ترکیه و اعضای سازمان همکاری اسلامی علیه اسرائیل موضع رسمی اتخاذ کردند؛

استانبول، محفل محکومیت تل‌آویو در دفاع از تهران

رامین پرتو

یک هفته از تجاوز اسرائیل به کشورمان می‌گذرد و حالا جامعه ملل با مشاهده اقدامات این رژیم عیله غیرنظامیان و اماکن حیاتی و حتی عمومی کشورمان در حال اتخاذ موضعی تندتر علیه تل‌آویو است. در این راستا ترکیه میزبان پنجاه و یکمین نشست شورای وزیران سازمان همکاری اسلامی است که روز گذشته (شنبه) به میزبانی هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه در مرکز کنگره و نمایشگاه بین‌المللی لطفی کردار در استانبول برگزار شد.

در این راستا خبرگزاری آناتولی در گزارش خود نوشته است که ایران درخواست برگزاری نشست ویژه و اضطراری را با حضور کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی را داده است. براساس منابع وزارت خارجه ترکیه، این نشست به درخواست دولت ایران و با حضور تمامی کشورهای عضو، به صورت محرمانه و بدون حضور خبرنگاران برگزار می‌شود. اهداف این نشست، بررسی وضعیت منطقه‌ای و گفت‌وگو درباره مسائل حساس و مهم کشورهای اسلامی است که اهمیت زیادی در سیاست منطقه‌ای و بین‌المللی دارد و حالا حمله اسرائیل به ایران هم باعث شده تا این موضوع به یکی از محورهای اصلی این نشست تبدیل شود. عزم کشورهای عضو بر تلاش برای تقویت وحدت و همبستگی در مقابل چالش‌ها و تهدیدهای منطقه‌ای از جمله محور اصلی فعالیت‌های این نشست اعلام شده است.

اردوغان چه گفت؟

رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه طی سخنرانی در پنجاه و یکمین نشست شورای وزیران سازمان همکاری اسلامی در استانبول اظهار داشت که برای توقف آشوبگری‌های اسرائیل در سوریه، لبنان و ایران، همانطور که در فلسطین، لازم است که اتحاد و همبستگی بیشتری نشان دهیم. به گزارش آناتولی، اردوغان با بیان اینکه تمامی کشورهای اسلامی باید از سوریه برای حفظ تمامیت ارضی، اتحاد ملی و دستیابی به ثباتی پایدار در این کشور، حمایت کنند، افزود: مایلم ابراز خرسندی کنیم که سوریه مجدداً به عضویت سازمان همکاری اسلامی درآمده است و گامی در جهت پیوستن آن به جامعه بین‌المللی برداشته شده است.

وی تاکید کرد: باید در مسائل مرتبط با آرمان‌ها و منافع مشترک، تفاوت‌ها را کنار گذاشته و متحد شویم. همانطور که ۹۰ سال پیش جرقه‌ای که هیتلر زده بود، جهان را به آتش کشید، اهداف صهیونیستی نتانیاهو نیز جز فرستادن جهان به سمت فاجعه، هدف دیگری ندارد. اردوغان درباره حملات اسرائیل به ایران گفت: شک ندارم که مردم ایران با همیاری و تجربه دولت‌داری قوی خود، به امید خدا این روزهای سخت را نیز پشت سر خواهند گذاشت. رئیس‌جمهور ترکیه تاکید کرد که حمله به ایران درست در دوره‌ای که مذاکرات هسته‌ای وارد مرحله فشرده شده بودند، معنی‌دار است. راهزنی و شبیخون نام واقعی حملات اسرائیل به غزه، لبنان، یمن، سوریه و حملات اخیر به ایران است.

اردوغان در مورد حملات و محاصره اسرائیل نیز گفت: ۲ میلیون نفر در غزه بیش از ۲۱ ماه است که در شرایطی بدتر از اردوگاه‌های آلمان نازی با مرگ دست و پنجه نرم می‌کنند. رئیس‌جمهور ترکیه در ادامه سخنرانی خود با بیان اینکه از ۱۳ ژوئن تاکنون، همسایه‌مان ایران همواره در معرض تروریسم دولتی رژیم اسرائیل قرار دارد، گفت: تسلیت و همدردی خود را از طرف ترکیه با خانواده ایرانیانی که بر اثر حملات اسرائیل جان باخته‌اند، ابراز می‌کنم.

فیدان: مشکل اصلی اسرائیل است

همچنین هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه در اظهاراتی در نشست استانبول تاکید کرد که جامعه بین‌الملل باید اسرائیل را محدود سازد. او خاطر نشان کرد که ما نهایت تلاش خود را انجام می‌دهیم تا راه‌حل‌های پایدار برای اقدامات اسرائیل پیدا کنیم. فیدان تاکید کرد در منطقه غرب آسیا مشکل نه فلسطین است، نه لبنان، نه سوریه یا یمن یا ایران بلکه آشکارا مشکل اسرائیل است. اسرائیل مرتکب جنایات وسیعی در نوار غزه شده در حالی که سکوت جهان کشتارهای ارتکابی اسرائیل در نوار غزه را بدتر کرده است. فیدان با اشاره به اقدامات اسرائیل علیه ایران گفت که اسرائیل جنایات گسترده در ایران را ادامه می‌دهد و دارد منطقه را به آستانه یک فاجعه تمام‌عیار می‌کشاند. جامعه بین‌الملل باید به جنایات اسرائیل علیه ایران، غزه، کرانه باختری و سوریه پایان دهد.

وزیر امور خارجه ترکیه با ذکر اینکه جامعه بین‌المللی باید جلوی تشدید جنگ بین ایران و اسرائیل را بگیرد گفت که ما به شدیدترین وجه حملات اسرائیل به ایران را محکوم می‌کنیم و آنها را نامشروع می‌دانیم. فیدان افزود که ترکیه قدردان تلاش‌های قطر و مصر در ارتباط با مذاکرات بر سر برقرار شدن آتش‌بس در نوار غزه و آزادسازی گروگان‌ها است.

مواضع ضداسرائیلی در استانبول

حضور کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی در استانبول برای ایران و به خصوص عباس عراقچی، وزیر خارجه کشورمان یک فرصت بسیار مغتنم بود تا بتواند از طریق رایزنی با همتایان خود در ترکیه، ماضع آنها علیه اسرائیل را علنی کند. در این راستا او پیش از شروع نشست استانبول و در حاشیه آن، دیدار کوتاهی با هاکان فیدان، وزیر خارجه ترکیه داشت. او همچنین با ایمن الصفدی، وزیر امور خارجه اردن در حاشیه نشست وزرای امور خارجه سازمان همکاری اسلامی در استانبول گفت‌وگوی کوتاهی انجام داد.

همچنین عراقچی و محمدبن رحمان بن جاسم آل ثانی، نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر با یکدیگر در حاشیه نشست استانبول دیدار و رایزنی کردند. وزیر خارجه قطر تأکید کرد که دوحه تلاش‌های زیادی با شرکایش برای مذاکره بین تمام طرف‌ها انجام داده است. وی بر لزوم افزایش تلاش‌ها برای کاهش تشدید تنش از طریق دیپلماسی تأکید کرد. وزیر خارجه قطر مجددا تأکید کرد این کشور تجاوز اسرائیل به ایران را که نقض قوانین بین المللی است، محکوم می‌کند.

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه دیدارهای خود با همتایانش در حاشیه نشست وزرای خارجه سازمان همکاری اسلامی در استانبول با وزیران امور خارجه عراق و عربستان به صورت جداگانه دیدار و رایزنی کرد. در این دیدارها طرفین در ارتباط با آخرین تحولات منطقه از جمله حمله اخیر اسرائیل به ایران رایزنی و گفت‌وگو کردند. فؤاد حسین، وزیر خارجه عراق بر ضرورت توقف فوری حملات اسرائیل به ایران و حفاظت از غیرنظامیان در برابر پیامدهای تشدید تنش نظامی تأکید کرد. وزیر خارجه عراق بر اهمیت افزایش تلاش‌های دیپلماتیک جمعی از طریق کانال‌های بین‌المللی و منطقه‌ای تاکید کرد و خواستار بازگشت فوری به میز مذاکره و گفت‌وگوی سیاسی به عنوان تنها راه حل برای پایان دادن به درگیری‌ها و جلوگیری از وقوع فاجعه در منطقه شد.

در این بین ایمن الصفدی، وزیر خارجه اردن اعلام کرده که اسرائیل منطقه را به سمت درگیری و تنش بیشتر سوق می‌دهد در حالی که کشورهای عربی برای تحقق امنیت و صلح که باید ضامن امنیت برای همگان باشد تلاش می‌کنند. طبق گزارش رأی‌الیوم، وی به خبرنگاران گفت که موضع عربی واضحی وجود دارد که قبلا بر آن تأکید کرده بودیم و اکنون نیز بر آن تأکید داریم. باید فورا برای توقف تجاوز و بازگشت به مذاکرات و رسیدن به یک راه حل سیاسی برای پرونده هسته‌ای ایران کاری کرد. الصفدی گفت: ما در منطقه عربی تأکید داریم که اسرائیل طرفی است که منطقه را به سمت درگیری و تنش بیشتر می‌برد.

حضور اعضای سازمان همکاری اسلامی در استانبول برای عباس عراقچی، وزیر خارجه ایران یک فرصت بسیار مغتنم بود تا با همتایان خود رایزنی کند و وزرای خارجه کشورهای عراق، اردن، قطر و... از این رهگذر، مواضع ضداسرائیلی خود را علنی کنند

اردوغان در نشست شورای وزیران سازمان همکاری اسلامی در استانبول: برای توقف آشوبگری‌های اسرائیل در سوریه، لبنان و ایران، همانطور که در فلسطین، لازم است که اتحاد و همبستگی بیشتری نشان دهیم. راهزنی و شبیخون نام واقعی حملات اسرائیل به غزه، لبنان، یمن، سوریه و حملات اخیر به ایران است

هشدار شورای همکاری خلیج‌فارس نسبت به وضعیت منطقه

به موازات نشست استانبول، خبرگزاری رسمی قطر (قنا) گزارش داد که سفرای کشورهای شورای همکاری خلیج فارس در دیدار با رافائل گروسی، مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نگرانی خود را از وضعیت فعلی منطقه ابراز کردند. بر پایه این گزارش، سفرای کشورهای عضو شورای همکاری خلیج‌فارس در این دیدار به گروسی درباره عواقب خطرناک هدف قرار دادن تأسیسات هسته‌ای ایران توسط اسرائیل هشدار دادند. خبرگزاری قطر در ادامه اعلام کرد: آنها همچنین تأیید کردند که هرگونه هدف قرار دادن تأسیسات هسته‌ای ایران، تهدیدی مستقیم برای ایمنی برابر تشعشعات هسته‌ای است.

جهان نما

فارن افرز:

مداخله آمریکا در جنگ ایران یک قمار وحشتناک است

اندرو پی. میلر، دستیار معاون وزیر امور خارجه سابق آمریکا در امور فلسطین–اسرائیل در تحلیلی که در نشریه «فارن افرز» منتشر کرد با اشاره به گزافه‌گویی چند روز پیش «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور ایالات متحده در ۱۹ ژوئن در خصوص اینکه «در عرض ۲ هفته آینده نسبت به ورود آمریکا به حملات نظامی علیه ایران تصمیم خواهد گرفت» نوشته است: «اگر تصمیم او در خصوص شروع کردن این جنگ مثبت باشد، ایالات متحده وارد جنگی در خاورمیانه با اهدافی مبهم (همچون مقابله با اشاعه تسلیحات هسته‌ای) یک استراتژی ناکامل و ریسک بالای گرفتار شدن در یک تله خواهد شد.

این چشم‌انداز به طرزی درست و موجه خاطرات دردناک مربوط به جنگ عراق را برای بسیاری از آمریکایی‌ها زنده خواهد کرد. ترامپ که قبلا ادعا می‌کرد مخالف جنگ عراق بوده، حالا به همراه متحدهایش تلاش دارد مداخله نظامی آمریکا در ایران را دارای شرایط محدود و متمرکز بر تنها یک هدف واحد یعنی تاسیسات غنی‌سازی اورانیوم فردو که اسرائیل به تنهایی نمی‌تواند از بین ببرد بداند. شاید این به طور دقیق اندیشه ترامپ را بازتاب دهد اما حتی همان تصمیم هم در بردارنده ریسک‌هایی بزرگ از جمله تلافی جویی ایران علیه تاسیسات نظامی آمریکا در حوزه خلیج فارس یا حملات به آمریکایی‌ها در خارج خواهد بود که این می‌تواند درگیر شدن آمریکا در ایران را عمیق‌تر و طولانی‌تر کند».

این تحلیلگر فارن افرز در ادامه این مطلب معتقد است اینکه آمریکا تصور می‌کند می‌تواند با بمب‌های سنگرشکن ۳۰۰۰۰ پوندی جی.بی.یو ۵۷ می‌تواند تاسیسات اتمی فردوی ایران در عمق بسیار پایین را از بین ببرد حتی اگر هم که چندین بمب از این نوع را بیندازد اشتباه بوده و به شکست منجر خواهد شد.

میلر در ادامه هشدارهای خود در این مطلب به دولت ترامپ از بابت برحذر بودن از حمله به ایران می‌نویسد: «ایران به دنبال شکست تلاش آمریکا علیه فردو در موقعیتی قرار خواهد گرفت که سریعا برنامه هسته‌ای خود را بار دیگر به جریان انداخته و انگیزه برای ساخت سلاح اتمی به منظور بازدارندگی در برابر تلاش‌های بعدی در آینده علیه این برنامه پیدا خواهد کرد. در این میان ممکن است آمریکا به جای دست زدن به حملات هوایی سربازان نیروی زمینی خود را برای حمله به فردو بفرستد که موجب خواهد شد نظامیان آمریکا در خطر فیزیکی بزرگی قرار بگیرند و ایران مستقیما علیه تاسیسات نظامی آمریکا در خاورمیانه تلافی جویی کند».

این تحلیلگر آمریکایی تصریح کرد که دومین خیال خام ایالات متحده این است که تصور می‌کند «حکومت ایران به آسانی سقوط می‌کند و حکومتی که به جای آن خواهد آمد برایش بهتر خواهد بود». از سوی دیگر میلر تاکید می‌کند آمریکا در حالی صحبت از یک ماجراجویی نظامی جدید در غرب آسیا و علیه ایران می‌کند که اکثریت آمریکایی‌ها مخالف با هر گونه مداخله نظامی کشور خود علیه ایران هستند. میلر که عضو حزب دموکرات ایالات متحده است در ادامه مقاله خود تاکید می‌کند که آمریکا ارزیابی‌های اشتباهی نسبت به حمله به تاسیسات هسته‌ای فردو دارد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۴۷۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نسرین حکیمی کیان فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۱۵۱ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۷۷۳.۱۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۵۰۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیاشهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ابوطالب ثمری حسن کیاده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱۶
مهدی مرادی ، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۵۴۲/۱/ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۵۰۷۲۸

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف –۱ برابر رأی شماره ۳۵۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیأت سوم مالکیت خانم اکرم سادات اعتصامی رنانی به شناسنامه شماره ۱۲۴۵۹ کد ملی ۱۲۸۳۲۳۲۵۴۵ فرزند سید جعفر در ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱.۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۴۰۶ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۴/۱۶
شهریاری–رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۴۴۷۴۳

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به ۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۷۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ عزت سادات پزشک زاده فرزند سید محمد علی بشماره شناسنامه ۱۱۷۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۶۳۳۶۷۶ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۴۹/۴۱ متر مربع خریداري مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی محمد حسن دلال زاده عطوفی .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
مهدی صادقی و صفی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۵۲۰۶۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۳۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید دانیال بطهائی فرزند سید اسمعیل بشماره شناسنامه ۰۰۱۷۶۲۰۲۵۲ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷۳۷.۸۵ مترمربع پلاک ۶۸۳ اصلی واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای توفیق جاسمی طبق سند قطعی ۷۱۳۲–۱۳۴۹/۰۹/۳۰ محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
احمد شعیبی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی
شناسه آگهی ۱۹۵۰۸۹۴

نظر به اینکه آقای ناصر اخلاقی بوزانی فرزند علی در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت ششدانگ ساختمان (باستثنا بها ثمنیه اعیانی ان) به شماره پلاک ۴۳۲۷ فرعی از ۱۰۳۹۳ اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۹۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده ، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۴۳۲۷ فرعی از ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد./
تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
مهدی صادقی– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۵۰۶۷۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۰۸۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ هیات سوم متقاضی آقای جعفر پورحیدر شیرازی به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۱۲۹۰۰۳۳۸۸۹ صادره فرزند شکر الله نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۵۰۳۱۶ مورخ ۷۸/۳/۶ دفتر ۹۸ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۴/۱۶
اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱_برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۶۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زینعلی دهاقانی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از آبادان در ششدانگ یکقطعه زمین شالیزار به مساحت ۲۰۹۸.۸۰ متر مربع به شماره پلاک ۵۷۵ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴ و غیره فرعی از ۸۹ اصلی واقع در قریه چهارده بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای / غلامرضا مسافر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.
۲_برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۶۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زینعلی دهاقانی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از آبادان در ششدانگ یکقطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۰۹۶.۴۸ متر مربع به شماره پلاک ۵۷۶ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴ و غیره فرعی از ۸۹ اصلی واقع در قریه چهارده بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا مسافر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱
مهدی مرادی ، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۴۶۷/۱/ م الف

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک آستانه
آگهی ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه.

نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل باارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اند و پرونده مورد نظر در هئیت موضوع قانون مذکورمطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است. لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.
۱ – برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۸۲۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هئیت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض فاطمه صادقی لفوت فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۱۳۰۳ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین با کاربری باغ بمساحت ۲۷۹/۴۸ متر مربع به شماره پلاک ۷۱۶ فرعی از ۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۵ اصلی سنگ اصلی ۹۵ واقع در قریه پرکاپشت یاورزاده بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.
۲ – برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۸۲۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هئیت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض مریم عبدی نیکسائی فرزند مسلم به شماره شناسنامه ۲۴۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین با کاربری باغ بمساحت ۲۷۹/۵۹ متر مربع به شماره پلاک ۷۱۷ فرعی از ۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۵ اصلی سنگ اصلی ۹۵ واقع در قریه پرکاپشت یاورزاده بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.
لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱۶
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان آستانه اشرفیه ۵۳۱/۱/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۹۵۰۸۵۵

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات دوم متقاضی حسین رئیسی به شناسنامه شماره ۴۸۲ کدملی ۶۳۲۹۷۴۹۳۶۱ صادره فرزند علیجان نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۱/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۸ واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند مالک رسمی حبیب اله اورنگی به موجب سند ۸۶۰۴۱ مورخ ۵۲/۱۲/۱۲ دفتر ۲ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود ان را تایید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسب