پرسپولیس ۲-۰ ذوب آهن؛

رنگین‌ترین سفره برای شام آخر وحید

پرسپولیس با دو گل مقابل ذوب‌آهن پیروز شد.

به گزارش فوتبال ۳۶۰، پرسپولیس تهران و ذوب‌آهن اصفهان در هفته هشتم لیگ برتر به مصاف یکدیگر رفتند تا وحید هاشمیان و قاسم حدادی‌فر که نخستین فصل حضور خود را در قامت سرمربی تجربه می‌کنند، برای اولین‌بار مقابل هم قرار بگیرند. سرخ‌پوشان پس از شکست هفته گذشته مقابل خیبر شرایط خوبی نداشتند و البته وحید هاشمیان که به احتمال بسیار بالا، برای آخرین بار روی نیمکت پرسپولیس می‌نشینند، برای این دیدار نگرشی متفاوت داشت.

پرسپولیس برای این مسابقه به سیستم سه دفاعه روی آورد و البته سرژ اوریه و محمد عمری به صورت ثابت از ابتدا روانه میدان شدند. ریسک وحید هاشمیان مقابل ذوبی‌ها شرایط فنی سرخ‌ها را کاملا دگرگون کرده بود. در طرف مقابل هم ذوب‌آهن که پس از پیروزی مقابل مس رفسنجان، ۲ شکست و ۲ باخت در ۴ بازی اخیر تجربه کردند، نیازی ویژه به کسب سه امتیاز این دیدار خارج از خانه داشت.

ترکیب پرسپولیس: پیام نیازمند، حسین ابرقویی، مرتضی پورعلی‌گنجی، حسین کنعانی‌زادگان، میلاد محمدی، سرژ اوریه (از دقیقه ۷۹: یعقوب براجعه)، مارکو باکیچ، سروش رفیعی، امید عالیشاه (از دقیقه ۲۸: اوستون اورونوف (از دقیقه ۷۰: محمد خدابنده‌لو))، محمد عمری (از دقیقه ۷۹: محمدحسین صادقی) و علی علیپور

سرمربی: وحید هاشمیان

ترکیب ذوب‌آهن: داوود نوشی صوفیانی، آرش قادری (از دقیقه ۴۶: ابوالفضل حسینی‌فرد)، نادر محمدی، عرفان قهرمانی، امیرحسین جدی (از دقیقه ۶۴: ژنان زایموویچ)، پدرام قاضی‌پور، حسن شوشتری، جلال علی محمدی، پویا مختاری (از دقیقه ۴۶: احسان پهلوان)، آرش مرتضوی (از دقیقه ۶۴: علی اسلامی) و امید لطیفی

سرمربی: قاسم حدادی‌فر

با رسیدن به ساعت ۱۷، بیژن حیدری در سوتش دمید و بازی را آغاز کرد. در شروع مسابقه، ارسال علی علیپور برای محمد عمری پیش از آن که به این بازیکن برسد، در اختیار دروازه‌بان حریف قرار گرفت. در دقیقه ۱۵، محمد عمری روی حرکت خوبی که داشت صاحب توپ شد و میلاد محمدی را صاحب توپ کرد که این بازیکن نتوانست از آن به خوبی بهره ببرد.

در دقیقه ۲۹، با حرکت یک دوی اورونوف و عمری، مهاجم پرسپولیس شوت خود را از پشت محوطه جریمه به سمت دروازه زد که داوود نوشی صوفیانی در دو مرحله این توپ را سیو کرد. عمری با ضربه‌ای دیدنی گل اول بازی را به ثمر رساند. حرکت مشترک این بازیکن با اورونوف پس از اینکه در عرض حرکت کرد، با شوتی فنی و کات‌دار درون دروازه ذوب‌آهن جا گرفت تا از دقیقه ۳۸ بازی با یک گل پیش برود.

با شروع نیمه دوم، ذوبی‌ها فرم خوبی داشتند. علی‌محمدی از پشت محوطه جریمه جریمه شوت سنگینی به سمت دروازه پرسپولیس شلیک کرد که نیازمند آن را مهار کرد. در دقیقه ۶۰، پاس در عمق محمد عمری به علی علیپور رسید و این بازیکن در موقعیت تک به تک دروازه را گشود اما بلافاصله پرچم کمک داور بالا رفت و گل مردود شد.

در دقیقه ۷۱، حرکت علی اسلامی از سمت چپ و پاس او به زایموویچ رسید اما این حرکت به تیرک خورد و از بالای دروازه به بیرون رفت. در دقیقه ۸۲ گل دوم از راه رسید. میلاد محمدی با حرکت از سمت چپ در آستانه ورود به محوطه جریمه توپ را روی دروازه فرستاد و علی علیپور ضربه سر خود را زد که این توپ در گوشه سمت چپ تبدیل به گل شد. این مسابقه با برتری ۲ بر صفر پرسپولیس خاتمه پیدا کرد و شاگردان وحید هاشمیان مقابل یک تیم اصفهانی دیگر، دومین سه امتیاز فصل‌شان را کسب کردند. سرخ‌ها حالا با ۱۱ امتیاز در رده چهارم جدول هستند و البته ذوبی‌ها با ۶ امتیاز همان رده چهاردهم را در اختیار خود دارند. پرسپولیس هفته آینده میهمان تراکتور تبریز است و ذوب‌آهن در اصفهان میزبان ملوان است.

واکنش وحید هاشمیان به خداحافظی‌اش

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس که پس از مدتها از زیر فشار نبردن تیمش خارج شد و با بردن ذوب آهن به آرامش رسید در واکنش به خداحافظی اش گفت: تا زمانی که حضور دارم کارم را انجام خواهم داد.

به گزارش خبرنگار مهر، وحید هاشمیان پس از پیروزی ۲ بر صفر پرسپولیس مقابل ذوب آهن اصفهان گفت: ابتدا به تیم خوب ذوب آهن تبریک می گویم. این تیم خیلی خوبی بود که با آقای حدادی فر قطعا در آینده موفق خواهد شد.

سرمربی پرسپولیس افزود: تمام تیم پس از بازی با خیبر خرم آباد و شرایط خیلی سختی که داشتیم اتحاد پیدا کردند تا به نتیجه برسیم. از مدیر تا بازیکن و اعضای کادر فنی متحد شدند تا امروز بازی قلدرانه انجام دهیم و پیروز شویم.

وحید هاشمیان در واکنش به خبر خداحافظی با پرسپولیس و مذاکراتی که هیئت مدیره با اوسمار داشته است گفت: تا روزی که باشم تلاشم

را می کنم و کارم را ادامه خواهم داد. هر کسی می تواند برداشت مختلفی داشته باشد. هاشمیان در خصوص نتیجه نگرفتن تیمش عنوان کرد: شش روز است که تمام بازیکنان را به جز رضا شکاری در اختیار داریم. از روزی که به پرسپولیس آمدم تیم را کامل در اختیار نداشتیم و حتی امروز نیز برخی از بازیکنان شرایط ۹۰ دقیقه بازی کردن را نداشتند.

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس تاکید کرد: علت اینکه امروز خوب بازی کردیم جدا از تلاش بازیکنان و کادر فنی، بازگشت بازیکنان بود. امید عالیشاه هر چند مصدوم شد اما ژن پرسپولیس است. ما بازیکنانی می خواهیم که ژن پرسپولیس باشند و تا دقیقه آخر بجنگند، صدمه ببینند و بلند شوند. امیدوار هستیم نسل آینده پرسپولیس ژنی همچون امید عالیشاه، سروش رفیعی و کنعانی زادگان داشته باشند.

وی در پاسخ به اینکه برخی تصور می کنند با توجه به اینکه حدادی رئیس هیئت مدیره او را به سمت هواداران پرسپولیس برد، شاهد آخرین روز حضور هاشمیان روی نیمکت پرسپولیس بودیم، تصریح کرد: من اگر بخواهم به برداشت هر کسی جواب بدهم درست نیست. شاید از نظر یک نفر پایان کار و از نظر یک نفر دیگر شروع کار باشد. تا روزی که روی نیمکت پرسپولیس باشم سر تمرین و بازی می روم و در کنار کادر فنی تلاش خود را می کنم تا بهترین نتیجه را برای تیم رقم بزنیم.

او درباره تعویض دوباره اورونوف گفت: تعویض او تاکتیکی بود و می خواستیم میانه میدان را در دست بگیریم.

هاشمیان در خصوص روزهای اخیر که پشت سر گذاشت افزود: در کل دوران فوتبالی‌ام سخت ترین روزها را شاید در این چند روز پشت سر گذاشتم. من هیچ وقت به هیچ خبرنگاری نمی گویم برای من خوب بنویسد و هیچ وقت به کسی نمی گویم زیر پای یک مربی را خالی کن تا من برگردم! برخی پیشکسوتان انتقاد کردند و در خفا هم من را نقد کردند اما اگر حرف ها برای تخریب یا جابجایی افراد شود، خوب نیست باید فضای مجازی را خیلی کنترل کنیم. امیدارم از مربیان جوان و خوب مثل نوید کیا و حدادی‌فر استفاده کنیم و از این نسل که می توانند بهترین باشند، بهره ببریم.

او درباره نگاه هواداران به عملکرد خودش تصریح کرد: بعضی بازی ها واقعا بدشانس بودیم. هوادار دوست دارد خوشحال بیاید و برد را ببیند. امروز خدا را شکر هم خوب بازی کردیم و هم شانس بود تا نتیجه بگیریم و آنها راضی به خانه بروند.

منهای فوتبال

بخشی حذف شد
صعود مبین عظیمی به فینال کشتی آزاد زیر ۲۳ سال جهان

نماینده وزن ۹۲ کیلوگرم ایران راهی دیدار نهایی رقابت‌های کشتی آزاد زیر ۲۳ سال قهرمانی جهان شد. به گزارش ایسنا، در پایان دور مقدماتی ۲ وزن نخست کشتی آزاد زیر ۲۳ سال قهرمانی جهان در صربستان، مبین عظیمی در وزن ۹۲ کیلوگرم راهی فینال شد اما محمد بخشی در وزن ۷۴ کیلوگرم از دور مسابقات کنار رفت. در وزن ۷۴ کیلوگرم، محمد بخشی در دور اول با نتیجه ۵ بر صفر سیف اله ایتایف از فرانسه را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۱۱ بر ۴ جعفر چولیبویف از ازبکستان را از پیش رو برداشت و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۱۱ بر صفر مغلوب یوشینوسو که آئویاگی قهرمان جهان از ژاپن شد و با توجه به شکست این کشتی گیر در مرحله نیمه نهایی مقابل حریف آمریکایی، نماینده ایران از دور رقابت ها کنار رفت. در وزن ۹۲ کیلوگرم محمدمبین عظیمی در دور نخست با نتیجه ۷ بر ۱ شرزاد پایانوف از ازبکستان را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۸ بر صفر صادیگ مصطفی زاده از آذربایجان را شکست داد و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۱۳ بر ۳ جاشوآ بار از آمریکا را از پیش رو برداشت و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این دیدار با نتیجه ۱۲ بر ۱ ایوان چورنوهوز از اوکراین را مغلوب کرد و به دیدار فینال راه یافت. عظیمی در این دیدار با موخامدخانی اف از روسیه پیکار می کند.

روز تلخ برای تکواندو ایران در مسابقات جهانی
حذف دو مدال آور المپیک

دو ملی‌پوش پرافتخار تکواندو ایران که دارنده مدال‌های طلا و نقره بازیهای المپیک ۲۰۲۴ پاریس بودند، در روز نخست مسابقات قهرمانی جهان با شکست برابر حریفان خود از دور رقابت ها حذف شدند. به گزارش مهر، رقابت‌های روز نخست از بیست و هفتمین دوره مسابقات جهانی تکواندو از امروز جمعه دوم آبان ماه با برگزاری اوزان ۸۷+ کیلوگرم آقایان و ۵۷- کیلوگرم بانوان با مبارزات آرین سلیمی و ناهید کیانی آغاز شد. در وزن ۵۷- کیلوگرم که ۵۴ تکواندوکار حضور دارند، ناهید کیانی پس از یک دور استراحت به مصاف برنده «داریا کاستنویچ» از اوکراین رفت و ۲ بر یک به پیروزی رسید اما در دور یک هشتم مقابل «فیث دایلون» از آمریکا دارنده ۴ مدال گرندپری و برنز پرزیدنت کاپ آمریکا، ۲ بر صفر مبارزه را واگذار کرد و حذف شد. در وزن ۸۷+ کیلوگرم نیز با حضور ۴۳ تکواندوکار پس از یک دور استراحت، در نخستین مبارزه خود به مصاف با «دانیل گویکوچه آ» از کوبا دیدار کرد و دو بر صفر پیروز شد. نماینده وزن ۸۷+ کیلوگرم کشورمان برابر «آندری هاربار» از اوکراین دارنده برنز یونیورسیاد آلمان ۲ بر یک نتیجه را در مرحله یک هشتم واگذار کرد و از دور رقابت ها کنار رفت. گفتنی است امروز، شنبه سوم آبان ماه مسابقات اوزان ۴۹- کیلوگرم بانوان و ۶۳- کیلوگرم آقایان پیگیری می شود که مهلا مومن زاده و مهدی حاجی موسائی نمایندگان کشورمان خواهند بود. مهدی حاج موسایی در وزن ۶۳- کیلوگرم که ۶۹ تکواندوکار حضور دارند، در نخست باید با «مکینتاش» از انگلیس پیکار می کند و سپس به دیدار آلبانی و لهستان پیکار می کند. در وزن ۴۹- کیلوگرم نیز ۵۰ تکواندوکار حضور دارند که مهلا مومن زاده ابتدا به دیدار «کارابو کولا» از بوتان مبارزه می کند و سپس به دیدار برنده «تانینبا» از فرانسه خواهد رفت،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۰۲۹۸۶۱

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۱۷۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۴۸۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سعیداله قانع فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۳۰۱ و کد ملی ۴۳۲۳۲۹۱۸۶۸ صادره از قزوین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۰/۳۴ متر مربع از پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد میباشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای یوسفعلی معافی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

علی مافی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۷۳۴

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۱۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ - خانم طاهره حیدری حسین آبادی به شناسنامه شماره ۳۵۴ کدملی ۱۰۹۰۸۹۹۰۹۲ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۳.۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۵۴۶ و ۱۱۲۰ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق دفتر ۳۱۲ صفحه ۳۵۲ و سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۶/۳ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ ثبت نجف آباد به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد همچنین طبق سامانه جامع املاک تمامت ۳۴/۰۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک فوق به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت میباشد؛ که حسینعلی عرب طی یک فقره قولنامه عادی تمامت مالکیت خود را به طاهره حیدری واگذار کرده است؛ طبق دفتر ۲۳۱ صفحه ۱۶ تمامت ششدانگ پلاک ۱۱۲۰ اصلی قطعه ۶ به نام طاهره حیدری مسبوق به ثبت و سند مالکیت بوده که ۱۱ سهم از ۳۰ سهم ششدانگ به غیر واگذار شده است لذا مقدار تصرفات طاهره در پلاک ۱۱۲۰ معادل ۲/۳۸ دانگ از مالکیتش می باشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۰۲۹۸۶۱

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۱۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۵۸۹ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سعیداله قانع فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۳۰۱ و کد ملی ۴۳۲۳۲۹۱۸۶۸ صادره از قزوین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۱/۱۷ متر مربع از پلاک یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد میباشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای یوسفعلی معافی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

علی مافی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۷۵۵

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ - خانم طاهره حیدری حسین آبادی به شناسنامه شماره ۳۵۴ کدملی ۱۰۹۰۸۹۹۰۹۲ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۴.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۴۷/۱ و ۱۱۱۹ و ۵۴۷/۳ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق دفتر ۲۳۱ صفحه ۱۲ ششدانگ پلاک ۱۱۱۹ اصلی واقع در قطعه ۶ به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد که حسینعلی عرب طی یک فقره قولنامه عادی مقدار ۲۸.۹۰ متر مربع از مالکیت خود را معادل ۳/۷ دانگ به طاهره حیدری واگذار کرده است؛ طبق دفتر ۲۹۲ صفحه ۴۱۰ و سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷.۱ واقع در قطعه ۶ به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت میباشد همچنین طبق سامانه املاک تمامت ۳۳/۳۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷.۱ به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد؛ طبق دفتر ۱۲۸ صفحه ۱۱۲ و طبق سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷ باقیمانده استاندارد شده به پلاک ۵۴۷.۳ به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت میباشد و طبق سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷.۳ به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت میباشد که حسینعلی عرب طی یک فقره قولنامه عادی تمامت مالکیت خود را از پلاکهای ۵۴۷.۱ و ۵۴۷.۳ را به طاهره حیدری واگذار کرده است

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۷۲۲

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۱۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸- خانم طاهره حیدری حسین آبادی به شناسنامه شماره ۳۵۴ کدملی ۱۰۹۰۸۹۹۰۹۲ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۵.۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴۶/۳ و ۵۴۷/۱ و ۵۴۷باقی مانده واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق دفتر ۳۱۲ صفحه ۳۵۲ و سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۶/۳ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ ثبت نجف آباد به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد همچنین طبق سامانه جامع املاک تمامت ۳۴/۰۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک فوق به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت میباشد؛ طبق دفتر ۲۹۲ صفحه ۴۱۰ و سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷.۱ واقع در قطعه ۶ به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت میباشد همچنین طبق سامانه املاک تمامت ۳۳/۳۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷/۱ به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد؛ طبق دفتر ۱۲۸ صفحه ۱۱۲ و طبق سامانه جامع املاک تمامت ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۷ باقیمانده استاندارد شده به پلاک (۵۴۷.۳) به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۷۶۰

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای اصلاحی شماره ۵۹۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ پیرو رای شماره ۴۱۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ خانم طاهره حیدری حسین آبادی به شناسنامه شماره ۳۵۴ کدملی ۱۰۹۰۸۹۹۰۹۲ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۴/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۴۶/۳ ۱۱۹ و ۱۱۲۰ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - طبق دفتر ۳۱۲ صفحه ۳۵۲ و سامانه جامع املاک تمامت سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ پلاک ۵۴۶/۳ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ ثبت نجف آباد به نام طاهره حیدری حسین آبادی مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد همچنین طبق سامانه جامع املاک تمامت ۳۴/۳۰ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک فوق به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد؛ که حسینعلی عرب طی یک فقره قولنامه عادی تمامت مالکیت خود را به طاهره حیدری واگذار کرده است؛ طبق دفتر ۲۳۱ صفحه ۱۲ ششدانگ پلاک ۱۱۱۹ اصلی واقع در قطعه ۶ به نام حسینعلی عرب مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد که حسینعلی عرب طی یک فقره قولنامه عادی مقدار ۲۸.۹۰ متر مربع از مالکیت خود را معادل ۳/۷) دانگ به طاهره حیدری واگذار کرده است؛ طبق دفتر ۲۳۱ صفحه ۱۶ تمامت ششدانگ پلاک ۱۱۲۰ اصلی قطعه ۶ به نام طاهره حیدری مسبوق به ثبت و سند مالکیت می باشد که ۱۱ سهم از ۳۰ سهم ششدانگ به غیر واگذار شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سال جاری نسبت به خرید یک دستگاه کامیونت ۹ تن مجهز به جرثقیل ۵ تن هیدرولیکی – مفصلی و سبد فلزی قابل نصب از طریق مناقصه عمومی به مناسبترین قیمت پیشنهادی اقدام نماید.

عنوان مناقصه و تضمین:	خرید یک دستگاه کامیونت ۹ تن مجهز به جرثقیل ۵ تن هیدرولیکی – مفصلی و سبد فلزی قابل نصب مطابق با برآورد بالغ بر ۸۴،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال وتضمین به مبلغ ۴،۲۱۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شماره مناقصه : ۲۰۰۴۰۹۴۱۷۵۰۰۰۰۱۰)
نحوه و زمان دریافت اسناد مناقصه	دریافت اسناد مناقصه ازساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ ساعت ۱۴:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ به مدت ۵روز و صرفا» از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد .
آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت	آخرین مهلت بارگذاری مدارک بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا فیش واریزی به دبیرخانه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک تا ساعت۱۴:۰۰روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ می باشد .
نوع تضمین شرکت در مناقصه	صرفا در قالب ضمانت نامه بانکی (فرایند ارجاع کار) با ۳ ماه اعتبار یا فیش واریزی به حساب سپرده پیمانکاران بنام سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک به شماره حساب ۱۰۰۸۳۳۵۵۸۴۳۹ بانک شهر شعبه شهید بهشتی
زمان گشایش پاکت ها و محل تشکیل کمیسیون مناقصه	روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ راس ساعت ۱۴- در محل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک – حضور شرکت کنندگان بلامانع است (همراه داشتن معرفی نامه جهت شرکت در جلسه مناقصه الزامی است) .
حداقل صلاحیت شرکت کننده	کلیه شرکت ها ی تولید کننده واجد شرایط

به پیشنهادات مبهم، مشروط ، فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت تر تیب اثر داده نمی شود.

هزینه کارمزد سامانه ستاد بعهده برنده مناقصه خواهد بود . سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است .

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی : www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مناقصه در صورت عدم عضویت ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند .

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به امور قراردادها واقع در شهر صنعتی- جنب سازمان همیاری شهرداری ها –سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۳۱۳۲۰۲۰-۰۸۶ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

**مهدی فدوی–سرپرست سازمان سیما، من