امیر قطر ساعاتی پس از اعلام ریاست‌جمهوری موقت جولانی وارد سوریه شد؛

مانور قدرت سیاسی دوحه در دمشق

رامین پرتو

پس از سقوط حکومت بعث در سوریه و کنار رفتن بشار اسد از قدرت، موجی از سفرهای دیپلماتیک به دمشق یکباره به راه افتاد و در این مسیر کشورهای اروپایی اولین دولت‌هایی بودند که مقامات خود را به دمشق اعزام کردند. پس از آن نماینده جو بایدن، رئیس جمهوری پیشین ایالات متحده هم وارد سوریه شد و علاوه بر دیدار با ابومحمد الجولانی که حالا با نام احمد الشرع ظاهر شده، اعلام کرد که جایزه فدرال برای او را لغو کرده‌اند. سپس دولت‌های عربی یکی پس از دیگر نمایندگان خود را به دمشق اعزام کردند و در این راستا ترکیه هم چنین اقدامی را انجام داد.

در همین راستا بازگشایی سفارتخانه‌های کشورهای عربی و ترکیه، یکی پس از دیگری عیان شد و در نهایت آرام آرام روابط میان این دولت‌ها با دمشق عادی اعلام شد و روابط دوجانبه به نوعی از سر گرفته شد. آنچه در این راستا باید موردن نظر قرار بگیرد این است که سه کشور ایالات متحده، ترکیه و قطر بیشترین فعالیت را در سوریه برای خود تعریف کردند. آمریکایی‌ها اساساً به عنوان طراح اصلی سرنگونی اسد سعی کردند تا به ترکیه نقش حامی اطلاعاتی و نظامی تحریرالشام و تیم جولانی را بدهند و در این میان قطری‌ها هم علاوه بر نزدیکی ایدئولوژیک به جولانی و تحریرالشام به نوعی حمایت مالی را عهده‌دار شدند؛ به بیانی دیگر این تقسیم کار میان سه کشور مذکور باعث شد تا یکباره بشار اسد از قدرت کنار رود و راهی مسکو شود و مخالفان او با رهبری جولانی روی کار بیایند.

آمریکایی‌ها اساساً به عنوان طراح اصلی سرنگونی اسد سعی کردند تا به ترکیه نقش حامی اطلاعاتی و نظامی تیم جولانی را بدهند و در این میان قطری‌ها هم علاوه بر نزدیکی ایدئولوژیک به تحریرالشام به نوعی حمایت مالی را عهده‌دار شدند و حالا هر سه جناح در دمشق منافع دارند

باید توجه شود که نیت و راهبرد ترکیه در این خصوص کاملاً مشخص است اما در این راستا تنها کشوری که سعی می کند خود را بیش از هر دولت دیگر در دمشق فعال نشان دهد، بدون شک قطر خواهد بود. بیش از دو هفته پیش محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر برای اولین بار پس از سقوط نظام بشار اسد در دمشق با احمد الشرع رئیس دولت جدید سوریه و فرمانده گروه معارضان مسلح تحریرالشام دیدار و گفت‌وگو کرد. وزیر خارجه قطر پس از این دیدار گفت که تصرف منطقه حایل جولان توسط اسرائیل محکوم است و باید فوراً از آن عقب‌نشینی کند.

وی ضمن ابراز خرسندی از آغاز مجدد روابط قطر و سوریه تصریح کرد که ما از اقدامات مثبت دولت جدید سوریه استقبال می کنیم، ما با مرحله جدیدی در تاریخ سوریه مواجه هستیم و قطر دست شراکت به سمت سوری‌ها دراز می کند، ما به حمایت فنی لازم برای احیای زیرساخت‌ها ادامه می‌دهیم. آل ثانی همچنین افزود که ما مشتاق مشارکت بین قطر و سوریه در آینده هستیم، امیر قطر در آینده نزدیک به سوریه سفر می کند و وضعیت سوریه نیازمند تجدیدنظر برای رفع تحریم‌های این کشور در سریع‌ترین زمان ممکن است.

در آن زمان سفر نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر به دمشق را اولین اقدام دیپلماتیک دوحه در مواجهه با سوریه جدید اعلام کردند که یک امر طبیعی به حساب می‌آمد اما حالا دنیا شاهد سفر امیر قطر به دمشق است که نمی‌توان آن را نادیده گرفت یا سطحی تحلیل کرد.

نفوذ در دمشق برای رقابت با عربستان و امارات

خبرگزاری دولتی سوریه (پنجشنبه) اعلام کرد که تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر در حالی به سوریه سفر کرده که احمد الشرع (ابومحمد الجولانی) فرمانده هیات تحریرالشام همراه با «محمد البشیر» نخست‌وزیر، «اسعد الشیبانی» وزیر خارجه و «مرهف ابوقصره» وزیر دفاع دولت موقت سوریه همراه با جمعی از اعضای سفارت قطر در دمشق برای استقبال از او در فرودگاه بین‌المللی دمشق حضور یافتند. برخی دیگر از رسانه‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای هم اعلام کردند که امیر قطر به عنوان نخستین حاکم عربی پس از سقوط دولت بشار اسد، برای گفت‌وگو با حاکمان جدید سوریه، به دمشق سفر کرده و این موضوع را باید نوعی از مانور قدرت سیاسی دوحه در قبال سوریه بدانیم.

پس از این دیدار، دیوان امیری قطر با صدور بیانیه‌ای پس از دیدار شیخ تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر با احمد الشرع، سرکرده تحریرالشام و رئیس دولت موقت سوریه، اعلام کرد امیر قطر در این دیدار از «تلاش‌های دولت سوریه برای دستیابی به ثبات و حفظ توانایی‌های این کشور قدردانی می کند و بر حمایت کشورش از وحدت، حاکمیت و استقلال سوریه تاکید کرد. در این بیانیه آمده است: امیر قطر در این دیدار بر نیاز فوری به تشکیل دولتی که نماینده همه اقشار مردم سوریه باشد، تاکید کرد. دیوان امیری قطر همچنین افزود که آل ثانی اعلام کرده کشورش از سوری‌ها برای دستیابی به وضعیت وحدت، عدالت و آزادی حمایت می کند.

به موازات این روند، الجزیره اعلام کرد که اسعد الشیبانی، وزیر امور خارجه دولت موقت سوریه در نشست خبری مشترک با محمد بن عبدالعزیز بن صالح الخلیفی، وزیر مشاور در امور خارجی قطر در دمشق اعلام کرده که «از سفر امیر قطر و هیات همراه وی به سوریه استقبال می کنیم. ما با طرف قطری بازسازی سوریه را مورد رایزنی قرار دادیم. در دیدارهای امروز با مقامات قطری، چارچوب کلی بازسازی سوریه بررسی شد. ما خواهان تعمیق روابط برادری با قطر هستیم. قطر متحد ثابت ملت ما طی ۱۳ سال گذشته بوده است». الشیبانی گفت: بازسازی سوریه بازگرداننده امید و ساختن آینده است. وزیر مشاور در امور خارجی قطر هم اعلام کرد که شیخ تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر با احمد الشرع رئیس دوره انتقالی سوریه درباره موضوعات متعددی گفت‌وگو کرده که توسعه روابط کشورش با سوریه یکی از آنها بوده است.

دوحه به دنبال آن است تا اگرچه به آرزوی دیرینه خود یعنی نفوذ در سوریه رسیده، اما در نهایت این نفوذ را در ورطه اول تقویت کرده و سپس تعمیق ببخشد تا در نهایت به ریاض و ابوظبی بفهماند که دوحه حرف اول و آخر را در دمشق و توسعه آن خواهد داشت

دوحه به دنبال چیست؟

شاید مهمترین نکته سفر امیر قطر به دمشق این باشد که او پس از گذشت ۱۳ سال به سوریه سفر کرده و همین موضوع را باید نوعی از بازگشت این کشور به سوریه در عرصه‌های مختلف بدانیم. این تحلیل تا حد زیادی درست است؛ چراکه در سفر مذکور، مقامات قطر اعلام کرده‌اند که به دنبال مشارکت در امر بازسازی سوریه هستند و این به معنای حضور اقتصادی دوحه در سوریه پسا اسد خواهد بود. اما نکته مهمتر از این، رقابت میان قطر با عربستان سعودی و امارات با محوریت سوریه است.

از سال ۲۰۱۱ و ۲۰۱۲ میلادی که بحران داخلی در سوریه رخ داد و یکباره پرچم‌های سیاه داعش و القاعده در آنجا نمایان شد، سعودی‌ها به صورت مستقیم اقدام به تزریق اعداد و ارزقام هنگفت برای براندازی نظام اسد کردند و قطری‌ها هم به دلیل رقابتی که با ریاض در این عرصه داشتند، همین سیاست را در پیش گرفتند و بودجه‌های سنگین برای بهم‌ریختگی در سوریه اختصاص دادند. اگرچه کویت و امارات متحده عربی هم در این بین سعی داشتند تا بتواند به هر ترتیبی که شده خود را در این نزاع خونین دخیل کنند اما به صورت کلی قطر و عربستان حرف اصلی را در این راستا می‌زدند. حالا دوحه به دنبال آن است تا اگرچه به آرزوی دیرینه خود یعنی نفوذ در سوریه رسیده، اما بتواند در نهایت این نفوذ را در ورطه اول تقویت کرده و سپس تعمیق بخشد تا در نهایت به ریاض و ابوظبی بفهماند که دوحه حرف اول و آخر را در دمشق و توسعه آن خواهد داشت. در نهایت باید توجه داشت که این قدرتنمایی قطر تنها ساعاتی پس از آن اجرایی شد که سخنگوی اداره عملیات نظامی سوریه چهارشنبه شب از تعیین ابو محمد الجولانی به عنوان رئیس جمهور جدید این کشور در مرحله انتقالی به مدت چهار سال خبر داد.

جهان نما

حماس ترور «محمد ضیف» را رسماً تایید کرد

ابوعبیده، سخنگوی گردان‌های شهید «عزالدین القسام» شاخه نظامی حماس رسماً اعلام کرد که محمد ضیف، فرمانده کل این گردان‌ها در جریان جنگ اخیر در غزه همراه با شماری دیگر از فرماندهان این گردان‌ها به شهادت رسیده است. ابوعبیده همچنین از شهادت مروان عیسی جانشین فرمانده کل قسام، غازی ابو طماعه، رائد ثابت و رافع سلامه از دیگر اعضای شورای نظامی این گردان‌ها خبر داد. ابوعبیده تاکید کرد «شهادت فرماندهان بزرگ، هرگز نخواهد توانست عزم و اراده ما را تضعیف کند». وی افزود: «پس از شهادت فرماندهان، مجاهدان ما شجاعانه‌تر از پیش جنگیدند و انگیزه آن‌ها برای نبرد دوچندان شد. ما بر اساس عقیده می‌جنگیم و هر فرمانده‌ای که شهید شود، هزار فرمانده دیگر جای او را می‌گیرند». در این راستا جنبش جهاد اسلامی فلسطین در بیانیه‌ای با اشاره به شهادت فرماندهان حماس گفت: اعلام شهادت این رهبران در حالی که عملیات تبادل اسرا انجام می‌شود، پیامی برای رژیم اسرائیل و حامیان آن مبنی بر این است که شهادت فرماندهان در میدان انگیزه‌ای قوی و شجاعتی بی‌نظیر به مبارزان می‌بخشد. دفتر سیاسی انصارالله یمن هم در بیانیه‌ای با تجلیل از کرامات شهید ضیف، وی را «شهید بزرگ امت» توصیف کرد که جان خود را در راه خدمت به آرمان عادلانه وقف کرد و فداکاری‌های بزرگی را در راه آزادی فلسطین انجام داد.

مکزیک از گوگل خواست نام خلیج مکزیک را تغییر ندهد

رئیس جمهور مکزیک، در نامه‌ای به گوگل از این شرکت خواست در تصمیم خود برای تغییر نام خلیج مکزیک تجدید نظر کند. کلودیا شینبام گفت: «(تغییر نام) فقط تا ۱۲ میل دریایی از ساحل ایالات متحده را شامل می‌شود». وی با انتقاد از تصمیم هفته گذشته گوگل مبنی بر تغییر نام خلیج مکزیک به خلیج آمریکا، افزود این شرکت نباید به «دستور یک کشور» برای تغییر نام یک «دریای بین‌المللی» پاسخ دهد. شینبام به طعنه گفت که: «راستی، ما درخواست خواهیم کرد که نام آمریکای مکزیکی روی نقشه ظاهر شود». دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، پس از رسیدن به قدرت با امضای دستوری، نام این دریا که سواحل آن در آمریکا، کوبا و مکزیک قرار دارد را به «خلیج آمریکا» تغییر داد. بر اساس گزارش پایگاه فناوری تِک کرانچ، این تغییر نام در آمریکا قابل مشاهده خواهد بود اما نام این خلیج در مکزیک، همچنان «خلیج مکزیک» خواهد ماند. خارج از دو کشور، کاربران هر دو نام را در «نقشه گوگل» مشاهده خواهند کرد. این در حالیست که ترامپ بحث اعمال تعرفه‌های سنگین علیه مکزیک را هم در دستور کار دارد و اخیراً هم مهاجران مکزیکی را از آمریکا اخراج کرده است.

خبر

اوربان:

تحریم‌ها علیه روسیه را وتو می‌کنیم

نخست‌وزیر مجارستان دیروز (جمعه) اعلام کرد اگر کمیسیون اروپا به طور کامل امنیت انرژی را تضمین نکند، بوداپست تمدید تحریم‌ها علیه روسیه را وتو می کند. روز دوشنبه «پیتر سیارتو» وزیر خارجه مجارستان گفت که بوداپست تضمین‌های لازم را برای امنیت انرژی از سوی کمیسیون اروپا دریافت کرده که پیش شرط توافق برای تمدید تحریم‌ها علیه روسیه بوده است. به نقل از خبرگزاری نووستی، ویکتور اوربان، نخست‌وزیر مجارستان در این باره گفت: «هر ۶ ماه یکبار باید درباره تحریم‌ها تصمیم گرفته شود. اگر کمیسیون اتحادیه اروپا به آن ضمانت‌ها عمل نکند، ما نه تنها درباره لغو تحریم‌ها صحبت می کنیم، بلکه آنها را برطرف خواهیم کرد. بنابراین اگر کمیسیون اروپا به آنچه توافق کرده‌ایم عمل نمی کند، آن وقت تحریم‌ها پایان می‌یابد». اوربان خواستار لغو تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه روسیه شد و استدلال کرد که این تحریم‌ها سالانه ۶.۵ میلیارد یورو زیان اقتصادی برای کشورش به همراه دارد. وی خاطرنشان کرد: «ما ۱۹.۵ میلیارد یورو را در طول سه سال گذشته از دست داده‌ایم. ما باید این پول را بازیابی یا حداقل این ضررهای سالانه را متوقف کنیم. به زبان ساده‌تر، تحریم‌ها باید برداشته شوند. این موضع مجارستان است. مجارستان هرگز از تحریم‌ها حمایت نکرده است». روسیه بارها گفته که می‌تواند با فشار تحریم‌های غرب در واکنش به عملیات نظامی در اوکراین مقابله کند. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، سیاست مهار و تضعیف روسیه را راهبرد بلندمدت غرب توصیف کرد و گفت که این سیاست ضربه‌ای جدی به اقتصاد جهانی وارد کرده است. این در حالیست که اوربان چندی پیش گفت که «تحریم‌ها ۷,۵۰۰ میلیارد فورینت به ما خسارت وارد کرد. اکنون موضوع تمدید تحریم‌ها در دستور کار است. من مانع شده‌ام و از رهبران اروپایی خواستم که درک کنند این وضعیت نمی‌تواند ادامه پیدا کند. مجبور کردن مجارستان به پرداخت چنین مبلغی قابل قبول نیست. البته، این تهدیدی برای دیگران نیز هست، اما این مشکل آن‌هاست، نه ما».

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۴۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابدانان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حامد بازیار فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۰۷ صادره از آبدانان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۲۱۰۳ متر مربع پلاک ۱۴۹۵۱ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ابدانان – منطقه کناره خریداری شده و منتسب به مالکیت رسمی ابراهیم بازیار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
بابک ولی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۴۳۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل سعادت فرزند جمعه بشماره شناسنامه ۴۵۴۰۰۹۰۲۲۴ صادره از ایدانان در یک باب خانه به مساحت ۴۸۶/۶۵ متر مربع پلاک ۱۴۹۷۳ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ایدانان – خیابان هزار در – خیابان جوی میری خریداری شده از آقای جمعه سعادت و منتسب به مالکیت رسمی جمعه سعادت محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
بابک ولی زاده –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

آگهی ابلاغ
شناسه آگهی: ۱۸۷۴۴۴۶
مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ جواد حسینعلی زاده–خوراسگانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۹۸۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۴۷۸۹۹۱ در یک و نیم دانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۵/۳۴ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسینعلی زاده خوراسگانی
۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ علی اصغر حسینعلی زاده خوراسگانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۶۲۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۱۵۸۵۷ در یک و نیم دانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۵/۳۴ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسینعلی زاده خوراسگانی.
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت . صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود
۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ زهره زمانی–خوراسگانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۴۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۱۳۰۸۶ در یک و نیم دانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۵/۳۴ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسینعلی زاده خوراسگانی
۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ طیبه زمانی–خوراسگانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۷۵۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۲۷۲۰۰ در یک و نیم دانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۵/۳۴ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسینعلی زاده خوراسگانی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۸
مهدی صادقی وصفی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۵۱۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد دهقان فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۴ صادره از فرسفج در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۵۳/۴۶ متر مربع که مقدار ۳۴۶/۳۵ از پلاک ۹۸/۱۴۹ و ۳۷۷/۱۰ متر مربع از پلاک ۹۸/۱۵۰ و ۹۰۴/۵۷ متر مربع از پلاک ۹۸/۱۵۶ و ۱۹۲۹/۹۷ متر مربع از پلاک ۹۸/۱۵۷ و ۱۹۴۹/۰۹ متر مربع از پلاک ۹۸/۱۵۸ و ۱۹۶۸/۲۰ مترمربع از پلاک ۹۸/۱۵۹ و ۱۹۸۷/۳۱ مترمربع از پلاک ۹۸/۱۶۰ و ۱۹۲۵/۶۴ مترمربع از پلاک ۹۸/۱۶۱ و ۱۶۴۸/۴۴ مترمربع از پلاک ۹۸/۱۶۲ و ۹۱۶/۷۹ مترمربع از پلاک ۹۸/۱۶۳ واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مجد الدین بنان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۱۹۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۲۸
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۵۶۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهدی پور صفر دوستکوه فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۲۴ کد ملی ۲۲۱۹۹۳۴۸۶۱ صادره از تنکابن _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۲۳/۸۰ مترمربع شماره پلاک فرعی ۵۷۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲۱۰ و غیره فرعی از اصلی ۱۶۷ واقع در کوچکده لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ کوچکده از مورد مالکیت وارث علی اکبری بابایی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
۱/۲۶۱۹/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۴۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس قنبری بیربنه فرزند حاجی گل بشماره شناسنامه ۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۲۲.۳۲ متر مربع به شماره ۳۹ پلاک فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ و ۱۰ فرعی از اصلی ۵۵ واقع در قریه بیربنه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ حاجیگل قنبری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۸
یداله قاسم زاده لالمی ، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۶۱۷/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۶۱۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد رضا الگونه فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۱۰۰۹ کد ملی ۲۷۲۱۵۶۷۹۰۱ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۵/۷۹ مترمربع شماره پلاک فرعی ۵۸۹۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از اصلی ۵ واقع در نخجیر کلایه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ نخجیر کلایه از مورد مالکیت قربانعلی خوش خلق محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
۱/۲۶۱۸/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۴۳۷۲ مورخه ۱۹/۰۸/۱۴۰۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اکمل مطلبی فرزند وهاب به شماره شناسنامه ۴۸۸ کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۲۳۰ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۴۷۳/۶۲ مترمربع شماره پلاک فرعی ۱۹۶۲۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۳۵۹ فرعی از اصلی ۱۸ واقع در کوه بیجار لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ کوه بیجار _ کوچه شهید علیدوست از مورد مالکیت رمضان مرتضی پورفشکدشتی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ