرد یک باشد نداریم.

حجت‌الاسلام عبدالکریم بهجت‌پور در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: در فقه پویای شیعی الان به این صورت است که مرد را به خاطر زن نباید کشت مگر اینکه خانواده مقتول زن نصف دیه را برگردانند تا زندگی خانواده قاتل که مرد است تا مدتی سرپا بماند چرا که مرد نان‌آور خانواده است، علت پرداخت نیمی از دیه هم این است

وی ادامه داد: معنا ندارد که از دیدگاه انسانی زن را نصف حساب کنیم که اگر قاتلی آمد زنی را کشت، بگوییم که نصف دیه را به خانواده قاتل جایزه بدهند. یعنی اگر می‌خواهند قصاص کنند، باید نصف دیه را به خانواده قاتل بدهند و قاتل را قصاص کنند یعنی زن نصف مردم حساب شده است و این امر نامعقول و بی‌معنایی است.

مسائل فقهی را باید متناسب با عصر و زمان تبیین و اجتهاد کنیم

این استاد حوزه تصریح کرد: اگر با این نگاه شورایی از فقهای مجتهد عالم به زمان تشکیل شود، فکر می‌کنم این نظر قابل دفاع باشد که دیه زن و مرد با هم برابر است و این چنین نیست که نصفه دیه را خانواده زن مقتوله به خانواده قاتل بدهند و او را قصاص کنند و چنین چیزی لزومی ندارد. به هر حال نظر من این است که این موضوع قابل تامل و قابل بحث است و می‌تواند درباره آن نظریات جدید را مطرح کرد. معتقدم شرایط زمان و مکان در فقه که شهید مطهری نیز روی آن تاکید دارند معنایش همین است یعنی ما مسائل فقهی را باید متناسب با عصر و زمان تبیین و اجتهاد کنیم و عنصر زمان و مکان در استنباط مسائل فقهی بسیار موثر است.

به گفته وی، اما برخی از اساتید حوزه نیز معتقدند که هر جایی که تصریحی از احکام در قرآن آمده باشد امکان تغییر آن نیست مگر به شرایط مصلحت یک حکم ثانویه را جایگزین حکم اولیه کرد.

در برابر تصریح احکام در قرآن، امکان تغییر نیست

از سوی دیگر و در همین باره حجت الاسلام عبدالکریم بهجت پور در گفت و گو با «توسعه ایرانی» با گفت: هر جایی که تصریحی از احکام در قرآن آمده باشد امکان تغییر نیست مگر اینکه گاهی تحت شرایط مانند مصلحت یک حاکم ثانویه را بتوان به جای حکم اولیه نشاند. مسئله حکم قصاص که درباره زن و مرد مطرح شده است صریحا در قرآن آمده است. در قرآن آمده است مرد در برابر مرد و زن در برابر زن. بر اساس این یعنی اگر یک زن، زنی را به قتل برساند می‌توان او را قصاص کرد و اگر یک مرد، مرد دیگری را به قتل برساند نیز می‌توان او را قصاص کرد.

وی ادامه داد: بر این اساس نیز نتیجه گرفته‌اند که در برابر زن نمی‌توان مرد را قصاص کرد. این امر در روایات نیز تاکید شده است. ریشه این قصه هم به برمی‌گردد به این که وقتی یک مرد را از بین ببرید کسی که مسئول تشکیل خانواده و برپا کردن خانواده است را از جامعه حذف می‌کنید و خانواده‌اش دچار مشکل اقتصادی می‌شوند و این مشکل برای زنی که مسئولیت برپایی یک خانواده را ندارد ایجاد نمی‌شود برای همین است که حکم دیه نیز متفاوت شده است.

وی در پاسخ به اینکه «در حال حاضر که زنان هم نان‌آور خانواده هستند، آیا بهتر نیست که فقه در این زمینه با توجه به پویایی که دارد به روز شود»، گفت: اگر به طور مثال روزی به این دلیل که در یک تغییر اجتماعی زنان مانند مردان به طور کامل مسئولیت زندگی را به عهده بگیرند، و تغییر اینچنینی در وضعیت شکل گیری خانواده اتفاق بیفتد ممکن است در این زمینه هم تجدید نظر شود اما الان که به طور کلی مردان مسئولیت را بر عهده دارند.

نصف دیه به خانواده قاتل مرد داده می‌شود تا مدتی سرپا بماند

بهجت‌پور تصریح کرد: اگر به طور مثال خانمی یک آقا را کشته باشد تبعات آن چه خواهد بود؟ خانواده این فرد به این دلیل که نان‌آور خانواده را از دست داده‌اند چار فقر خواهند شد. البته برخی تصور می‌کردند که به هیچ وجه مرد را نباید به خاطر قتل یک زن قصاص کرد، اما در فقه پویای شیعی الان به این صورت است که مرد را به خاطر خانم نباید کشت مگر اینکه نصف دیه را خانواده زن برگردانند یعنی خانواده مقتول زن نصف دیه را برگردانند تا زندگی خانواده قاتل که مرد است تا مدتی سرپا بماند چرا که مرد نان‌آور خانواده است، علت این موضوع هم به این دلایل است.

وی ادامه داد: در واقع این هم به دلیل فقه پویا است و گرنه خیلی‌ها این برداشت را دارند که بر اساس این آیات زن در برابر زن است و اگر مردی زنی را به قتل برساند فقط باید دیه بدهد اما الان اجازه قصاص داده می‌شود البته باید جبران اقتصادی برای خانواده آن فرد بشود.

بالاترین مدت زمان حمله سایبری به کشور در بهار ۱۴۰۴

گزارش تحلیلی و آماری از حملات منع خدمت توزیع شده DDOS علیه زیرساخت‌های کشور در بهار ۱۴۰۴ نشان می‌دهد بالاترین مدت زمان حمله در مدت ۲ روز و ۱۶ ساعت و ۱۵ دقیقه بوده است. به گزارش سایت دیده‌بان ایران؛ جدیدترین گزارش تحلیلی و آماری از حملات منع خدمت توزیع شده DDOS علیه زیرساخت‌های کشور در بهار ۱۴۰۴ منتشر شده است که نشان می‌دهد بالاترین مدت زمان حمله در مدت ۲ روز و ۱۶ ساعت و ۱۵ دقیقه بوده است که در این میان از هر ۱۰۰ حمله، ۳۲ حمله با ظرفیتی بیش از ۱۰ گیگابیت بر ثانیه، ۳۴ حمله با ظرفیتی بیش از ۱ میلیون بسته بر ثانیه است. همچنین ۵۶ حمله از طریق شبکه دستگاه‌های آلوده، ۳ حمله با مدت زمان بیش از ۱۰ دقیقه و ۶ حمله با مجموع ترافیک مقابله شده ۱۰۰ گیگابیت بر ثانیه ثبت شده است. نرخ توزیع حملات را به تفکیک حجم حمله بر مبنای بیت بر ثانیه نشان می‌دهد به طوری که می‌توان گفت بیشترین نرخ توزیع مربوط به حملاتی ب توان کمتر از ۲ گیگابیت بر ثانیه است و کمترین نرخ توزیع مربوط به حملاتی با توان بین ۳۰۰ تا ۶۰۰ گیگابیت بر ثانیه است. در حجم حملات بر مبنای تعداد بسته مقابله شده در ثانیه نشان می‌دهد که بیشترین نرخ توزیع مربوط به حملاتی با توان کمتر از ۰.۵ میلیون بسته بر ثانیه و کمترین نرخ توزیع مربوط به حملاتی با توان بین ۴ تا ۱۲۸ میلیون بسته بر ثانیه است.

نیدکافه نیاوران پلمب شد

اینستاگرام نیدکافه شام‌گاه پنج‌شنبه ۱۳ شهریور با پخش تصویری از برچسب توقف موقت فعالیت با آرم پلیس، از پلمب این کافه خبر داد و از مخاطبان خود خواست روز جمعه به نیدکافه نیایند. به گزارش انصاف نیوز، حساب کاربری نیدکافه در اینستاگرام به مخاطبان خود وعده داده بود روز جمعه ایونت دختران موتورسوار را با دو جایزه ۱۰ میلیون تومانی برگزار کند. طبق همین اعلام قرار بود رویداد دختران موتورسوار با حضور دیجی (راهبر موزیک) برگزار شود. اینستاگرام نیدکافه شام‌گاه پنج‌شنبه ۱۳ شهریور با پخش تصویری از برچسب توقف موقت فعالیت با آرم پلیس، از پلمب این کافه خبر داد و از مخاطبان خود خواست روز جمعه به نیدکافه نیایند. در روزهای اخیر، تصاویر گوناگونی از جشن و پایکوبی حاضران در فضای عمومی مجتمع‌های تجاری، رستوران‌ها و کافه‌ها در شبکه‌های اجتماعی منتشر شده که بازتاب گسترده رسانه‌ای نیز داشته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۶۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی **حمیده قاسم نژاد** فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰ کد ملی ۲۷۲۱۹۵۲۷۵۷ صادره – نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۷/۹۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۲۴ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۳ فرعی از اصلی ۲۵ واقع در قریه حاجی آباد لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه حاجی آباد از مورد مالکیت بخشعلی قاسم نژاد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۵۲/۱/م الف**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
شهریار سلیمی بازنشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
شناسه آگهی : ۱۹۹۴۳۲۵
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۰۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **فاطمه مرادی خولنجانی** به شناسنامه شماره ۱۱۹ کد ملی صادره زرین شهر فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳.۹۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۵ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش انتقال عادی و مع الواسطه (از طرف محمد علی زندی که بموجب دفتر ۶۰ صفحه ۳۳۶ املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور می‌باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
حمیدرضا خسروی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی : ۱۹۹۴۳۵۰
برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۸۸۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیأت اوّل مالکیت آقای **سعید محمدی** به شناسنامه شماره ۲۰۱ کدملی ۵۴۹۹۹۳۶۲۲۶ فرزند علی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۹,۵۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۵۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مریم موجودی رنانی فرزند احمد ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۲۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی **رجب رعنایی اخوان** فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۶۵۲۹۲ کد ملی ۲۷۲۲۱۳۴۸۱۰ صادره – نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۷/۹۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۲۵ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۳ فرعی از اصلی ۲۵ واقع در قریه حاجی آباد لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه حاجی آباد از مورد مالکیت بخشعلی قاسم نژاد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۵۱/۱/م الف**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
شهریار سلیمی بازنشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
شناسه آگهی : ۱۹۹۴۳۱۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۶۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **علی امیری** به شناسنامه شماره ۱۰۹۰ کدملی صادره فرزند قدرت اله در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶۶۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۵ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان (تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد علی زندی که دفتر ۶۰ صفحه ۳۳۶ املاک قسمتی از پلاک بنام ایشان سابقه ثبت و سند دارد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
حمیدرضا خسروی – رئیس ثبت اسناد واملاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی : ۱۹۹۴۳۵۰
برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکان و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۸۸۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیأت اول مالکیت آقای **سعید محمدی** به شناسنامه شماره ۲۰۱ کدملی ۵۴۹۹۹۳۶۲۲۶ صادره تیران و کرون فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴,۳۰ متر مربع پلاک شماره ۲۶۲۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی : ۱۹۹۴۳۱۸
برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۸۳۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ هیأت دوم مالکیت آقای **حسن شفیعی** به شناسنامه شماره ۲۴۲۳ کدملی ۰۰۴۲۳۱۰۶۸۷ فرزند محمدعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۳,۷۰ مترمربع پلاک شماره ۳۲۱۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی سهرابی سند ۴۲۴۵۷ مورخ ۵۲,۱۲,۲۹ دفترخانه ۸۶ اصفهان و نامه ۳۰۴ مورخ ۱۴۰۴,۱,۲۵ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
شهریاری – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
شناسه آگهی : ۱۹۹۴۳۳۰
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۲۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي به موجب سند رسمی شماره ۷۰۵۶۷ مورخ ۸۶/۰۸/۲۲ دفتر ۸ تمامی سی و هفت حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ خانه شماره ۶۸۲۶/۱ بخش ۳ به آقای **محسن فخرالمباشری** انتقال گردیده و ذیل دفتر ۱۳۴ صفحه ۱۵۵ دارای سابقه ثبت میباشد همچنین بموجب سند رسمی شماره ۷۰۵۶۷ مورخ ۸۶/۰۸/۲۲ دفترخانه ۸ اصفهان تمامی سی و هفت حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ جای خانه شماره ۶۸۲۳ بخش ۳ اصفهان به آقای محسن فخرالمباشری انتقال گردیده و ذیل دفتر ۶۸ صفحه ۲۸۰ دارای سابقه ثبت می باشد لذا مالکیت آقای محسن فخرالمباشری به شناسنامه شماره ۳۶۲۹۶ کدملی ۱۲۸۲۲۹۱۹۴۷ صادره از اصفهان فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یکباب خانه مخروبه به مساحت ۱۸۹/۸۱ متر مربع مفروزی از پلاک‌های شماره باقیمانده ۶۸۲۳ اصلی و شماره ۱ فرعی از ۶۸۲۶ باقیمانده اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است. سپس به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
حمیدرضا خسروی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۴ هیات اول/دوم موض