از گوشه و کنار

سخنگوی صنعت آب:
پاییز کم‌بارشی در راه است

سخنگوی صنعت آب با تأکید بر اینکه هر بارشی لزوماً منجر به تقویت منابع آبی نمی‌شود، گفت: پیش‌بینی‌ها حاکی از پاییز کم‌بارش است و بر همین اساس، وزارت نیرو تأمین آب را با سناریوی بدبینانه برنامه‌ریزی کرده است. ایسنا نوشت: عیسی بزرگ‌زاده با بیان اینکه هر بارشی، بارش مؤثر محسوب نمی‌شود، اظهار کرد: بارشی را مؤثر می‌دانیم که بتواند خاک تشنه را سیراب کرده و به مرحله رواناب برسد؛ روانابی که در آبراهه‌ها جریان یافته، رودخانه‌ها را تغذیه کند و در نهایت پشت سدها جمع شود. وی افزود: اگر چنین فرآیندی رخ ندهد، بارش تنها به خیس شدن خیابان‌ها و خنکی هوا منجر خواهد شد و معنای افزایش منابع آبی را ندارد.

پلمب ۲ کافه رستوران دیگر در تهران

کافه‌رستوران «سوئیت لانژ» واقع در مجتمع تجاری پلاتینیوم تهران به‌دلیل سرو مشروبات الکلی، برهنگی و رقص‌های مختلط و کافه‌رستوران «بانی‌چو» واقع در خیابان ستارخان، که چندی پیش اخطاریه پلمب گرفته بود، دوشب گذشته به‌دلیل کشف ۶ لیتر مشروبات الکلی دست‌ساز و خارجی و برگزاری مهمانی‌های مختلط پلمب شدند. متهم اصلی کافه بانی‌چو متواری شده و به دستور مقام قضایی، پروندهٔ این تخلف تشکیل و در دادسرای ناحیه ۳۸ در حال رسیدگی می‌باشد. پیشتر یک مقام قضایی بلندپایه، مجازات متخلفان این حوزه را تعطیلی دائمی واحد صنفی و حتی حبس مدیر آن عنوان کرده بود.

برگزاری مراسم تشییع ثمینه باغچه‌بان در اصفهان

مراسم تشییع پیکر ثمینه باغچه‌بان، نویسنده کودکان و نوجوانان و پیشکسوت آموزش کودکان ناشنوا، دیروز، جمعه با حضور جمعی از دانش‌آموزان سابق مدرسه ناشنوایان باغچه‌بان که ثمینه باغچه‌بان بعد از درگذشت پدرش در سال ۱۳۴۵ مدیریت آن را بر عهده داشت، با شعار «رود بر باغچه‌بان» برگزار شد. پروانه باغچه‌بان، خواهر ثمینه و دیگر فرزند جبار باغچه‌بان، محمدرضا شفیعی کدکنی، علی ربیعی، نوش‌آفرین انصاری، احمد مسجدجامعی، داوود کیانیان، علی کاشفی خوانساری و... و جمعی از دانش‌آموزان نسل‌های مختلف مدرسه باغچه‌بان از حاضران در این مراسم بودند که پیکر ثمینه باغچه‌بان را به سمت خانه ابدی‌اش در قطعه نام‌آوران بهشت زهرای تهران بدرقه کردند.

بزرگترین اشتباه دولت در موضوع موتورسواری بانوان از نگاه یک حقوقدان

یک حقوقدان با اشاره به مباحث پیرامون موتورسواری بانوان، بزرگترین اشتباه دولت در این ارتباط را یادآوری کرد. محسن برهانی در شبکه ایکس نوشت: «بزرگترین اشتباه در موضوع موتورسواری بانوان آن است که دولت برای اخذ گواهینامه برای زنان اقدام به تقدیم لایحه به مجلس کند و حقوق زنان را در باتلاقی وارد کند که خروج از آن ممکن نیست. دولت با همکاری فراجا و با تفسیری درست و منطقی از قوانین می‌توانند مشکل صدور گواهینامه را حل کنند.»

سعید طوسی:
من با حکم قوه قضاییه تبرئه شده‌ام

سعید طوسی در نخستین گفت‌وگوی رسانه‌ای خود پس از ماجراهای جنجالی چند سال اخیر درباره تجاوز به چندین کودک و نوجوان از تبرئه خود از سوی دادگاه تبرئه خبر داد. سعید طوسی به خبرفوری گفت: من از خودم در حضور قاضی دفاع کردم و حکم تبرئه من اعلام شد. اگر بنده گناهکار بودم، حکم تبرئه بنده صادر نمی‌شد. وی ادامه داد: صدا و سیما ۹ سال است که من را ممنوع‌التصویر کرده و تلاوت‌های من را پخش نمی‌کند. خود این اقدام صِحه گذاشتن بر اتهام نسبت داده شده به من است. سعید طوسی در بخش دیگری از این گفت‌وگو، یادآور شد: مرحوم رئیسی در یک وجبی من نشست و بهم گفت این اتفاقات امتحان الهی است، نگران نباش.

پایان رسیدگی به پرونده قاتل سریالی مازندران

رئیس کل دادگستری مازندران از پایان محاکمه قاتل سریالی «کلثوم اکبری» خبر داد و گفت: حکم صادره به زودی به اولیای دم، وکلا و شکات ابلاغ می‌شود. به گزارش سایت دیده‌بان ایران؛ عباس پوریانی با اشاره به برگزاری دادگاه رسیدگی به اتهامات کلثوم اکبری قاتل سریالی ۱۱ مرد مازندرانی، افزود: با توجه به دفاعیات متهم از خود، حکم پرونده بزودی صادر و به اولیای دم و طرفین پرونده ابلاغ خواهد شد. رئیس کل دادگستری مازندران تصریح کرد: با توجه به اهمیت موضوع، این پرونده با ۷۳ شاکی پس از ورود به دادگاه، طی کمتر از یک ماه توسط قضات با تجربه استان، مورد رسیدگی قرار گرفته و بزودی نسبت به ابلاغ رأی، اقدام خواهد شد. پوریانی ادامه داد: محاکمه متهم کلثوم اکبری در روز یکشنبه ۲۳ شهریور ماه ۱۴۰۴ خاتمه یافته و قضات نسبت به اخذ آخرین دفاعیات مشارالیه در دادگاه اقدام کردند. رئیس کل دادگستری مازندران با تأکید بر این مطلب که متهم در جلسه نهایی رسیدگی، اظهارات خویش را به صورت صادقانه بیان نموده و نسبت به بزه‌های موصوف و شروع به قتل شاکی اقرار کرده است، خاطرنشان کرد: مشارالیه در آخرین جلسه دادرسی، ضمن اظهار ندامت و پشیمانی، اظهار به توبه در جلسه دادرسی داشته است.

یک جامعه‌شناس در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و در بیان چرایی دو برابر شدن آمار طی دهه اخیر:

خودکشی در جامعهٔ فاقد حمایت‌های اجتماعی قوی، بیشتر است

جامعه ایرانی امروز با چالش‌های پیچیده‌ای دست به گریبان است که یکی از تلخ‌ترین آن‌ها پدیده خودکشی است. این واقعیت دردناک، به عنوان یک معضل اجتماعی و فرهنگی، نیازمند توجه و تحلیل عمیق‌تری است. در شرایطی که سلامت روان و تاب‌آوری اجتماعی در اولویت قرار دارد، پیشگیری از خودکشی باید به عنوان یک ضرورت اساسی در سیاست‌گذاری‌های اجتماعی مدنظر قرار گیرد.

به گزارش گروه شهر نوشت «توسعه ایرانی»، خودکشی در ایران، پدیده‌ای است که با وجود حساسیت و اهمیت فوق‌العاده‌اش، آمار و ابعاد آن همچنان در هاله‌ای از ابهام و گاه تابو قرار دارد. در روزگاری که توسعه پایدار، نه فقط در ابعاد اقتصادی و زیرساختی، بلکه در سلامت و کرامت انسانی تعریف می‌شود، نادیده گرفتن یا کم‌اهمیت جلوه دادن مقوله پیشگیری از خودکشی، به معنای نادیده گرفتن بخش حیاتی از سرمایه انسانی و اجتماعی کشور است.

خودکشی نه یک انتخاب فردی صرف، بلکه محصولی پیچیده از تعامل عوامل متعدد اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و روانی است. از فشارهای معیشتی و اقتصادی گرفته تا مسائل مربوط به سلامت روان، انزوای اجتماعی، و حتی کلیشه‌های فرهنگی، همگی می‌توانند زمینه‌ساز این پدیده باشند. بنابراین، رویکردی جامع و چندوجهی برای پیشگیری از آن ضروری است؛ رویکردی که نه تنها به مداخله در بحران، بلکه به تقویت تاب‌آوری فردی و اجتماعی، بهبود دسترسی به خدمات سلامت روان، و ایجاد فضایی همدلانه و حمایتگر در جامعه می‌پردازد، چرا که آینده هر کشوری، بیش از هر چیز، به سلامت، امید و تاب‌آوری شهروندانش گره خورده است.

آمار خودکشی در دهه اخیر، دو برابر شده است

جامعه‌شناس و عضو هیأت مدیره جمعیت پیشگیری از خودکشی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» درباره وقوع خودکشی در کشور در پی بحران‌های مختلف گفت: مسئله خودکشی یک موضوع پیچیده اجتماعی، روانشناختی، زیستی، فرهنگی و تاریخی است که در همه جوامع وجود دارد. در برخی کشورها، با توجه به اقدامات سازمان‌های بهداشتی و جهانی، روند خودکشی کاهش یافته است. برای مثال، در سال‌های اخیر، تعداد خودکشی‌ها در برخی کشورها از ۸۰۰ هزار نفر به ۷۰۳ هزار نفر کاهش یافته است.

اردشیر بهرامی ادامه داد: اما در ایران، بر خلاف این روند جهانی، طی سه یا چهار دهه اخیر، نرخ خودکشی به طور مداوم افزایش یافته و به ویژه از سال ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۳، این روند افزیشی قابل توجهی داشته است. به طوری که می‌توان گفت میزان خودکشی تقریباً دو برابر شده است.

شاهد خودکشی‌های نوظهورِ نیازمند تحلیل هستیم

عضو هیأت مدیره جمعیت پیشگیری از خودکشی درباره دلایل افزایش حدود دوبرابری خودکشی در ایران طی یک دهه گذشته گفت: شاید روانشناسان و روانپزشکان مسئله را با نگاه پزشکی و فردی ببینند اگرچه این نگاه در جای خود درست و صحیح است اما سطح تحلیل در این زمینه فرد است اما وقتی به دنبال چرایی این هستیم که به چه دلیل در یک جامعه خودکشی طی یک دهه دو برابر شده است، در واقع دلایل این افزایش را باید در تغییرات اجتماعی، اقتصادی و سیاسی جستجو کرد. وقتی ما شاهد خودکشی‌های نوظهوری مانند خودکشی دانشجویان و رزیدنت‌های رشته‌های مختلف پزشکی هستیم یک مسئله جدید است که نیاز به تحلیل و فهم درست دارد.

بهرامی گفت: وقتی به دنبال چرایی افزایش خودکشی هستیم باید مسائل و تجربه‌های کلان اجتماعی، اقتصادی و سیاسی را نیز لحاظ کنیم. در سطح کلان طی این مدت ما با بحران‌های اقتصادی، مالی، گرانی، تورم، و فروپاشی اجتماعی، به همراه بحران‌های اقلیمی و مهاجرت‌های بی‌رویه روبرو بوده‌ایم که این‌ها می‌تواند، از عواملی باشد که به افزایش خودکشی‌ها منجر شده‌اند.

اردشیر بهرامی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: شاید روانشناسان و روانپزشکان مسئله خودکشی را با نگاه پزشکی و فردی ببینند اگرچه این نگاه در جای خود درست و صحیح است اما وقتی به دنبال چرایی این هستیم که به چه دلیل در یک جامعه خودکشی طی یک دهه دو برابر شده است، رویکرد ما باید تغییرات اجتماعی، اقتصادی و سیاسی باشد

وی با اشاره به تبعات طولانی مدت کرونا گفت: پدیده کرونا نیز تأثیر عمیقی بر وضعیت روانی جامعه داشته است. نوجوانانی که در دوران کرونا از بسیاری از فرصت‌های اجتماعی و ارتباطی محروم شدند، ممکن است اکنون با مشکلات جدی‌تری مواجه شوند. این انزوا و فشارها می‌تواند به افزایش تمایل به خودکشی در گروه‌های مختلف سنی منجر شود. همچنین مرگ و میرهای دوره کرونا که نتوانستیم به دلایل شرایط کرونا برای آن‌ها سوگواری مناسبی داشته باشیم.

جامعه متوسط تحت فشار بحران‌های اقتصادی دچار سقوط شده است

این جامعه‌شناس تصریح کرد: اما بعد مهم دیگر در مسئله خودکشی این است که موضوع بحران‌های مالی و اقتصادی در جامعه ایران به ویژه بر طبقه متوسط آثار عمیقی گذاشته است و کمتر کسی است که با این بحران مواجه نشود. این طبقه، که به نوعی مرز مشخصی با طبقه فقیر ندارد، دچار بحران و سقوط شده و با مشکلات و چالش‌های متعددی مواجه شود که به نوبه خود امید را از بین می‌برد و فرصت‌های اجتماعی را محدود می‌کند.

بهرامی گفت: فقر، بی‌درآمدی و عدم ثبات اقتصادی به لحاظ کسب و کار به گونه‌ای بر زندگی افراد تأثیر می‌گذارد که آن‌ها را در تأمین نیازهای اولیه زندگی، آموزشی و درمانی ناتوان می‌سازد. در نتیجه، سبک زندگی و فرصت‌های اجتماعی و شاد زیستن به شدت تحت تأثیر قرار می‌گیرد. مشکلات مالی و گرانی، به ویژه در حوزه‌های دلار، تجارت و تأمین نیازهای اولیه، به بحران‌های اجتماعی و اقتصادی دامن زده است.

کاهش سرمایه اجتماعی می‌تواند از دلایل خودکشی باشد

وی ادامه داد: از سوی دیگر، کاهش سرمایه اجتماعی، شامل اعتماد، همکاری و همدلی، نیز از دیگر ابعاد این بحران است. جامعه‌ای که حمایت اجتماعی قوی ندارد، بیشتر در معرض خودکشی و خشونت قرار می‌گیرد. وجود منابع حمایتی اجتماعی، روانی و عاطفی در خانواده و شبکه‌های خانوادگی و اجتماعی می‌تواند به افراد کمک کند تا در شرایط دشوار تنها نمانند و به نوعی از حمایت برخوردار شوند. بخشی از آسیب‌های اجتماعی که امروز در جامعه با آن مواجه هستیم به دلیل فرسایش سرمایه اجتماعی است که در جامعه ما قبلا وجود داشته اما الان به دلیل بحران‌های جامعه کمرنگ شده است.

این عضو هیأت مدیره جمعیت پیشگیری از خودکشی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به خودکشی در اقشار مختلف جامعه گفت: در کشورهای در حال توسعه، خودکشی‌ها به ویژه در میان جوانان شایع‌تر است. همچنین آمار جهانی نشان می‌دهد که بین ۶۰ تا ۷۰ درصد خودکشی‌ها در مردان رخ می‌دهد، یعنی زنان سه برابر بیشتر از مردان اقدام به خودکشی می‌کنند اما مردان سه برابر بیشتر از زنان جان خود را در خودکشی از دست می‌دهند.

علل خودکشی منجر به فوت در مردان

بهرامی گفت: در واقع، بحران مردانگی و نقش اجتماعی مردان در جامعه، به ویژه در شرایط اقتصادی دشوار، به افزایش نرخ خودکشی در این گروه منجر شده است. این وضعیت نیازمند توجه و تحلیل دقیق‌تری است تا بتوان راهکارهای مؤثری برای کاهش این معضل اجتماعی ارائه داد. انتظارات و توقعاتی که هم در سطح جامعه و هم در حوزه خانواده وجود دارد، بر دوش مردان قرار دارد. مردان باید این انتظارات را برآورده کنند. وقتی که در اثر بحران‌های مالی نمی‌توانند به این انتظارات پاسخ دهند، دچار بحران‌های روحی و روانی می‌شوند و بیشتر آزار می‌بینند.

وی ادامه داد: در عین حال، در فرهنگ جامعه ایرانی، مرد به گونه‌ای تعریف شده که در مقابل مشکلات نباید خم به ابرو بیاورد. او نباید غر بزند، ناله یا گریه کند و به عنوان ستون خانواده و جامعه شناخته می‌شود. این مرد باید تاب‌آوری، تحمل و قدرت داشته باشد و نباید ضعیف باشد یا در زمان مشکلات کم بیاورد.

این جامعه‌شناس گفت: فشارهای اقتصادی و انتظارات فرهنگی و اجتماعی که نسبت به مردان وجود دارد، می‌تواند باعث شود که این مردان از درون دچار فروپاشی شوند. مشکلات روحی و روانی، به ویژه مشکلات عاطفی و روانی در فضای خانواده نیز وجود دارد. به لحاظ کنش‌های ارتباطی، عاطفی و حتی جنسی که در خانواده وجود دارد، مردان معمولاً آسیب بیشتری می‌بینند.

بهرامی در ادامه گفت: نکته مهمی که در این بحث وجود دارد این است که زنان در شرایط بحران و مشکلات بیشتر از مردان کمک می‌گیرند. زنان بیشتر درخواست کمک می‌کنند، فریاد می‌زنند و می‌گویند که به کمک نیاز دارند. اما یک مرد، به لحاظ روانشناسی، به سختی می‌تواند از کسی کمک بخواهد.

تغییرات می‌تواند به بروز مشکلات جدیدی در جامعه منجر شود

وی ادامه داد: نکته دیگری که باید به آن توجه کرد این است که ۶۰ درصد خودکشی‌ها در میان مردان بین ۳۰ تا ۵۰ ساله، روی می‌دهد. این افراد معمولاً به عنوان والدین شناخته می‌شوند و از طبقه متوسط جامعه هستند. جامعه ما در حال تغییر بافت جمعیتی است و این تغییرات می‌تواند به بروز مشکلات جدیدی منجر شود.

بهرامی تصریح کرد: این تغییرات به ویژه در میان نسل دهه شصتی‌ها محسوس است که همواره با مشکلاتی مانند کنکور، اشتغال، ازدواج و کسب و کار مواجه بوده‌اند. حالا با پدیده میانسالی و سالمندی جامعه روبرو هستیم. این وضعیت نشان‌دهنده سیاست‌های غلطی است که در اوایل دهه ۶۰ اتخاذ شده و جمعیت زیادی در ایران متولد شده‌اند. این افراد به لحاظ شرایط اجتماعی، خشونت بیشتری را تجربه می‌کنند و متأسفانه این وضعیت هر سال بیشتر می‌شود.

این جامعه‌شناس گفت: سیاست‌گذاری اجتماعی ما برای کمک به این افراد بیشتر با نگاه مدیکال و روانپزشکی است. اما بسیاری از مسائل و مشکلات خودکشی می‌تواند با نگاه‌های اجتماعی و فرهنگی کنترل شوند. زیرا همه افرادی که خودکشی می‌کنند دچار اختلال روانی نیستند. تنهایی و انزوا، تفرد و میل به گریز از اجتماع به خاطر همین مشکلات، میل به رهایی از جامعه و آدم‌ها را به وجود می‌آورد.

دلایل افزایش خودکشی را باید در تغییرات اجتماعی، اقتصادی و سیاسی جستجو کرد. وقتی ما شاهد خودکشی‌های نوظهوری مانند خودکشی دانشجویان و رزیدنت‌های رشته‌های مختلف پزشکی هستیم یک مسئله جدید است که نیاز به تحلیل و فهم درست دارد

افراد خودکشی نمی‌کنند که بمیرند، می‌خواهند مشکلاتشان را از بین ببرند

وی تصریح کرد: در نهایت، باید گفت که افراد نمی‌خواهند خودکشی کنند که بمیرند، بلکه می‌خواهند دردها و مشکلاتشان را از بین ببرند. اما به دلیل نبود سیستم و منابعی برای حل مسائل و مشکلات، این افراد به اشتباه به خودکشی به عنوان یک راه‌حل روی می‌آورند. در شرایطی که افراد نمی‌توانند از دیگران کمک بگیرند، باید فرهنگ حمایت‌طلبی را در جامعه ترویج و تشویق کنیم و به مردم بگوییم که در شرایط بحرانی از کجا کمک بگیرند. منابعی مانند اورژانس اجتماعی و حمایتی باید معرفی شوند و نگاه ما در سیاست‌گذاری از نگاه فردی به اجتماعی تغییر کند.

نکته مهمی که در بحث خودکشی وجود دارد این است که زنان در شرایط بحران و مشکلات بیشتر از مردان کمک می‌گیرند. زنان بیشتر درخواست کمک می‌کنند، فریاد می‌زنند و می‌گویند که به کمک نیاز دارند. اما یک مرد، به لحاظ روانشناسی، به سختی می‌تواند از کسی کمک بخواهد

عضو هیأت مدیره جمعیت پیشگیری از خودکشی: وقتی به دنبال چرایی افزایش خودکشی هستیم باید مسائل و تجربه‌های کلان اجتماعی، اقتصادی و سیاسی را نیز لحاظ کنیم. در سطح کلان طی این مدت ما با بحران‌های اقتصادی، مالی، گرانی، تورم، و فروپاشی اجتماعی، به همراه بحران‌های اقلیمی و مهاجرت‌های بی‌رویه روبرو بوده‌ایم که این‌ها می‌تواند، از عواملی باشد که به افزایش خودکشی‌ها منجر شده‌اند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۶۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی **حمیده قاسم نژاد** فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰ کد ملی ۲۷۲۱۹۵۲۷۵۷ صادره – نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۷/۹۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۲۴ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۳ فرعی از اصلی ۲۵ واقع در قریه حاجی آباد لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه حاجی آباد از مورد مالکیت بخشعلی قاسم نژاد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۵۲/۱/م الف**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
شهریار سلیمی بازنشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۲۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی **رجب رعنایی اخوان** فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۶۵۲۹۲ کد ملی ۲۷۲۲۱۳۴۸۱۰ صادره – نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۷/۹۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۲۵ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۳ فرعی از اصلی ۲۵ واقع در قریه حاجی آباد لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ قریه حاجی آباد از مورد مالکیت بخشعلی قاسم نژاد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۹۵۱/۱/م الف**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
شهریار سلیمی بازنشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
۱/۹۹۰ م الف

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۱۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تقی باقری فرزند کبود با شماره شناسنامه ۴۶۹ با کد ملی ۴۵۴۹۷۴۶۸۲۳ صادره از آبدانان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶/۶۰ مترمربع پلاک ۷۹۱۱ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان شهرک هزارانی جنب شبکه بهداشت خیابان شهید رضا باقری خریداری شده از اسد نصرالهی ومتنسب به مالکیت رسمی آقای سعادت نصرالهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
بابک ولی زاده –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **ناصر مرادی شایگان**، فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۴۸۸ صادره از قروه به آدرس: مسکن جاده قدیم، روبروی پمپ بنزین، پلاک ۴۰-۴۲-۴۴ که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی ابراهیم میرزا دولتشاهی به صورت مع الواسطه (به استناد کد۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته، مضافاً بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای ناصر مرادی شایگان، فرزند عنایت به شماره شناسنامه۴۵۸، کدملی۳۸۰۰۸۶۱۷۱۲، صادره از قروه مبنی بر صدورسند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۶۳ مترمربع در قسمتی ازقطعه۲ تفکیکی ازپلاک ۵۰فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. **۳۰۱۲/م الف/۱۲**
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ **تاریخ انتشارنوبت دوم :** ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
سجاد مؤیدی– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
۱/۹۹۰ م الف

برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۵۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی **محسن محقق منتظری** فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲ کد ملی ۲۷۲۲۴۲۳۸۳۹ صادره از – نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی(شالیزار) به مساحت ۴۷۴۳/۸۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۴۵ فرعی از اصلی ۱۴۵ واقع در قریه فیج پشته (فشوپشته) بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان– قریه فیج پوشته (فشو پشته)از مورد مالکیت علی محقق منتظری و بمانی دهنی نوری وگوهرپور یوسفی و ابوالحسن و هادی و مهرالملوک جملگی رفیع و غیره محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۲
شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای **مسعود کریمی** به شماره ملی ۳۵۰۰۸۴۳۲۸۱ اصالتا باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۳۶۱۰۰۰۲۱۷ رمز تصدیق ۴۲۱۹۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ دفترخانه ۶۲ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بایر به پلاک ثبتی ۳۴۲۱ فرعی از ۴۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۹۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲۶۹۲ به مساحت ۱۹۵/۵ متر مربع در مالکیت مسعود کریمی فرزند ماشااله شماره شناسنامه ۵۴۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۳۰۲ تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۳ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۶۲۴۲۸ الف ۸۱ که در صفحه ۲۸۶ دفتر املاک جلد ۹۹۶ ذیل شماره ۱۶۳۴۷۲ ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید ودرغیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.م.الف:۱۲۹۰۳
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی دعوت افراز ملک مشاع
نظریه درخواست آقای **حسین پرویني** به وارده شما ۰۵۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ مبنی بر افراز سهمی خویش از پلاک ثبتی ۵۲۳ فرعی از ۵۴ اصلی و به علت معلوم نبودن اقامتگاه همه مالکین مشاعی تقاضای درج آگهی به روزنامه را نموده بدین وسیله از کلیه مالکین حمید کاظمی سوراوجینی،سلیمان عوض زاده،منصور حومینی ،پروین رحیمی منعم،قربانعلی رحیمی،رضا رحیمی،حمید ایمانی صابر زمان خانقاه،حسین پرویني و اشخاصی که به هر نحو در پلاک فوق ذینفع می باشند دعوت بعمل می آید در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک جهت انجام عملیات افراز حضور بهم رسانید. عدم حضور مانع از عملیات افراز نخواهد بود.این آگهی مطابق ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و به