از گوشه و کنار

۳۰۰ میلیارد مترمکعب از بارش سالانه کشور هدر می‌رود

معاون سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با هشدار درباره اتلاف گسترده منابع آب و خاک در ایران گفت: سالانه حدود ۴۰۰ میلیارد مترمکعب بارش در کشور ثبت می‌شود که نزدیک به ۳۰۰ میلیارد مترمکعب آن به دلیل تبخیر و تعرق از دست می‌رود؛ عددی که نشان‌دهنده ناکارآمدی جدی در مدیریت منابع آب است. به گزارش خبرگزاری ایرنا، حسن وحید با اشاره به وضعیت فرسایش خاک افزود: نرخ فرسایش خاک در ایران بالاتر از میانگین جهانی است و به طور متوسط سالانه حدود ۱۵.۴ تن در هکتار برآورد می‌شود؛ رقمی که معادل از دست رفتن حدود یک‌ونیم تا ۲ میلیارد مترمکعب خاک در سال است.

کودک‌آزاری در صدر تماس‌های اورژانس اجتماعی

رئیس اورژانس اجتماعی سازمان بهزیستی کشور گفت: بیشترین تماس‌های مردمی با خط ۱۲۳ اورژانس اجتماعی به موضوع کودک‌آزاری و اختلافات خانوادگی اختصاص دارد و نیروهای این خط نیز درگیر چالش‌های بی‌ثباتی شغلی و کمبود زیرساخت هستند. به گزارش ایلنا، فاطمه سلطانی، تاکید کرد: حساسیت بالای جامعه نسبت به وضعیت کودکان باعث شده اطلاع‌رسانی اولیه این سامانه حول کودک‌آزاری باشد و همین موضوع تماس‌ها را در این حوزه افزایش دهد.

چمران: چین از ترس آمریکا واگن‌های مترو تهران را نمی‌دهد

رئیس شورای اسلامی شهر تهران با انتقاد از تعلل چین در تحویل واگن‌های مترو به شهرداری تهران گفت: به‌نظر می‌رسد در اجرای تعهدات طرف چینی خلف وعده‌ای رخ داده و واگن‌هایی که آماده انتقال به تهران بوده‌اند، دوباره در مسیر حمل به دلیل هراس از آمریکا با مشکل مواجه شده‌اند. به گزارش خبرگزاری ایلنا، مهدی چمران، افزود: این واگن‌ها ساخته شده و حتی در خطوط چین آزمایش‌های فنی را پشت سر گذاشته‌اند، اما مرحله انتقال به کشور متوقف مانده است.

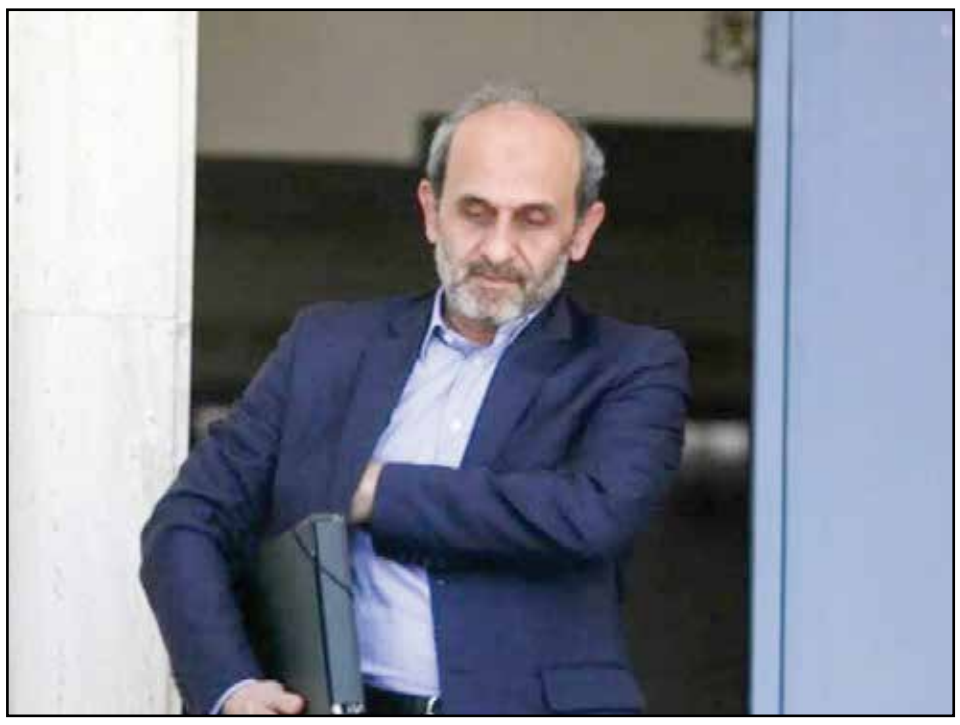
شیوع آنفلوآنزا در تهران و آبادان بالاتر از سطح هشدار ثبت شد

یافته‌های نظام مراقبت غیردیده‌وری نشان می‌دهد میزان بروز آنفلوآنزا در دو شهر تهران و آبادان از آستانه هشدار عبور کرده و به سطح نگران‌کننده‌ای رسیده است؛ وضعیتی که عمدتاً با افزایش غربالگری مسافران و زائران بازگشتی مرتبط دانسته می‌شود.

به گزارش روابط عمومی وزارت بهداشت؛ براساس داده‌های ثبت‌شده در هفته چهارم بهمن‌ماه، درصد موارد آنفلوآنزا در دانشگاه‌های علوم‌پزشکی شهر تهران به‌دلیل غربالگری حجاج بازگشتی از پرواز جده و در دانشگاه علوم‌پزشکی آبادان به‌دلیل پایش زائران بازگشتی از کشور عراق، حدود ۱.۵ برابر آستانه هشدار گزارش شده است.

جبلی از «گفت‌وگوی صمیمی» - و نه «اعترافات تلویزیونی» - با معترضان نوجوان بازداشتی خبر داد

رسانه ملی یا ابزار مهندسی معنا؟!



سعیده علیپور

در میانه بحرانی که شکاف میان حاکمیت و جامعه را عمیق‌تر از گذشته کرده، سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی بار دیگر به نقطه‌ای بازگشته که سال‌هاست از آن عبور نکرده: پخش اعترافات تلویزیونی، این بار با نامی تازه‌تر و زبانی نرم‌تر؛ «گفت‌وگوی صمیمی».

رئیس سازمان صداوسیما با تأکید بر این که این نهاد «نقشی در اخذ اعتراف ندارد» و صرفا آنچه از سوی دستگاه‌های قضایی و امنیتی در اختیار رسانه‌ها قرار می‌گیرد را پخش می‌کند، از ضبط و پخش برنامه‌ای با حضور بازداشتی‌های «عمدتا کم‌سن‌وسال» اعتراضات اخیر خبر داده است. اظهاراتی که نه‌تنها از حجم انتقادات کم نکرده، بلکه پرسش‌های جدی‌تری را درباره نقش، مسئولیت و جایگاه رسانه‌ای که هنوز خود را «ملی» می‌نامد، پیش کشیده است.

پیمان جبلی در گفت‌وگو با ایلنا، در توضیح نگرانی‌ها درباره امنیت بازداشتی‌ها پس از حضور در تلویزیون، گفته است که این برنامه در قالب «گفت‌وگویی صمیمی» ضبط شده و صداوسیما «اصلا در محل بازداشت حضور ندارد که بخواهد اعتراف بگیرد». تأکید مکرر او بر این که «اعتراف گرفتن کار رسانه نیست»، در ظاهر تلاشی است برای فاصله‌گذاری میان صداوسیما و نهادهای امنیتی. اما درست در همین نقطه است که تناقض آغاز می‌شود؛ تناقضی که اگر جدی گرفته شود، بنیان ادعای حرفه‌ای‌بودن رسانه رسمی کشور را زیر سؤال می‌برد.

فرار از عاملیت رسانه

در ادبیات حرفه‌ای رسانه، «پخش‌کننده صرف» وجود ندارد. هر رسانه‌ای، حتی اگر تولیدکننده محتوا نباشد، با انتخاب زمان، شیوه ارائه، تدوین، قاب‌بندی و تفسیر، در ساخت معنا مشارکت می‌کند. وقتی رئیس صداوسیما می‌گوید: «ما آنچه را دستگاه قضایی و امنیتی در اختیار همه رسانه‌ها می‌گذارند، پخش می‌کنیم»، در واقع به‌طور رسمی اعلام می‌کند که این سازمان حق تشخیص مستقل برای پخش یا عدم پخش محتوا را ندارد. این جمله، اگر دقیق خوانده شود، نه دفاع، که اعتراف است: اعتراف به فقدان استقلال تحریریه.

در این چارچوب، صداوسیما نه تنها نقش ناظر یا میانجی را ندارد و حتی روایتگر بی‌طرف هم نیست، بلکه مستقیماً روایت نهادهای بیرونی را بازتولید می‌کند.

از منظر جامعه‌شناسی سیاسی، تصویری که در آن معترض، پشیمان، خطاکار یا فریب‌خورده نشان داده می‌شود، به جامعه القا می‌کند که اعتراض، نه کنش آگاهانه شهروندی، بلکه لغزش فردی است. این دقیقا همان جایی است که رسانه، از بازتاب واقعیت، به ابزار مهندسی معنا تبدیل می‌شود

وقتی رسانه خود را از مسئولیت محتوای پخش‌شده مبرا می‌داند، عملا اخلاق حرفه‌ای را به نهادهای بیرونی واگذار کرده است. چنین رویکردی، اگر تعمیم داده شود، می‌تواند هرگونه نقض حقوق شهروندان را توجیه کند. تاریخ رسانه‌ها، به‌ویژه در جوامعی شبیه به ما، بارها نشان داده که این استدلال نه دفاع بلکه نشانه‌ای از فروپاشی مسئولیت رسانه‌ای است.

هشدار نسبت به حضور کودکان بازداشتی در قاب تلویزیون

یکی از تکان‌دهنده‌ترین بخش‌های اظهارات رئیس صداوسیما، تأکید صریح بر این نکته است که «عمده این بازداشتی‌ها سنین پایین هستند». در اغلب نظام‌های حقوقی و رسانه‌ای، همین جمله باید زنگ خطر باشد؛ اما در این روایت، به‌جای هشدار، به مقدمه‌ای برای پخش برنامه تبدیل می‌شود. این جا، مسأله فقط اعتراف یا گفت‌وگو نیست؛ مسأله نمایش عمومی کودکان و نوجوانان در موقعیت بازداشت است.

بر اساس کنوانسیون حقوق کودک، هرگونه بهره‌برداری رسانه‌ای از کودک در شرایطی که آزادی او سلب شده، ممنوع است؛ حتی اگر رضایت ظاهری وجود داشته باشد. کودکِ بازداشت‌شده، به‌لحاظ حقوقی و روانی، در موقعیتی نیست که بتواند تصمیم آزادانه بگیرد. نسبت قدرت میان او و ساختار امنیتی، اساسا مفهوم «گفت‌وگوی داوطلبانه» را بی‌معنا می‌کند. در چنین وضعیتی، رسانه‌ای که این تصویر را پخش می‌کند، نه شاهد بی‌طرف، که شریک نقض حقوق کودک است.

نکته نگران‌کننده این جاست که در گفتار رسمی صداوسیما، این حساسیت نه‌تنها دیده نمی‌شود، بلکه با واژه‌هایی مثل «صمیمی» و «کم‌سن‌وسال» نوعی عادی‌سازی صورت می‌گیرد؛ گویی سن پایین، نه عامل تشدید مسئولیت، که دلیل نرم‌کردن روایت است.

*از «اعتراف» تا «گفت‌وگوی صمیمی»

تغییر نام‌ها، تغییر واقعیت نیست. همان‌طور که در دهه‌های گذشته، اعترافات تلویزیونی با برچسب‌هایی چون «مستند»، «افشاگری» یا «روشنگری» پخش می‌شد، امروز واژه «گفت‌وگوی صمیمی» به کار گرفته می‌شود. این جابه‌جایی زبانی، اتفاقی نیست. زبان، می‌کوشد بار منفی کلمات را در واژه‌هایی نرم بپیچد.

«صمیمیت» در این جا، نه توصیف یک رابطه برابر، بلکه پوششی زبانی برای پنهان کردن نابرابری ساختاری است. گفت‌وگویی که یک سوی آن بازداشتی و سوی دیگرش رسانه‌ای وابسته به قدرت است، ذاتا نمی‌تواند صمیمی باشد. استفاده از این واژه، بیش از آن که توضیح باشد، تلاش برای اقناع مخاطبی است که سال‌هاست به این صحنه‌ها بدبین شده.

از سوی دیگر، پخش این برنامه‌ها را نباید فقط یک تصمیم رسانه‌ای دانست. این برنامه‌ها بخشی از شیوه برخورد حاکمیت با اعتراضات است. اعترافات تلویزیونی، هر اسمی که روی آن گذاشته شود، فقط روایت اتفاقی که در گذشته رخ داده، نیست. این تصاویر رو به آینده‌اند و برای تماشاگران پیام دارند: اینکه اعتراض فقط به بازداشت ختم نمی‌شود؛ ممکن است به نمایش عمومی در تلویزیون هم برسد. هدف اصلی این نمایش، قانع کردن افکار عمومی نیست، بلکه فرستادن یک هشدار روشن به دیگران است؛ این که هزینه اعتراض می‌تواند فراتر از زندان باشد.

از منظر جامعه‌شناسی سیاسی، تصویری که در آن معترض، پشیمان، خطاکار یا فریب‌خورده نشان داده می‌شود، به جامعه القا می‌کند که اعتراض، نه کنش آگاهانه شهروندی، بلکه لغزش فردی است. این دقیقا همان جایی است که رسانه، از بازتاب واقعیت، به ابزار مهندسی معنا تبدیل می‌شود.

سواد رسانه‌ای؛ توصیه‌ای که به گوینده برمی‌گردد

در بخش پایانی اظهارات، رئیس صداوسیما بر ضرورت «جدی گرفتن سواد رسانه‌ای در مدارس» تأکید می‌کند و از خطر اخبار جعلی و تصاویر تحریف‌شده در شبکه‌های اجتماعی می‌گوید. این سخنان، در خلأ، قابل دفاع‌اند، اما در متن عملکرد صداوسیما، به‌شدت متناقض به نظر می‌رسند.

سواد رسانه‌ای، یعنی توانایی تشخیص منبع، تحلیل قدرت، فهم نیت تولیدکننده محتوا و نقد روایت رسمی. اگر این آموزش به‌طور واقعی و نه نمایشی اجرا شود، نخستین نهادی که زیر ذره‌بین قرار می‌گیرد، خود سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران است. رسانه‌ای که روایت اعتراضات را یک‌سویه، امنیتی و مبتنی بر حذف عاملیت مردم بازنمایی می‌کند، چگونه می‌تواند پرچم‌دار آموزش تفکر انتقادی باشد؟

تغییر نام‌ها، تغییر واقعیت نیست. همان‌طور که در دهه‌های گذشته، اعترافات تلویزیونی با برچسب‌هایی چون «مستند»، «افشاگری» یا «روشنگری» پخش می‌شد، امروز واژه «گفت‌وگوی صمیمی» به کار گرفته می‌شود. این جابه‌جایی زبانی، اتفاقی نیست. زبان، می‌کوشد بار منفی کلمات خود را در واژه‌هایی نرم بپیچد

تناقض دقیقا همین جاست: صداوسیما از مخاطب باسواد حرف می‌زند، اما سال‌هاست برای مخاطب خاص برنامه‌سازی کرده است. سواد رسانه‌ای واقعی، نه‌تنها شبکه‌های اجتماعی، که خود رسانه رسمی را هم نقد می‌کند و این همان نقطه‌ای است که توصیه آموزشی، به پرسشی سیاسی تبدیل می‌شود.

بحران اعتماد به رسانه ملی

ماجرا فقط یک گفت‌وگو یا یک برنامه تلویزیونی نیست. آنچه امروز مورد انتقاد است، انباشت تجربه‌ای تاریخی است؛ تجربه سال‌ها پخش اعترافات، حذف روایت‌های مستقل، نادیده گرفتن اعتراضات اجتماعی و تقلیل مطالبات مردم به «اغتشاش». در چنین زمینه‌ای، هر تلاش تازه‌ای برای بازتعریف همان رویه‌ها، حتی با واژه‌های ملایم‌تر، با بی‌اعتمادی روبه‌رو می‌شود.

صداوسیما اگر می‌خواهد از این بن‌بست خارج شود، راهش تغییر واژه‌ها یا انتقال مسئولیت به نهادهای دیگر نیست. راهش پذیرش عاملیت، مسئولیت‌پذیری رسانه‌ای و به‌رسمیت‌شناختن مردم به‌عنوان کنشگران اجتماعی است؛ چیزی که تا امروز، دست‌کم در پوشش اعتراضات، نشانه جدی از آن دیده نشده است.

اعترافات تلویزیونی یا به ادعای جبلی «گفت‌وگوهای صمیمی»، نه خطای موردی، که نشانه یک مسئله ساختاری‌اند. مسئله رسانه‌ای که می‌خواهد هم ابزار قدرت باشد و هم از مسئولیت قدرت شانه خالی کند؛ هم روایت رسمی را بازتولید کند و هم داعیه آموزش سواد رسانه‌ای داشته باشد. این تناقض، با هیچ تدوینی حل نمی‌شود.

تا وقتی صداوسیما اعتراض شهروندان را به‌رسمیت نشناسد، عاملیت مردم را نبیند و نقش خود را در شکل‌دادن به افکار عمومی نپذیرد، هر «گفت‌وگوی صمیمی» فقط نام تازه‌ای خواهد بود برای همان رویه قدیمی؛ رویه‌ای که بیش از آن که اعتماد بسازد، فاصله را عمیق‌تر می‌کند.

بر اساس کنوانسیون حقوق کودک، هرگونه بهره‌برداری رسانه‌ای از کودک در شرایطی که آزادی او سلب شده، ممنوع است؛ حتی اگر رضایت ظاهری وجود داشته باشد. کودک بازداشت‌شده، به‌لحاظ حقوقی و روانی، در موقعیتی نیست که بتواند تصمیم آزادانه بگیرد. نسبت قدرت میان او و ساختار امنیتی، اساسا مفهوم «گفت‌وگوی داوطلبانه» را بی‌معنا می‌کند. در چنین وضعیتی، رسانه‌ای که این تصویر را پخش می‌کند، نه شاهد بی‌طرف، که شریک نقض حقوق کودک است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۷۶۸

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۷۴۵۰پیرو رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۷۵۳۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلناز پرورش پیله رود فرزند ولی بشماره شناسنامه۲۱با کدملی ۰۰۴۸۸۴۲۴۰۰بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۹۸مترمربع قسمتی ازقطعات۳۵۸و۳۶۰و۳۸۷صورتمجلس تفکیکی۱۱۴۸۴ مورخ۱۳۵۰/۰۵/۲۱ازپلاک ۶۷/۲۸۶۹واقع درشهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای عباس شهبازی وایرج خلج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۷۷۱

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۴۸۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شراره فنائیان فرزند هوشمند بشماره شناسنامه۱۷۸ با کدملی ۰۴۳۹۶۱۲۲۵۱بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۴/۹۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۸۶فرعی از۵۳اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین زمانی پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۷۶۶

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۸۸۴۸هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یوسف کاظمی فرزند درویشعلی بشماره شناسنامه۳۴۳ با کدملی ۱۶۰۰۸۵۷۸۵۱بصورت اعیانی ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۸۰۰/۸۲مترمربع قسمتی ازپلاک ۳۲فرعی از۴۷اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای یوسف کاظمی-مالک مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۷۶۷

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۹۰۳۳هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمیدرضا نیازی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه۴۸۷۷ با کدملی ۴۹۱۰۰۴۷۹۹۹بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۷/۲۵مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۴۶فرعی از۴۶اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی عباس احدی از ورثه شعبان قشقائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۷۶۹

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۸۳۳۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز مزین فرزند جعفر بشماره شناسنامه۱۱۹۴ با کدملی ۰۰۵۲۴۰۰۰۳۴بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۶۸/۳۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۱۰فرعی از۷۲اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین بختیاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۷۷۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۴۸۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شکوه ثانوی جوشقانی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه۷ با کدملی ۴۹۱۱۰۸۳۲۲۰بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۴۰/۹۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۸۶فرعی از۵۳اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین زمانی پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۳۸۴ جمعی

شناسه آگهی: ۲۱۲۲۰۰۸

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ – تقاضای «حمید نوروززاده» فرزند «کرم خدا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۱۹۵,۴۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۰۶» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیسی موسیوند فرزند قاسم»

۲- تقاضای «حسن مظفری یاراحمدی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۲,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲» فرعی از «۳۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی محمدمظفری یاراحمدی فرزندمرتضی»

۳- تقاضای «حسن مظفری یاراحمدی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۶۹۵۹,۷۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳» فرعی از «۳۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « علی محمد مظفری یاراحمدی فرزندمرتضی»

۴ - تقاضای «جان محمد خسروی» فرزند «حبیب اله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان خانه» بمساحت «۱۰۲,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹» فرعی از «۳۸۰۵» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعباس ذباح -ورثه وی»

۵ - تقاضای «حسین کردی» فرزند «عباس» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۳۵۴,۸۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۶۷» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامرضا گودرزی فرزندمیرخان»

۶- تقاضای «راه خدا یاراحمدی» فرزند «نورخدا» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان -تجاری مسکونی» بمساحت «۱۵۱,۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴» فرعی از «۳۷۷۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شهرداری»

۷ -تقاضای «مجیدنصرالهی» فرزند «امیدعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۰۹,۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۳۲» فرعی از «۳۷۸۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمداقا بیرجندی و غیره»

۸ - تقاضای «فتح اله گودرزی» فرزند «هوشنگ» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل بهم» بمساحت «۴۱۳۴,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۱» فرعی از «۳۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «هوشنگ گودرزی»

۹ - تقاضای «فتح اله گودرزی» فرزند «هوشنگ» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۸۱۹,۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۹» فرعی از «۳۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «هوشنگ گودرزی»

۱۰- تقاضای «فتح اله گودرزی» فرزند «هوشنگ» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۹۰۴,۶۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۸» فرعی از «۳۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «هوشنگ گودرزی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

محمد آجرلو - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد