اخبار کارگری

انتقاد رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری از بازداشت یک بازنشسته اهوازی
مردم باید حق اعتراض داشته باشند

در روزهای گذشته، «محمدرضا کامروا» بازنشسته مطالبه‌گر اهوازی در منزل شخصی‌اش در اهواز بازداشت شد. این بازنشسته بیش از ۷۰ سال سن دارد و از نظر جسمی بیمار است. «حسن صادقی» رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری، در این رابطه با اشاره به حق قانونی شهروندان و بازنشستگان برای برگزاری تجمع و اعتراض به ایلنا گفت: اینکه عده‌ای بازنشسته برای پیگیری مطالبات‌شان جلوی نهادهایی مانند فرمانداری یا تامین اجتماعی بروند، کاملاً قانونی ست و این برخوردها هیچ توجیهی ندارد.

ادامه اعتراضات کارکنان رسمی نفت

کارکنان رسمی نفت و گاز همچنان به محدودیت‌های مزدی و شرایط حقوقی اعتراض دارند. به گزارش ایلنا، این عده با بیان اینکه روز دوشنبه در پالایشگاه‌های مختلف پارس جنوبی، در عسلویه و کنگان، اعتراض صنفی ترتیب دادیم، خواستار بهبود وضعیت مزدی و حذف محدودیت‌ها شدند. این کارگران مطالبات خود را اصلاح حقوق حداقلی کارکنان، حذف کامل سقف حقوق پرسنل عملیاتی، حذف سقف سنوات بازنشستگی، عودت مالیات‌های مازاد اخذ شده طبق قوانین موجود، اجرای کامل ماده ۱۰ و پرداخت کامل بک پی آن و استقلال کامل صندوق بازنشستگی نفت دانستند و تاکید کردند: بارها برای پیگیری مطالبات قانونی اعتراض صنفی برگزار کردیم اما هیچ زمان صدایمان شنیده نشد. آنها از وزارت نفت درخواست رسیدگی به مطالبات قانونی خود را دارند و می گویند: انتظار داشتیم در دولت جدید به خواسته‌هایمان رسیدگی شود.

مطالبات کارگران پتروشیمی رازی برآورده نشد

یک کارگر از حل نشدن مشکلات کارگران پتروشیمی رازی پس از یک دوره اعتراضات نیروهای این مجموعه خبر داد. به گزارش ایلنا، پس از اعتراضات این کارگران، همه کارگران به محیط کار بازگشتند اما دو نفر از این کارگران که پرونده قضایی برایشان ایجاد شده، همچنان یک ماه و نیم حقوق معوقه طلب دارند. این کارگر تصریح کرد: پس از حضور نمایندگان استانداری و شورای تامین با حضور مدیر عامل، قرار بر این شد که در چهارچوب ماده ۱۳۹ قانون کار و پیمان‌های جمعی، مطالبه همسان‌سازی حقوقی کارگران پتروشیمی رازی با سایر کارگران پتروشیمی‌ها صورت بگیرد و ردیف‌های حقوقی اصلاح شود که مدیران پذیرفتند این موضوع را بررسی کنند اما تنها برخی ردیف‌های حقوقی کم‌اثر افزایش یافته و مباحثی مثل ردیف حق جذب که اثر اصلی در دستمزد داشت، اصلاح نشده است. طبق این گزارش، قرار است برای بازنگری در تغییرات ایجاد شده توسط شرکت، دوباره جلسه‌ای با حضور فرماندار ماهشهر برگزار شود.

تعدیل نیروی کار، مشارکت اقتصادی زنان را کاهش داد
عبداللهی: بیکاری و تعداد شاغلان با هم کم شده است

یک تحلیلگر اقتصادی می گوید توجه به جزئیات نرخ بیکاری نشان می‌دهد که گرچه نرخ بیکاری کاهش یافته اما وضعیت اشتغال در کشور دشوارتر شده به نحوی که زنان کمتری شاغل هستند و مشاغل مولد جای خود را به مشاغل نامولد می‌دهند. محمدرضا عبداللهی به خبرآنلاین گفت: آخرین آمار بیکاری مرکز آمار نشان می‌دهد که این نرخ تا پایان تابستان به ۷.۴ درصد کاهش یافته؛ رقمی بی‌سابقه که در ظاهر جذاب هم هست و نشان‌دهنده یک وضعیت قابل قبول در حوزه اشتغال کشور است اما وقتی سراغ جزئیات می‌رویم متوجه خواهیم شد که این نرخ سیگنال درستی نمی‌دهد و بیش از آنکه امیدوار کننده باشد، نگران کننده است. او ادامه داد: فرض بر این است که وقتی نرخ بیکاری کاهش می‌یابد، یعنی از تعداد بیکاران کم می‌شود و بر تعداد شاغلان افزوده می‌شود حال آن که گاهی چنین نیست و کاهش نرخ بیکاری، مانند آنچه که در کشور ماطی سال‌های گذشته مشاهده کردیم، به معنای رونق اشتغال در کشور نیست. وی افزود: در سال‌های گذشته و خصوصا پس از شیوع ویروس کرونا، شاهد این بودیم که از تعداد بیکاران کاسته می‌شود ولی بر تعداد شاغلان هم افزوده نمی‌شود، بلکه جمعیت غیرفعال رشد می‌کند. به طور مثال در تابستان ۱۴۰۴ هم نزدیک به ۶۵ هزار نفر از جمعیت بیکاران کشور کاسته شد، اما نه تنها این تعداد از افراد بر جمعیت شاغل کشور اضافه نشد که جمعیت شاغل هم در عرض یک ساله منتهی به تابستان امسال ۱۷۱ هزار نفر کاهش یافت. عبداللهی افزود: در مقایسه با مدت زمان مشابه در سال ۱۴۰۳ حدود ۲۳۷ هزار نفر از جمعیت فعال اقتصادی کاسته شده که ۶۵ هزار نفر آنها در سال گذشته بیکار بودند و ۱۷۱ هزار نفر از آنها شاغل. پس همزمان با کاهش نرخ بیکاری، مشاهده می کنیم از نرخ جمعیت فعال کشور هم کاسته می‌شود. این مهم در شرایطی رخ می‌دهد که ۶۵ هزار نفر از کسانی که در تابستان پارسال در پی شغل بودند، دلسرد شوند و دیگر در پی آن نباشند و همزمان ۱۷۱ هزار نفر از شاغلان هم بیکار و سپس از مشارکت اقتصادی صرف‌نظر کنند. او ادامه داد: به این ترتیب کاهش نرخ بیکاری که در ظاهر یک اتفاق خوشایند است، نباید به عنوان اتفاقی مثبت نگریسته شود. در اینجا مفهوم آمار گمراه کننده مطرح می‌شود یعنی آمار رسمی واقعیت را طوری جلوه می‌دهند که در واقع چنین نیست.

عطای خانه‌دار شدن به کمک دولت را باید به لقای مشکلات آن بخشید
«باتلاق ملی» به نام مسکن حمایتی!

زهرا معرفت

«باتلاق ملـی»، این نامی اسـت که متقاضیان یکـی از طرح‌هـای حمایتی مسکن، روی این دست طرح‌ها گذاشته‌اند. ۱۴ مهرماه، متقاضیان طرح مسکن ملی سراج کرمانشاه با تجمع مقابل استانداری به انتظار ۷ ساله برای نهایی شدن طرح به اصطلاح حمایتی مسـکن ملی اعتراض کردند. آنها روی بنری که به دست داشتند، خود را «زیان‌دیدگان مسکن ملی» نامیدند و از مسئولان پرسـیدند که تا کی باید هم اجاره خانه بدهند، هم با تورم بسازند و هم قسط‌های سنگین مسکن ملی را پرداخت کنند؟

طی دو ماه گذشته بیش از ۱۰ تجمع از سوی متقاضیان طرح‌های حمایتی مسکن در شهرهای فسا، یزد، کرمانشاه، پرند، پردیس، زنجان، کاشان، اصفهان و چهارمحال و بختیاری برگزار شده است

نمونه‌هایی از این دست بسیار است. طی دو ماه گذشـته بیش از ۱۰ تجمع از سوی متقاضیان طرح‌های حمایتی مسکن در شهرهای فسا، یزد، کرمانشاه، پرند، پردیس، زنجان، کاشـان، اصفهان و چهارمحال و بختیاری برگزار شده که اینها فقط موارد هستند که رسانه‌ای شده است. واقعیت این است که تعداد متقاضیانی که سال‌ها پیش به امید خانه‌دار شدن در طرح‌های حمایتی شـرکت کردند اما هنوز هم اجاره‌نشین هستند بیش از اینهاست. آنها همان سال‌ها تمام پس‌انداز خود را به عنوان آورده اولیه صرف کردند و حالا دستشان خالی است، متقاضیانی کـه بعد از سـال‌ها پرداخت اقسـاط، حالا نه خانه‌ای دارنـد و نه دیگر پس‌اندازی. کسانی که این روزها بیش از هر زمان دیگری با خود حساب و کتاب می‌کنند که اگر همان سـال‌ها پول خود را در جایی دیگر سرمایه‌گذاری کرده بودند و وارد این «باتلاق» نمی‌شدند، حالا احتمالا وضعشان بهتر بود و شاید حتی می‌توانستند خانه‌ای از آن خود داشته باشند.

داروندارم پای سراب دولتی به‌باد رفت

افسر بازنشسته نیروی انتظامی است. تجربه او از شرکت در یکی از این طرح‌های حمایتی دولتی، نمونه موردی خوبی برای توصیف یک وضعیت به معنای واقعی کلمه زیان‌دیده است. «مسـعود» ابتدای سال ۹۹ بازنشست شـد. آن‌طور که می گوید، همان سـال معرفی‌نامه‌ای برای دریافت یک واحد آپارتمان در شهر جدید پردیس گرفته و توانسـته در یکی از این طرح‌های حمایتی دولتی شرکت کند؛ معرفی‌نامه‌ای که گمان کرده برایش حکم یک برگ برنده داشته اما بعد از پنج سال آن را مسبب تمام بدبختی‌اش می‌داند و می گوید: «ای کاش معرفی‌نامه نمی‌گرفتم و مشمول دریافت این حمایت دولتی نمی‌شدم!».

همان سـال ۹۹ حدود ۲۳۰ میلیون تومان به عنوان آورده اولیه نقدی، به حساب شرکت سـازنده «عمران پردیس» واریز کرد. برای او این ۲۳۰ میلیون تومان، تمام پس‌انداز ۳۰ سـال کار و زندگی‌اش بود. می گوید: «تمام پولی را کـه بابت پاداش پایان خدمت و مرخصی‌هایم گرفتم، یک‌جا به حساب شرکت واریز کردم».

بخشی دیگر از آن مبلغ اولیه هم با فروش طلا به دسـت آمد. او ادامـه می‌دهد: «در طول این سال‌ها هر زمان که می‌توانستم تکه‌ای طلا می‌خریدم تا پس‌اندازی برای آینده فرزندانم باشـد. تمـام آن طلاها را آن سـال فروختم، کمی هم قرض کردم و ۲۳۰ میلیون تومان را جور کردم و همه را به حساب شرکت ریختم».

پنج سـال از آن زمان می‌گذرد و قرار بود این واحدهای مسکونی سال ۱۴۰۲ به متقاضیان تحویل داده شـود اما این اتفاق نیفتاد. او و امثال وی طی ۴ سال، چهار فقره چک ۱۳۳ میلیون تومانـی نیز پرداخت کردند و در مجمـوع ۵۳۵ میلیون تومان دیگر به حساب شرکت واریز کردند اما هنوز خانه‌ای تحویل نگرفته‌اند! افسر بازنشسته نیروی انتظامی می‌گوید: «چند سال است که نامه به دسـت، پیش این مسئول و آن مسـئول می‌روم و تنها وعده می‌دهند که پروژه به‌زودی بـه اتمام می‌رسـد اما در واقعیت چیزی نمی‌بینیم. آجر روی آجر نگذاشته‌اند و کسـی جواب درستی به ما نمی‌دهد».

او به سردرگمی متقاضیان اشاره می‌کند و ادامه می‌دهد: «به ما گفته‌اند از پیمانکار شکایت کنید تا او را خلع کنند و کار پیش برود، در حالی که پیمانکار می‌گوید به من پولی نمی‌دهند تا پروژه را به اتمام برسانم. گیر افتاده‌ایم و نمی‌دانیم به چه کسی باید شکایت کنیم؟!».

۳۰ سـال کار کرده و قـرار بود نتیجه این ۳۰ سال کار، یک سقف و سرپناه برای خانواده‌اش باشد اما بعد از بیش از پنج سال، نه تنها خانه‌ای نصیب او نشده که حتی به گفته خودش ارزش اندوخته تمام آن ۳۰ سـال کار هم از بین رفته است: «سال ۹۹ طلاهایم را گرمی حدود ۸۰۰ هزار تومان فروختم و حـالا در سـال ۱۴۰۴ هر گرم طلا بین ۱۰ تا ۱۱ میلیون تومان شده! اگر طلاهایم را نمی‌فروختم و پـاداش پایان خدمتم را هم به طلا تبدیل می‌کردم، الان می‌توانستم یک خانه خوب بخرم».

او حالا مدام این معادله عذاب‌آور را پیش ذهن خود تکرار می‌کند که اگر در سال ۹۹ تمام آن ۲۳۰ میلیون تومـان آورده اولیه مسکن حمایتی را به طلا تبدیل می‌کرد، و الباقی پول‌هایی هم که داده را داشت، الان می‌توانسـت بدون کوچکترین دردسری در تهران خانه بخرد. حـالا اما خود را یک زیان‌دیده می‌بیند، ارزش پولش از دسـت رفته و دائم، نامه به دست، از این اداره به آن اداره سرگردان است تا بلکه تکلیف خانه‌ای که قرار بـود سـال ۱۴۰۲ تحویل بگیرد، روشن شود!

متقاضیان خود را «مالباخته» یا «زیان‌دیده» می‌دانند

طبق اصل ۳۱ قانون اساسی «داشتن مسکن متناسب با نیاز، حق هر فرد و خانواده ایرانی اسـت. دولت موظف است با رعایت اولویت برای آنها که نیازمندترند، به‌خصوص روستانشـینان و کارگران، زمینه اجرای این اصل را فراهم کند». با استناد به چنین اصلی، وعده ساخت مسکن برای گروه‌های نیازمند جامعه، وعده همیشگی دولت‌ها بوده؛ وعده‌ای که هیـچ زمانی آنچنان که باید نتوانسـته باری از روی دوش جامعه هدف بردارد.

طرح‌های حمایتی مسـکن با عناوین مختلف در دولت‌های مختلف اجرا شـده اما تأسف‌بار اینکه این طرح‌ها آنچنان که باید بار حمایتی، حداقل برای اقشار ضعیف جامعه نداشته است. اگر از ناتوانی این اقشار برای شرکت در این طرح‌ها بگذریم، حتی برای آنهـا که با پس‌انداز چندین سـاله و رفتن زیر بار سنگین پرداخت بدهی، موفق به شـرکت در طرح‌های حمایتی مسکن می‌شـوند، تضمینی وجود ندارد که خانه خود را بدون دردسر و به موقع تحویل بگیرند. مشکلاتی چون تأخیر چندساله در تحویل خانه - فقط در یک مورد، تأخیر ۱۴ ساله در تحویل خانه به متقاضیان مسکن مهر در پردیس - و گرفتن مبالغی بسیار بیشتر از مبلغ توافق اولیه با این توجیه که باید تورم و افزایش قیمت مصالح را نیز در قیمت نهایی لحاظ کرد، از جمله شـایع‌ترین مشکلات اشتراک در این طرح‌های حمایتی مسکن است. گاهی این مشکلات به قدری افزایش می‌یابد که متقاضی ترجیح می‌دهد امتیاز خود را بفروشد و عطای این حمایت دولتی را به لقای مشکلات و سـرگردانی‌هایش ببخشـد و مال خود را با تمام ضرر و زیان بیرون بکشد.

متقاضیانی که درگیر این پروسه زیان‌بار می‌شوند، احتمالا بارها به این فکر کرده‌اند که اگر پول خود را جایی دیگر سرمایه‌گذاری کرده بودند، حداقل ارزش دارایی‌شان حفظ شده بود و تکلیف‌شان روشـن‌تر از امروز بود، کسـانی که حالا، هم باید اجاره خانه بدهند و هم اقسـاط وام خانه‌های تحویل نگرفته را. بدتر آنکه نمی‌دانند سرنوشـت این خانه‌های حمایتی به کجا خواهد رسید! دقیقا برای همین است که بسیاری از آنها خود را «مالباخته» یا «زیان‌دیده» می‌دانند و مسکن ملی را همان «باتلاق ملی» می‌نامند.

متقاضیانی که درگیر پروسه زیان‌بار طرح‌های مسکن دولتی می‌شوند، حالا هم باید اجاره خانه بدهند و هم اقساط وام خانه‌های تحویل نگرفته را. بدتر آنکه نمی‌دانند سرنوشت این خانه‌های حمایتی به کجا خواهد رسید

گزارش

برگزاری نشست «عدالت شغلی» در وزارت کار
تشکل‌های مستقل صنفی، تعادل را به جامعه بازمی‌گردانند

نشست «عدالت شغلی» از سلسله نشست‌های پیوست عدالت روز گذشته با حضور تعدادی از اندیشمندان و محققان این حوزه در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برگزار شد.

به گزارش ایلنا، در این نشسـت «کیومرث اشتریان» عضو هیات علمی دانشکده حقوق دانشگاه تهران با اشـاره به معیارهای عدالت در جامعه، اظهار کرد: عدالت فرآیندی می گوید که فرآیندهایی باید ایجاد کرد که نتایج عادلانه ایجاد می‌کند. عدالت اگر شامل فرآیندهای گزینشی و آزمون افراد از نظر طی مراتب باشد، شامل عدالت فرآیندی است. یک بروکراسی و سلسله مراتب اداری عادلانه و شایسته‌سالار، یک پروسـه «عدالت فرآیندی» اسـت. وی افزود: پدیده تمهیدات قضایی و حقوقی و شیوه‌های اداری، فرآیندها را می‌سازند. این فرآیندها باید شفاف باشند. ما موضوع نژادپرستی و قوم‌گرایی فرهنگی را نیز در انتصابات و گزینش‌ها را داریم که آفت مهمی در حوزه عدالت شغلی است که باید علیه آن قانون گذاری کرد.

حقوق کار همواره در معرض خطر است

در ادامه این نشست «فرشاد اسماعیلی» کارشناس حقوق کار با اشاره به تحولات حقوق کار و حقوق شغلی در ایران گفت: ما در ایران در حوزه حقوق شغلی از حقوق عمومی به سمت حقوق خصوصی در حرکت هستیم. حقوق عمومی موضوعی چپ‌گرایانه است و حقوق خصوصی ذاتاً راست‌گرایانه است. در گذشته ما حقوق کار را مانند عقد و بیع صرفا رابطه خصوصی و حقوق خصوصی می‌دانستیم اما امروزه می‌دانیم رابطه میان کارگر و کارفرما نامتوازن اسـت و دولت باید با دخالت خود در سطح حقوق عمومی و به رسمیت شناختن تشکل‌های کارگری و صنفی، این عدم توازن را که در سطح حقوق خصوصی ایجاد می‌شود، دگرگون کند.

اسـماعیلی ادامه داد: برخی دولت‌ها در ایران حتی شرکت‌های خصوصی بیمه را شریک سازمان تامین اجتماعی در حوزه خدمات عمومی و بیمه‌ای می‌کنند. پس تعـرض حقوق خصوصی به حقوق عمومی که یک جلوه آن حقوق کار است، خطری مداوم است.

وی با اشاره به وجود فرهنگ برتری‌طلبی در مقابل عدالت شغلی گفت: ما در ایران نیز مباحثی مثل نخبه‌گرایی و ژن برتر و ژن خوب را در سطح برخی نزدیکان مدیران شنیده‌ایم. در مقابل این فرهنگ باید تغییرات نهادی ایجاد کرد.

این فعال اجتماعی گفت: بدیل دولت بزرگ و رهاسازی روابط کار، بدیل سازمان جهانی کار است که همان «گفت‌وگوی اجتماعی» است اما در ایران که تشکل‌ها بسیار محدود هستند، گفت‌وگوی اجتماعی شکل نمی‌گیرد.

وی گفت: برای جلوگیری از تبعیض در حوزه اشـتغال و کاریابی و ایجاد فرصت‌های کار، باید اقدامات نهادی و ساختاری و اصلاحات اساسـی علیه حامی‌پروری در نظام اداری انجـام داد. حامی‌پروری مصداقی از تعارض منافع است که باید علیه آن قانون گذاری کرد.

وی تصریح کـرد: اصلاحات در حوزه شـغلی از جنس تغییرات نهادهای اقتصادی باید باشـد. بیش از ۶۰ درصد از انتصابات کشور فاقد مسـتندات صلاحیت‌سـنجی اسـت که این حاکی از فقدان شایسته‌سـالاری در حوزه فرصت‌های شغلی اسـت که در بخش خصوصی هم وجود دارد.

این کارشناس حقوق کار ادامه داد: در قانون خدمات دولتی فرانسه، مجازات‌های بازدارنده علیه تعارض منافع در انتصابات ایجاد شده تا از فامیل‌بازی و رفیق‌بازی در انتخاب شاغلان جلوگیری شود. البته روابط پلیسی برای استخراج نسبت خویشـاوندی و دوستی در آنجا وجود ندارد، بلکه اصلاحات نهادی صورت گرفته که ما باید الگوبرداری کنیم. ما کمیسیون خدمات مدنی را که در کشـورهای جهان وجود دارد و گزینش‌ها را بررسی می‌کند، نیاز داریم.

گفت و گو

انتقاد یک فعال صنفی از رواج اخراج‌های کارگری
سایه تعدیل بر کارگران سنگینی می‌کند

یک فعال کارگری چوار ایلام با انتقاد از وضعیت کارگران قرارداد موقت گفت: وجود قراردادهای موقت و سفیدامضا، مشکل اصلی جامعه کارگری‌ست.

عباس خان‌محمدی به ایلنا گفت: این روزها موقعیت شغلی بسـیاری از کارگران قرارداد موقت در خطر است. برخی کارفرماها با دستاویز قرار دادن بهانه‌ای به نام «خاتمه قرارداد» دسـت به اخراج کارگران می‌زنند. خطر بیکاری و اخراج کارگران هـر زمان که بحران اقتصـادی و رکود فرامی‌رسد، جدی‌تر می‌شود و اکنون، همان زمانی‌ست که نگرانی‌ها شدت گرفته است.

او با تاکید بر اینکه مظلوم‌ترین قشر در بین حقوق‌بگیران، کارگران قرارداد موقت هسـتند، گفت: کارگران قرارداد موقت یک تا سه ماهه، ثبات شـغلی ندارند و هر روز که به سوی کارخانه یا کارگاه حرکت می‌کنند، نگران این هستند که مبادا کارفرما مانع ورودشان به محیط کار شود.

خان‌محمدی، امنیت شـغلی را عامل مهمی در رونق محیط کار دانست و گفت: اگر کارگر امنیت شغلی داشته باشد، انگیزه بیشتری برای کار کردن دارد. این در حالی‌ست که کارگر بی‌ثبات کار همواره استرس و نگرانی دارد.

این فعال کارگری، قراردادهای کار موقت را اسـنادی بی‌ارزش توصیف کرد و با ابراز تاسـف از اینکه در کارهای مستمر شـاهد قراردادهای موقت کار هسـتیم، گفت: اکنون کارگرانی هستند که سـال‌ها در کارخانه یا حتی دسـتگاه‌های دولتـی کار می‌کنند اما هنـوز قراردادی محسوب می‌شوند. معنای قرارداد برای کارگر این است که اگر صبح کارفرما حوصله نداشت، می‌تواند به کار کارگری که سـال‌ها در آن محیط کار کرده و زحمت کشـیده، با کوچکترین بهانه پایـان دهد. خان‌محمدی با اشـاره به کارگرانی که در اعتراض بـه ماهیت قراردادهای موقت به ادارات کار مراجعه می‌کنند، گفت: اکنون در شهرسـتان چوار، برخی کارگران بنگاه‌های اقتصادی هستند که بعد از سال‌ها کار به یک‌باره اخراج می‌شوند. وقتی از اداره کار یا تامین اجتماعی پیگیری می‌کنند خیلی راحت در پاسخ به کارگر می‌گویند زمان قرارداد شما به اتمام رسیده و کارفرما حق اخراج یا تعدیل شما را دارد.

وی با ابراز تاسف از برخی کم‌لطفی‌ها که در حق کارگران صورت می‌گیرد، گفـت: باید هرچه سـریعتر به قرارداد موقت کار پایان داده شـود زیرا انگیزه را از کارگران گرفته و باعث شـده تا کارگر مدام نگران آن باشد که هر لحظه از سـوی کارفرما بدون دلیل منطقی، اخراج و شرمنده زن و فرزندانش شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۲۸۷۰ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض اقای علی صحرایی فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۶۸۷۵ و صادره از آبدانان در یک باب خانه به مساحت ۲۱۳/۲۴ مترمربع پلاک ۱۵۶۶۹ فرعـی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقـع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان خیابان هزاردر کوچه شهید محمدی خریداری شده از آقای سیف اله صحرایی و منتسب به مالکیت رسـمی آقای منصور حیدری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود درصورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۸
بابک ولی زاده –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۲۸۱۴ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض اقای موسـی رحمانی فرزند جمشید به شماره شناسـنامه ۵۷۱ و کد ملی ۴۵۳۴۹۷۱۶۴۵۲ صادره از آبدانان در یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۶۱۴۶/۱۶ مترمربع پلاک ۱۵۵۹۳ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان پلاک ۴ اصلی فدک خریداری شده از آقای رضا آقامیرزایی و سایر برادران و منتسب به مالکیت رسمی آقای رضا آقامیرزایی محرز گردیده اسـت .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۸
بابک ولی زاده –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۴۵۹۴/م الف/۱۲

برابرای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۵۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی امیری فرزند صیدعلی بشماره شناسـنامه ۱۷۴ صادره از که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسـمی مشاعی علی اکبرتقی تبار به صورت مع الواسطه (به استناد کد۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته، مضافاً بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای غلامعلی امیری فرزند صیدعلی بشماره شناسنامه۱۷۴ کدملی ۴۹۶۹۴۸۷۵۲۹ صادره از صحنه مبنی بر صدورسند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴۵/۹۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از باقیمانده پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش یک حومه اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک مجزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۳۱۶۸ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملـک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض اقای کاظم گنجی فرزند جاسـم به شـماره شناسـنامه ۱۰۵۹ صـادره از آبدانان در یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۸۰۰/۳۵ مترمربع پـلاک ۱۵۷۵۴ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان روستای بانکت خریداری شده از وراث مرحوم جاسم گنجی و منتسب به مالکیت رسمی آقای جاسم گنجی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۸
بابک ولی زاده –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۳۲۷۷ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض اقای اسـماعیل نوری فرزند علی به شـماره شناسـنامه ۵۸۳ صادره از آبدانان در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۵/۵۰ مترمربع پـلاک ۱۵۷۵۸ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان خیابان سراب خریداری شده از هادی دیناری و منتسب به مالکیت رسمی آقای سید عبدالکریم عنایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود درصورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسـلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۸
بابک ولی زاده –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان