

رئیس کارگروه خشکبار اتاق اصناف با اعلام افزایش ۵۰ تا ۱۰۰ درصدی قیمت‌ها در بازار:

کاهش تقاضای آجیل شب یلدا، فراتر از پیش‌بینی‌هاست



رامتین مونقی

کمتر از یک روز به آیین ملی شب یلدا مانده است. طبق رسوم، خانوارهای ایرانی برای برگزاری این آیین، مواد خوراکی نظیر شیرینی، آجیل، هندوانه، انار و... تهیه می‌کنند اما چندانسی است که برگزاری این مراسم نظیر به دلیل تورم افسارگسیخته برای بسیاری از خانوارها به سختی وبا حذف اقلام مرسوم خوراکی، برگزایمی‌شودو برای برخی امکان برگزاری حداقلی آن هم فراهم نیست. یکی از کالاهایی که گرانی بسیاری را تجربه کرده، آجیل و خشکبار است که قیمت برخی اقلام آن، مانند پسته، نجویی شده است. به گزارش اقتصاد ۱،۲۴ آجیل و خشکبار افزایش قیمتی بین ۸۰ تا ۸۵ درصد راسبت به سال گذشته تجربه کرده است. بنا به این گزارش، «این رشد قیمت شدید عمدتاً به دو عامل کلیدی نسبت داده می‌شود؛ وابستگی شدید قیمت‌ها به نرخ دلار و ماهیت صادراتی بسیاری از محصولات کلیدی این صنف، به ویژه پسته که حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد تولید آن به بازارهای خارجی اختصاص دارد.»

اتحادیه مربوطه تأکید کرده است که با وجود گرانی موجود، به دلیل ماندگاری بالا و خواص تغذیه‌ای، آجیل همچنان در مقایسه با سایر اقلام مصرفی مانند میوه یا شیرینی، در صورت مدیریت سهم مصرفی هر فرد، می‌تواند گزینه‌ای باصرفه‌تر تلقی شود، به‌طوری‌که حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد اقلام موجود در این صنف همچنان با قیمتی زیر ۵۰ هزار تومان عرضه می‌شوند. گفتنی است، آجیل به دلیل صادرات و افزایش نرخ ارز، جهش قیمتی ۸۰ درصدی داشته است و مصرف‌کننده را در برخی مناسبت‌ها به‌ویژه یلدا و عید نوروز با چالش مواجه می‌کند.

سه‌خ‌ری شدن آجیل شب یلدا!

شهرداری تهران در روزهای پایانی هفته گذشته اعلام کرد که قیمت آجیل شیرین در میادین میوه و تره‌بار، ۶۶۶ هزار تومان و آجیل شور، ۸۲۰ هزار تومان، تعیین شده است.

اما قیمت‌های بازار با قیمت‌میادین میوه و ترابرسپار متفاوت است؛ در این خصوص صدراالدین نیاورانی،

رئیس کارگروه آجیل و خشکبار اتاق

اصناف ایران در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:
تقاضای آجیل شب یلدا، امسال بسیار کمتر از سال گذشته بوده است. پیش‌بینی کرده بودیم که تا ۲۰ درصد کاهش تقاضا رخ دهد اما هر چه بیشتر به شب یلدا نزدیک شدیم، کاهش تقاضا و فروش نیز از پیش‌بینی ما فراتر می‌رفت. فروش آجیل شب یلدا، امسال نسبت به سال گذشته، بیش از ۲۰ درصد کاهش داشته است

گزارش

تخفیف‌های نفتی و توقیف نفتکش‌ها وارد مرحله جدیدی شده‌اند:

فشارهای مشابه نفتی بر ایران و ونزوئلا

با محاصره نفتی ونزوئلا، توقیف نفتکش‌های این کشور و البته افزایش تخفیف‌های نفتی به ۷۵ تا ۱ درصد، تحلیل‌های متفاوتی در مورد تأثیر این اقدام بر بازار نفت منتشر شده است. با این حال باید گفت این اقدام برای ایران به عنوان یک کشور نفتی که تحت تحریم‌های آمریکا است یک بام‌داهی به دنبال دارد.

به گزارش تجارت‌نیوز، در تازه‌ترین اقدام از سوی ترامپ، دولت ونزوئلا تروریستی خوانده شد و تحت محاصره نفتی قرار گرفت. رئیس جمهوری آمریکا روز چهارشنبه اعلام کرد که نیروهای مسلح ایالات متحده بنادر ونزوئلا را محاصره کرده‌اند و هیچ نفتکشی بدون مجوز آمریکا اجازه ورود یا خروج ندارد. قیمت نفت خام آمریکا پس از تصمیم دونالد ترامپ برای اعمال محاصره علیه نفتکش‌های ونزوئلا ۱،۵ درصد افزایش یافت. علاوه بر تأثیر محسوس این نوع اقدامات سیاسی و ژئوپلیتیکی بر قیمت نفت، تأثیر آن بر دیگر کشورهای نفتی از جمله ایران نیز حائز اهمیت است. به بیان دیگر تر کش این اقدامات به ایران نیز اصابت می‌کند و شاید بتوان گفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شاسه آگهی ۲۰۷۴۶۲۸

برابر رای ۲۰۱۲/۳۰۰۳۰۰۹۰۰۳۰۰۴۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۸۶۲۰۳۰۰۰۹۰۰۳۱۱۴۴۰۰۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد جاهد فرزند کریم به شماره شناسنامه ۲۷۰۰ کد ملی ۶۰۲۹۱۶۵۷۸۰۰ صادره از مهربان در شش‌دانگ یکتاب ساختمان به مساحت ۲۰۱۱۳۶ متر مربع از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک می باشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نکرده یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محک مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه منصور به دادگاه نمی باشد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۴

علي مافی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

عضو اتحادیه آجیل و خشکبار، توضیح داد: «آجیل شب یلدا اکنون در ۳ و ۲ نرخ مختلف وجود دارد؛ از کیلویی ۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان آغاز می‌شود، سپس کیلویی ۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و آجیل مرغوبی که تمام مغز است، کیلویی ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار به فروش می‌رسد.» او عنوان کرد که قیمت آجیل یلدا،ی سال گذشته از کیلویی ۹۰۰ هزار تومان آغاز می‌شده است و درباره علت افزایش قیمت، اظهار کرد: «کم‌آبی در برخی از منطق شور باعث شده است که محصول کمتری تولید شود. این کم‌آبی با مربوط به خود مسئله آب بوده است و یا، قطع برق چاه‌های کشاورزی باعث شده بود که میزان آب کمتری در اختیار باغ‌ها قرار بگیرد.»

این مقام صنفی اعلام کرد که کاهش تقاضا در خرید آجیل شب یلدا، رخ داده است و اگر سابقا فردی ۲ کیلو آجیل می‌خرید اکنون خرید او نصف و به ۱ کیلو رسیده است. به گفته نیاورانی، پسته بین ۵۰ تا ۶۰ درصد، گردو بین ۳۰ تا ۴۰ درصد، برخی محصولات میوه خشک به دلیل افزایش هزینه تولید از قبیل دستمزد، قیمت برق و تعطیلی کارخانه‌ها، تا ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشته است.



علیرضا ارزانی مقماتی: در اقلام آجیل و خشکبار یک افزایش قیمت چشمگیر، بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد، نسبت به مدت مشابه سال قبل، صورت گرفته است. دو عامل اصلی در این موضوع نقش داشتند که یکی موضوع افزایش نرخ ارز است زیرا محصولات ما یا وارداتی هستند یا صادراتی؛ و عامل دیگر نیز خشکسالی سال گذشته است که در برخی از اقلام و محصولات کمبود رخ داد

افزایش ۲۰۰ تا ۳۰۰ درصدی قیمت انجیر خشک
زمانی که درباره گرانی آجیل و خشکبار صحبت می‌شود، توجه عمده مصرف‌کنندگان معطوف به قیمت پسته یا بادام هندی است که دیگر جزو ده‌بندی کالاهای لوکس قرار می‌گیرند اما در قیمت دیگر محصولات نیز افزایش‌های چشمگیری مشاهده می‌شود.

یکی از این اقلام، انجیر خشک است که به گفته رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد، افزایش قیمتی بین ۲۰۰ تا ۳۰۰ درصد را تجربه کرده است. جمال حسینی در گفت‌وگو با تسنیم، درباره روند افزایش قیمت این محصول، توضیح داد: «۸۰ درصد انجیر تولید شده صادر و ۲۰ درصد محصول در داخل مصرف می‌شود؛ همین موضوع سبب شده قیمت آن مستقیماً با دلار مر تبط است.» لازم به ذکر است، انجیر خشک بین ۶۵۰ هزار تومان تا ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ازای هر کیلو به فروش

مصرف داخلی پسته پیش از این به ۴۰ تا ۵۰ هزار تن کاهش یافته بود و بقیه محصول پسته، صادر می‌شد. از آنجا که وضعیت اقتصادی مردم بسیار خراب است و جیب مردم اجازه خرید پسته را نمی‌دهد، مصرف داخلی از ۴۰ تا ۵۰ هزار تن هم پایین‌تر رفته و به ۳۰ تا ۴۰ هزار تن کاهش یافته است بنابراین پیش‌بینی می‌شود در سال جاری، نزدیک به ۲۰۰ هزار تن پسته صادر شود

و افزایش قیمتی که در بحث آجیل و خشکبار رخ داده است، قیمت این محصولات در مقابل برخی کالاهای مصرفی دیگر مانند میوه یا حتی حبوبات و برنج، چشمگیر نیست. برای مثال قیمت برخی از حبوبات حدود ۲۰۰ درصد افزایش قیمت داشته است و برخی از میوه‌هاییش از ۲۰۰ درصد رشد قیمتی را تجربه کرده‌اند اما در اقلام آجیل و خشکبار، افزایش قیمت ماکزیمم ۱۰۰ درصد بوده است.

۳۰ درصد کاهش فروش

ارزانی مقماتی یادآور شد: آجیل و خشکبار یکی از بهترین کالاهای رای پذیرایی و استفاده در میان وعده است. از آنجایی که میانگین مصرف آجیل حدود ۳۰ گرم است، یک کیلو آجیل مصرف حداقل ۲۵ نفر را پاسخ می‌دهد. بنابراین از لحاظی مقرون به صرفه است اما اکنون جزو کالاهای لوکس قرار گرفته است. برای مثال وقتی پسته کیلویی ۱ میلیون تومان است، در جامعه به آن به چشم یک کالای لاچرزی نگاه می‌کنند. او درباره تأثیر افزایش قیمت بسر کاهش تقاضای آجیل یلدا، امسال گفت: تقاضای امسال بسیار کمتر از سال گذشته بوده است. پیش‌بینی کرده بودیم که تا ۲۰ درصد کاهش تقاضا رخ دهد اما هر چه بیشتر به شب یلدا نزدیک شدیم، کاهش تقاضا و فروش نیز از پیش‌بینی ما فراتر می‌رفت.

به گفته رئیس کارگروه آجیل و خشکبار اتاق اصناف ایران، فروش آجیل شب یلدا، امسال نسبت به سال گذشته، بیش از ۳۰ درصد کاهش داشته است.

افزایش صادرات به دلیل کاهش مصرف داخلی

ارزانی مقماتی در پاسخ به سؤالی درباره تأثیر کاهش تقاضا بر کشاورزی، اظهار کرد: کاهش فروش تأثیری بر تولید آن ندارد. برای مثال پسته چه به فروش داخلی برسد چه صادرات شود، کاشت آن نیز تغییری نمی‌کند و همچنین درباره صادرات پسته، بیان داشت: با اینکه محصول پسته ایرانی ریز نقش شده است، اما تولید وضعیت خوبی داشته و برداشت سال جاری، حدود ۲۳۰ تا ۲۴۰ هزار تن بوده است اما از این مقدار، عمده آن صادر می‌شود.

رئیس کارگروه آجیل و خشکبار اتاق اصناف ایران در پایان تصریح کرد: مصرف داخلی سلاقیابه ۴۰ تا ۵۰ هزار تن کاهش یافته بود و بقیه محصول پسته، صادر می‌شد. از آنجا که وضعیت اقتصادی مردم بسیار خراب است و جیب مردم اجازه خرید پسته را نمی‌دهد، مصرف داخلی از ۴۰ تا ۵۰ هزار تن هم پایین‌تر رفته و به ۳۰ تا ۴۰ هزار تن کاهش یافته است بنابراین پیش‌بینی می‌شود در سال جاری، نزدیک به ۲۰۰ هزار تن پسته صادر شود.



صادرات نفت ایران در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. اما شرایط اقتصادی ایران، دلار بیش از ۱۲۰ هزار تومانی، افزایش هر روزه قیمت کالاهای اساسی و تلاش‌های دولت برای کاهش بارانه‌ها نشان از آن دارد که دلارهای نفتی آن‌طور که باید وارد اقتصاد کشور نشده‌اند با وضعیت صادرات نفت ایران مطلوب نیست. با توجه به این شرایط و محاصره نفتی ونزوئلا، می‌توان گفت همین سیاستی که در برابر ونزوئلا در پیش گرفته شده، به نفع دیگر در برابر ایران نیز در پیش گرفته شده است. به بیان دیگر، شاید رویکرد ترامپ به کشورهایی چون روسیه، ونزوئلا و ایران شباهتهایی داشته باشد و این شباهت‌ها به‌طور عمده به فشارها بر فروش نفت مرتبط هستند.

یک کارشناس خودر و مطرح کرد:

بنزین برای زیر یک میلیاردی‌ها؛ شوک سهمیه‌ای به بازار خودروهای صفر داخلی

خودرو با اشاره به اینکه محدودیت قیمت کارخانه‌ای کمتر از یک میلیارد تومان چه پیه‌ای برای بازار دارد؟ ادامه داد این سقف قیمتی یک مرز بندی سیاسی و اقتصادی است. دولت تلاش می کند تا با این سقف، حمایت‌های دولتی را متوجه طبقه متوسط با بخشی از جامعه که قادر به خرید خودروهای گران تر از یک میلیارد تومان نیستند، نمایند این مرز نشان می دهد که دولت در حال حاضر قصد ندارد سهمیه بنزین را به خودروهای لوکس تر تعمیم دهد. در واقع، این اقدام تلاشی است برای جهت دهی به سرمایه و تقاضا و بخش رانان تر بازار. به امید اینکه فشار از روی سایر بخش ها برداشته شود. آیا ایند در نظر داشت که با افزایش تورم و قیمت های کارخانه ای در آینده این سقف یک میلیارد تومان به سرعت کارایی خود را از دست خواهد داد و دولت مجبور به بازنگری خواهد شد.

حسینی در پایان تأکید کرد: توصیه من این است که خریداران واقع بین باشند سهمیه بنزین یک مزیت جانبی است نه دلیل اصلی برای خرید. اگر فردی به یک خودروی داخلی با قیمت کارخانه‌ای زیر یک میلیارد تومان نیاز قطعی دارد یا اصلاحی می‌تواند زمان خرید او را تسریع کند؛ از دست زدن دادن فرصت سهمیه به معنی هزینه بالاتر در بلندمدت است. اما اگر هدف صرفاً سرمایه‌گذاری یا کسب سود سریع است، باید در نظر داشت که افزایش قیمت ناشی از این مزیت، ممکن است پس از مدتی تعدیل شود و قیمت‌ها به سمت ثبات جدیدی برود که این ثبات جدید لزوماً به معنای قیمت‌های پایین‌تر نخواهد بود. اصل بر نیاز واقعی و تحلیل بلندمدت بازار است.

خبر اقتصادی

معاون بانک مرکزی:

۱۵ نفر ۶ میلیارد دلار را ناپدید کردند!



معاون ارزی بانک مرکزی اعلام کرد: طی دو سال گذشته حدود ۹۰۰ کارت بازرگانی اجرای شناسایی شده که بیش از ۱۵ میلیارد دلار، تعهد ارزی آن‌ها یافت نشده است؛ به‌طوری‌که کمتر از ۱۵ نفر از دارندگان این کارت‌ها، حدود ۶ میلیارد دلار تعهد ارزی بر عهده دارند. به گزارش تسنیم، علیرضا گنج‌پرزاده در نشست فعالان اقتصادی خراسان رضوی در اتاق بازرگانی مشهد، با بیان اینکه بخش عمده جریان ارزی کشور خارج از چرخه مستقیم بانک مرکزی شکل می‌گیرد، تصریح کرد: حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد منابع ارزی در بیرون از نظام بانکی ایجاد می‌شود و بازگشت ارز حاصل از صادرات، اگر چه در حال انجام است، اما با موانع متعددی همراه است.

■ ■ ■ ■

مدیر سامانه هوشمند سوخت:

سهمیه بنزین خودروهای خارجی با موتور بالای ۱۳۰۰ سی سی حذف شد



مدیر سامانه هوشمند سوخت اعلام کرد: سهمیه بنزین خودروهای خارجی و وارداتی با حجم موتور بالای ۱۳۰۰ سی‌سی و ساخت کشورهای غیر از ایران حذف شده و مصرف این خودروها فقط با بنزین نرخ سوم ۵ هزار تومانی محاسبه می‌شود. به گزارش ایرنا عباس باصفادار پاسخ به پرسشی درباره وضعیت خودروهای نوشمار، توضیح داد: در مرحله فعلی اجرای این مصوبه، برنام‌های برای حذف سهمیه سوخت خودروهای نوشماره اجرایی نشده و این موضوع منوط به ابلاغ رسمی سیاست‌ها و مصوبات بعدی از سوی دولت است. او همچنین به تعیین تکلیف سهمیه سوخت خودروهای فعال در پلنترهای اینترنتی حمل‌ونقل اشاره کرد و گفت: سهمیه سوخت تاکسی‌های اینترنتی از طریق پرداخت ماهانه تفاوت نرخ‌ها و بر اساس میزان پیمایش اعلام شده، به شکل یارانه‌ای محاسبه می‌شود که این پرداخت از سوی وزارت کشور و سازمان هدفمندی یارانه‌ها انجام و در نهایت در اختیار دارندگان قرار می‌گیرد.

■ ■ ■ ■

وزیر جهاد کشاورزی: رصد و کنترل بازار نیازمند همکاری نهادهای نظارتی است



وزیر جهاد کشاورزی عنوان کرد: تورم در حوزه مواد غذایی سریع‌تر خود را نشان می‌دهد؛ زیرا غذای یک نیاز روزانه است. به همین دلیل کنترل بازار نیازمند همکاری همه دستگاه‌ها و نهادهای نظارتی است. به گزارش ایلنا، غلامرضا نوری در جریان سفر به استان قم، افزود: هزینه‌های تولید به شدت افزایش یافته است و فشار بیش از حد به تولیدکننده، منجر به توقف تولید می‌شود. از سوی دیگر، حمایت از دهک‌های ضعیف جامعه وظیفه حاکمیت است و نباید این بار بر دوش تولیدکننده گذاشته شود. بنابراین وزارت جهاد کشاورزی با تمام توان در حال رصد بازار و کنترل قیمت‌هاست و از سایر دستگاه‌ها خواست تا با جدیت وارد عمل شوند تا ضمن حفظ تولید، معیشت مردم نیز تا حد امکان تسهیل شود.

■ ■ ■ ■

معاون وزیر جهاد:

نرخ مصوب برنج وارداتی برداشته شد
معاون وزیر جهاد کشاورزی خبر داد: با توجه به حذف ارز ترجیحی واردات برنج، دولت در قیمت‌گذاری دخالتی نخواهد داشت و این محصولات به صورت رقابتی در بازار عرضه می‌شوند. به گزارش تسنیم، هومن فتحی توضیح داد: با حذف از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی واردات برنج، این کالا بارخز ارز تالار دوم تأمین می‌شود؛ اما در صورتی که واردکننده‌ای برنج را بدون ثبت سفارش وارد کشور کند، مشمول ارز تالار دوم نخواهد بود و واردات در چارچوب استان‌های مرزی به صورت بدون انتقال ارز انجام می‌شود.

■ ■ ■ ■

رئیس اتحادیه صنف قنادان: گرانی شیرینی به دلیل ۳ برابر شدن قیمت مواد اولیه است



رئیس اتحادیه صنف قنادان، شیرینی‌فروشان و کافه‌فنادی‌های تهران با بیان اینکه هیچ کمبودی در مواد اولیه شیرینی نداریم ولی گرانی سست، گفت: به دلیل گرانی، خرید شیرینی به جعبه‌های نیم کیلویی رسیده و تقاضا کاهش یافته است. به گزارش ایلنا، علی بهرمن‌در مورد افزایش قیمت مواد اولیه آلت انواع شیرینی، توضیح داد: بعضی از مواد اولیه بیشتر از ۲ برابر گران شده است. وقتی قیمت روغن برای ما که پیش از این، یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تایک میلیون و ۵۰۰ هزار قیمت بوده یکبار به ۴ میلیون تومان رسیده، یا ماکمم است که قیمت شیرینی افزایش پیدا کند؟ همچنین یک پاش پاش ۳ کارتون تخم مرغ را در حالی خریداری می‌کردیم که در حال حاضر ۳ پوئل ۳ کارتون تخم مرغ، یک کارتون تخم مرغ می‌توانیم بخریم.

■ ■ ■ ■

سخنگوی صنایع لبنی ایران مطرح کرد: کاهش ۱۰ درصدی مصرف لبنیات در کشور از ابتدای اسال خرید داد و گفت:

سخنگوی صنایع لبنی ایران از کاهش ۱۰ درصدی مصرف لبنیات در کشور از ابتدای اسال خرید داد و گفت: افت قدرت خرید خانوارها، مشکلات تأمین علوفه دام و نوسانات ارزی، تعادل بازار لبنیات را با چالش جدی مواجه کرده است. به گزارش تسنیم، محمدفرید درباره کاهش مصرف سرانه توضیح داد این موضوع از یک سو به دلیل پایین بودن سرانه مصرف لبنیات نسبت به میزان استاندارد و از سوی دیگر به دلیل تبعات بهداشتی و سلامت آن، از جمله افزایش خطر پوکی استخوان و کمبود برخی مغذی‌ها در گاوکنارکننده‌است.