

نرخ مالیات بر نقل و انتقال سهام تغییر نمی‌کند



خبر آنلاین - رئیس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه دولت تاکنون دولت ۱۳ هزار میلیارد تومان از مالیات بر نقل و انتقال سهام درآمد کسب کرده است، گفت: نرخ این نوع مالیات در سال آینده تغییری نخواهد کرد. مالیات بر نقل و انتقال سهام به سهام‌های قابل واگذاری در بورس مربوط می‌شود و واگذار کننده آن سهام به این دلیل که از این واگذاری درآمد کسب می‌کند، باید این نوع مالیات را پرداخت کند. همچنین، لازم به ذکر است که از هر مبادله سهام و سهم‌الشرکه مالیات مقطعی به میزان چهار درصد ارزش اسمی آن‌ها وصول می‌شود و وجه دیگری به عنوان مالیات فوق، مطالبه نخواهد شد. در این زمینه، ادارات ثبت یا دفاتر اسناد رسمی نیز باید در موقع ثبت تغییرات یا تنظیم سند انتقال، گواهی پرداخت مالیات متعلقه را اخذ و ضمیمه پرونده مربوط به ثبت یا انتقال کنند. به گفته امید علی پارسا دولت تا به کنون توانسته مبلغی بالغ بر ۱۳ هزار میلیارد تومان از طریق مالیات‌های کسب شده از بازار سرمایه درآمده دست آورد.

پرداخت وام ودیعه مسکن به ۳۴۳ هزار مستاجر



توسعه ایرانی - مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: براساس آخرین آمار تا هشتم بهمن ۹۹ ماه بیش از ۳۹ هزار میلیارد تومان تسهیلات کمک ودیعه مسکن به ۳۴۳ هزار و ۴۴۴ نفر پرداخت شده است. «پروانه اصالتی» افزود: با توجه به مشکلات ایجاد شده برای خانوارها در شرایط اقتصادی و بهداشتی کشور ناشی از شیوع ویروس کرونا و اجرای بندسده مصوبات پنجاه و یکمین جلسه ستاد ملی مدیریت کرونا در تاریخ ۱۳ دی ماه، مهلت پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن تا پایان بهمن ۱۳۹۹ تمدید شده است. ستاد ملی کرونا به دلیل مشکلاتی که برای برخی از مستاجران و فاقدان مسکن در شرایط کرونا به دلیل محدودیت‌ها و خلل در کسب درآمدها پیش آمد، این امکان را فراهم کرد تا متقاضیان مستاجر در شهرهای بزرگ، میانی و کوچک با دریافت مالیاتی نسبت به تأمین مسکن مورد نیاز خود اقدام کنند. رقم ودیعه مسکن برای مستاجران تهران ۵۰ میلیون تومان، برای سایر کلان شهرها ۳۰ میلیون تومان و برای شهرهای کوچک ۱۵ میلیون تومان است.

قیمت فعلی تخم مرغ در بازار قابل قبول نیست



توسعه ایرانی - معاون وزیر جهاد کشاورزی با بیان این که قیمت فعلی تخم مرغ در بازار قابل قبول نیست گفت: مهمترین عامل این گرانی نظارت تا کافی است. مرتضی رضایی با اشاره به اینکه برنامهریزی برای تولید تخم مرغ از ماه‌ها قبل انجام شده و هیچ مشکلی در تأمین و جوجه‌ریزی وجود ندارد، افزود: در ماه تا ۹۰ هزار تن تولید تخم مرغ داریم و نهاده‌های مورد نیاز مرغداران از جمله کنجاله سویا و ذرت نیز به طور کامل تأمین شده و حتی تا پایان سال نیز برای این موضوع پیش بینی‌های لازم صورت گرفته و مشکلی وجود ندارد. وی گفت: هر چند در شش ماهه دوم سال مصرف تخم مرغ بالا می‌رود، ولی پیش‌بینی‌های لازم برای این موضوع انجام شده و مشکلی از این بابت نیز وجود ندارد. معاون وزیر جهاد کشاورزی افزود: بعد از این که قیمت هر شانه تخم مرغ بین ۳۲ تا ۳۵ هزار تومان تعیین شد، علی‌رغم اینکه این قیمت در میادین میوه و تره‌بار رعایت شد، ولی در خرده‌فروشی‌ها قیمت‌ها بالاتر است.

افزایش ضریب حساسیت بازار به دعوای سیاسی؛

مرغ باز هم گران شد



مریم شکرانی

«آقای قالیباف این مرغداری مجهز را تحویل بگیرید و برای شب عید مردم مرغ کیلویی ۱۰ هزار تومان تولید کنید. اجاره هم نمی‌خواهیم!» این بخشی از متن نامه یک مرغدار چهرمی به محمدباقر قالیباف است. نامه‌ای که در دست در فضای مجازی و رسانه‌ها چرخید و در آن یک مرغدار از اهالی استان فارس رئیس مجلس را به چالش کشید.

قالیباف چند روز پیش در مراسم تقدیر از پژوهشگران برتر مرکز پژوهش‌های مجلس گفته بود که تا ۲۷ مهر ماه ۴.۲ میلیارد دلار پول قطعی تحقق یافته به نهاده‌ها داده‌ایم و مرغ با احتساب همه گرانی‌ها می‌شود ۱.۵ دلار، یعنی باید کیلویی ۱۰ هزار تومان باشد. چرا مرغ ۲۵ هزار تومانی دست مردم می‌دهیم؟ این برآورد قیمت در حالی است که

دیروز قیمت مرغ در بازار میوه و تره‌بار به ۲۰ هزار و ۴۰۰ و در سطح شهر به ۲۴ تا ۲۴ هزار تومان رسید.

آیا قالیباف از تخلفات توزیع خوراک مرغی خبر است؟

ادعای ۱۰ هزار تومانی بودن قیمت مرغ در شرایطی از سوی رئیس مجلس ایران مطرح می‌شود که کمیسیون اصل ۹۰ مجلس گزارشی از تخلفات بزرگ برخی نهادهای دولتی در توزیع خوراک دام و طیور منتشر کرده است و البته به نظر نمی‌رسد که رئیس مجلس از وضعیت تحریم و سقوط فروش نفت بی‌اطلاع باشد. نفتی که تا پیش از این عمدتاً درآمد کشور به حساب می‌آمد و حالا با غیاب ایران در بازار نفت، دولت با کسری سنگین بودجه مواجه شده است. رقم بزرگی که برای تأمین آن معمولاً به چاپ پول روی آورده است و گزارش‌های رسمی هم که حتماتر رئیس مجلس از آن بی‌خبر نیست از رشد خیره‌کننده نقدینگی خبر می‌دهد.

احتمالاً رئیس مجلس مانند بسیاری از شهروندان ایرانی می‌داند که چاپ پول موجب تورم سنگینی می‌شود. توری که تولیدکننده هم از آن مصون نمانده است.

آیا قالیباف از تعطیلی ۶۰ درصد مرغداری‌هایی خبر است؟

محمدباقر قالیباف در شرایطی مرغ کیلویی ۱۰ هزار تومانی را مطرح کرده است که جلال محمودزاده، نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس به شفقنا گفته است نهاده‌های دامی به اندازه و به موقع به دست تولیدکننده نمی‌رسد از وضعیت تحریم و سقوط فروش نفت بی‌اطلاع باشد. نفتی که تا پیش از این عمدتاً درآمد کشور به حساب می‌آمد و حالا با غیاب ایران در بازار نفت، دولت با کسری سنگین بودجه مواجه شده است. رقم بزرگی که برای تأمین آن معمولاً به چاپ پول روی آورده است و گزارش‌های رسمی هم که حتماتر رئیس مجلس از آن بی‌خبر نیست از رشد خیره‌کننده نقدینگی خبر می‌دهد.

ماجرایی که منجر به کمبود مرغ برای شب عید و جهش دوباره قیمت‌ها می‌شود. نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس همچنین توضیح داده است: در کمیسیون کشاورزی جلسه‌ای برگزار کردیم و از وزرای صمت و جهاد کشاورزی خواستیم صورت جلسه‌ای را

می‌کند که نهاده در انبارش وجود داشته باشد. محمودزاده همچنین از شرایط دشوار تولیدکنندگان کشاورزی گفته و توضیح داده است: در حال حاضر بیش از ۵۰ تا ۶۰ درصد مرغداری‌ها خالی از محصول هستند و جوجه‌ریزی نکردند؛ بنابراین عرضه و تقاضا به هم خورده و نیاز داخل افزایش پیدا می‌کند و نهایتاً مجبور می‌شوند واردات را افزایش دهند و قیمت داخل هم افزایش پیدا می‌کند. از سوی دیگر وزارت جهاد کشاورزی و صمت، برای کنترل قیمت‌ها به جای اینکه صورت مساله را اصلاح کنند، به برخوردهای چکشی با تولیدکننده روی می‌آورند و از طریق تعزیرات حکومتی، تولیدکننده را تحت فشار قرار می‌دهند تا قیمت را پایین نگه دارند؛ در صورتی که اقتصاد به زور قابل تنظیم نیست و باید با شیوه‌های اقتصادی با این مسایل برخورد شود.

زمانی که مرغدار، تحت فشار مجبور می‌شود از ترس بر خورد تعزیرات و جریمه، محصولش را با قیمت پایین‌تر از قیمت تمام شده به بازار عرضه کند، بنابراین تولید را تعطیل می‌کند و به شغل دیگری روی می‌آورد؛ لذا راه حل این است که نهاده به موقع و با قیمت مناسب در اختیار تولیدکنندگان قرار گیرد.

آیا قالیباف خبر شیوع آنفلوآنزای مرغی به گوشش نرسیده است؟

همزمان با این اتفاق بخشی از مرغداران ایران در حال حاضر با شیوع آنفلوآنزای مرغی دست و پنجه نرم می‌کنند و به واحدهای تولیدی‌شان خسارت سنگینی وارد شده است. حالا خراسان به عنوان یکی از قطب‌های مهم تولید گوشت و مرغ در گیر شیوع آنفلوآنزا شده است. حسین خیریه، رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی بیرجند در این زمینه به مهر توضیح داده است که در هفته‌های گذشته بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان واحدهای مرغ تخم‌گذار، بوقلمون و حتی واحدهای مرغ گوشتی خراسان جنوبی را درگیر کرده است و آمار بالایی از تلفات داشته‌ایم. او گفته است که در سه سال گذشته در استان‌های شمالی و غربی کشور مشکل شیوع آنفلوآنزای

تنظیم و این وظایف را به وزارت کشاورزی برگرداندند که تصمیم‌گیری‌هایی شود و هر دو وزیر موافقت کردند. آمار رئیس جمهور این مساله را هنوز نپذیرفته است و در حال حاضر وزارت جهاد کشاورزی متولی تولید است، ولی متولی محصولات بازار و واردات و صادرات محصولات کشاورزی، وزارت صمت است؛ بنابراین وزارت جهاد کشاورزی از نحوه واردات نهاده‌های کشاورزی، ثبت سفارش و میزان واردات مورد نیاز اطلاع دقیقی ندارد و همین باعث شده که در حال حاضر ذخایر استراتژیک مادر نهاده‌های دامی و کالاهای اساسی، مطابق با دستورالعمل نباشد.

او تأکید کرده است: مادر حال حاضر برای ۱۵ تا ۲۵ روز ذخیره استراتژیک نهاده‌های دامی و کالاهای اساسی داریم؛ بنابراین این ماجرا باعث شده است که نگرانی‌هایی در خصوص کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی در تولیدکننده ایجاد شود و مرغدار زمانی اقدام به جوجه‌ریزی

محمدباقر قالیباف در شرایطی مرغ کیلویی ۱۰ هزار تومانی را مطرح کرده است که جلال محمودزاده، نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس گفته است نهاده‌های دامی به اندازه و به موقع به دست تولیدکننده نمی‌رسد و بیش از ۵۰ تا ۶۰ درصد مرغداری‌ها خالی از محصول هستند و جوجه‌ریزی نکردند

پرندگان را داشتیم ۲۶، ۱۷ و ۲۰ میلیون پرند در این سه سال معدوم شدند اما علی‌رغم درخواست دامپزشکی استان واکسن آنفلوآنزای پرندگان به استان اختصاص پیدا نکرد.

آیا قالیباف از قطع برق مرغداری‌ها چیزی نمی‌داند؟

این البته فقط بخش کوچکی از مشکلات بزرگ مرغداران برای تولید است. بنابه گفته مرغداران چیزی حدود ۷۰ درصد هزینه تمام شده مرغ مربوط به قیمت خوراک دام است و آنها حداقل بین ۳۰ تا ۴۰ درصد خوراک مورد نیازشان را از بازار آزاد تأمین می‌کنند. بازاری که امسال قیمت‌هایش ۳ تا ۴ برابر سال گذشته شده است. از ماجرای خوراک دام و طیور که بگذریم آنها برای تأمین سایر هزینه‌های تولید مانند واکسن و دارو، اجاره فارم، دستمزد کارگر و هزینه حمل و نقل و... متحمل هزینه‌های سنگین‌تری شده‌اند و شاید کمترین گرفتاری مرغداران در سال دشوار تحریم و کرونا قطع برق این روزهای واحدهای صنعتی است. مسایلی که به نظر می‌رسد رئیس مجلس ایران نمی‌تواند از آنها آگاهی نداشته باشد اما با این وجود چرا محمدباقر قالیباف از معجزه یک سوم کردن قیمت مرغ می‌گوید؟ بسیاری معتقدند نزدیکی انتخابات ریاست جمهوری با مرغ را به وادی سیاست باز کرده است و فعلاً مرغ سیاسی در سفره مقامات تصمیم‌گیر جا خوش کرده است.

آخرین خبر از همسان‌سازی حقوق بازنشسته‌ها و رتبه‌بندی معلمان از زبان نوبخت



وی گفت: امیدواریم در سال آینده با توجه به آن چه که در بودجه مصوب شده رتبه‌بندی را اجرایی کنیم چرا که حق معلمان است. حتی اگر تصویب هم نشود ما حتماً این کار را پیگیری خواهیم کرد. به گفته نوبخت هیچ یک از افزایش‌های اعمال شده در حقوق و یا سایر اقدامات در این رابطه بدون پشتوانه قانونی نیست. **قانون تسری سازمان‌زندان‌ها هم اجرایی می‌شود** رئیس سازمان برنامه و بودجه در رابطه با اجرای قانون تسری سازمان‌زندان‌ها گفت که مجوز لازم در این رابطه به سازمان‌زندان‌ها ارائه شده و اعتبار لازم در بودجه ۱۴۰۰ پیش‌بینی شده است. از این رو مشکلی در این رابطه وجود ندارد و از اول فروردین ماه می‌توانند اجرایی کنند.

و همه آن مورد استفاده قرار گرفت ولی برای بازنشستگان تأمین اجتماعی ۳۲ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته‌ایم. وی افزود: تعداد بازنشستگان لشکری و کشوری حدود دو میلیون و ۴۰۰ هزار نفر است که با توجه به منابع ۱۸ هزار میلیاردی سرانه آن‌ها به ۷.۵ میلیون تومان می‌رسد ولی برای بازنشستگان تأمین اجتماعی با ۲۲ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده سرانه براساس تعداد ۳.۴ میلیون نفری آن‌ها حدود ۸۸ میلیون تومان است. نوبخت گفت: طی آخرین مذاکرات صورت گرفته سازمان برنامه و بودجه به سازمان تأمین اجتماعی پیشنهاد داد که در مرحله دوم همسان‌سازی رانیز براساس منابع پیش‌بینی شده در دستور کار قرار دهد که در این رابطه برای سال آینده مصوباتی نیز داشته‌ایم. رئیس سازمان برنامه و بودجه این را هم گفت که تعدادی از بازنشستگان عضو غیر هیأت‌علمی دانشگاه هستند که در شرایط ویژه‌ای قرار داشتند و در مورد آن‌ها با حضور مسئولان صندوق بازنشستگی و وزارت رفاه توافقی تصمیم‌گیری‌هایی انجام‌دهیم که مشکل آن‌ها حل شود. **رتبه‌بندی فرهنگیان در هر صورت انجام خواهد شد** نوبخت اشاره‌ای هم به وضعیت رتبه‌بندی فرهنگیان در سال آینده داشت و افزود: وزارت آموزش و پرورش پیشنهاد لایحه رتبه‌بندی را به دولت ارائه کرده و در دستور کار است و دولت نیز منابع لازم را در بودجه پیش‌بینی کرد.

خدمات کشوری صادر شده بود بار دیگر بر اجرای این مجوز تأکید کردیم، بنابراین نه تنها در مورد اعضای هیأت‌علمی بلکه کارکنان وزارت علوم نیز مانند دانشکده علوم پزشکی و وزارت بهداشت این همسان‌سازی اجرایی خواهد شد.

مطالبات وزارت بهداشت و کارکنان پرداخت می‌شود رئیس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به برنامه‌های دولت در بودجه سال آینده برای پرداخت مطالبات وزارت بهداشت و کارکنانش یادآور شد: در بودجه سال آینده منابع مربوط به وزارت بهداشت ۲.۳ برابر رشد کرده است که در آن استخدام حداقل ۵۳ هزار نفری را پیش‌بینی کرده‌ایم که البته اولویت با نیروهای شرکتی و قراردادی است. وی افزود: برای افزایش فوق‌العاده‌های ویژه کارکنان وزارت بهداشت نیز پیش‌بینی لازم در بودجه ۱۴۰۰ صورت گرفت. **ادامه همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در سال آینده** موضوع دیگری که مورد اشاره رئیس سازمان برنامه و بودجه قرار داشت همسان‌سازی حقوق بازنشستگان بود که در سال جاری نیز اجرایی شد.

نوبخت توضیح داد: برای بازنشستگان تأمین اجتماعی نیز همسان‌سازی در دستور کار بوده ولی مدل و جدول و ضابطه انجام شده تا حدودی با یکدیگر فرق می‌کرد. رئیس سازمان برنامه و بودجه ادامه داد: برای همسان‌سازی حقوق بازنشسته‌ها ۵۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شد که ۱۸ هزار میلیارد تومان آن برای بازنشستگان کشوری و لشکری بود

رئیس سازمان برنامه و بودجه از اقدامات لازم برای اجرای همسان‌سازی حقوق اعضای هیأت‌علمی و کارکنان وزارت علوم، بازنشستگان و پرداخت مطالبات وزارت بهداشت در سال آینده خبر داد. به گزارش «توسعه ایرانی»، محمدباقر نوبخت در لایو اینستاگرامی اعلام کرد که برنامه او در سال آینده و بعد از پایان دولت به گشت به دانشگاه و ادامه فعالیت برای تدریس است و برنامه‌های غیر از این نخواهد داشت.

همسان‌سازی حقوق وزارت علوم از سال آینده

رئیس سازمان برنامه و بودجه با اعلام اینکه درخواست‌هایی برای همسان‌سازی حقوق اعضای هیأت‌علمی وزارت علوم با وزارت بهداشت یا دانشگاه‌های علوم پزشکی مطرح بود، توضیح داد: ما از اسفندماه سال گذشته مجوزهای لازم را به وزارت بهداشت ارائه کردیم تا بتواند همسان‌سازی را اجرا کند که بخش اول آن را نیز انجام داد اما برای وزارت علوم در لایحه بودجه ۱۴۰۰ پیشنهادی مطرح کردیم که در کمیسیون تلفیق به تصویب نرسید. وی افزود: با این وجود طی مذاکره‌ای که سازمان برنامه و بودجه با وزیر علوم داشت هماهنگی‌هایی صورت گرفت تا بتوانیم به غیر از برخی موارد تخصصی همسان‌سازی را در دانشگاه‌های وزارت علوم مانند دانشگاه‌های علوم پزشکی انجام‌دهیم. نوبخت گفت: برای کارمندان وزارت علوم نیز با توجه به اینکه پیش از این مجوز استفاده از امتیاز فصل دهم قانون مدیریت

در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی مستقر هستند و برای هیچ یک پروانه بهره‌برداری در سامانه بهن‌یاب صادر نشده است. در مورد وضعیت خوداظهاری در سامانه بهن‌یاب نیز این گزارش از ثبت‌نام ۲۱۱۲ مورد متقاضی خبر می‌دهد که ۱۲۲۶ مورد از آنها حدود ۱۱ میلیارد تومان عوارض دولتی برای ۵۶ هزار و ۷۰۰ دستگاه پرداخت کرده‌اند و مجموع تعداد ماینرهای اظهار شده در فرایند تاکنون ۱۲۰ هزار دستگاه بوده است.

در این میان در مدت یاد شده ۱۶ مورد ثبت نام برای صدور پروانه بهره‌برداری انجام شده که از میان آنها تنها دو مورد موفق به دریافت پروانه بهره‌برداری شده‌اند. مجموع ظرفیت پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده نیز ۵ هزار تراشه بر ثانیه معادل تقاضای ۰.۱ مگاوات است. **وضعیت فعالیت ماینر‌ها در مناطق آزاد** همچنین در این گزارش آمده که بر اساس اعلام وزارت نیرو با ۲۱ پتگاه به میزان ۳۱۰ مگاوات قرار داد منعقد شده که ۷ واحد از آنها

به گزارش ایسنا، از ۲۸ آبان سال گذشته تا پایان دی ماه امسال ۱۸۷۰ مورد ثبت‌نام در سامانه بهن‌یاب برای صدور جواز تأسیس در زمینه استخراج رمز ارز انجام شده که ۱۳۸۰ مورد مجوز صادر شده که مجموع ظرفیت جوازهای تأسیس صادر شده ۷۶ میلیون تراشه بر ثانیه، معادل تقاضای ۱۷۰۰ مگاوات است.

سهام ایران از استخراج رمز ارز چقدر است؟ بر اساس گزارش‌های وزارت صمت استخراج جهانی سالانه بیت کوین ۳۲۴ هزار بیت کوین معادل ۱۱ هزار میلیون دلار است که برآورد می‌شود استخراج فعلی این رمز ارز به صورت غیر رسمی در ایران سالیانه حدود ۴ تا ۶ درصد تولید جهانی، یعنی حدود ۱۹ هزار و ۵۰۰ بیت کوین، معادل ۶۶۰ میلیون دلار باشد.



البته بر اساس این گزارش اکثر مجوزها فاقد پیشرفت فیزیکی بوده و ابطال سیستمی شده است.