سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر با اعلام افزایش ۷ درصدی قیمت لاستیک بعد از ماه‌ها دوندگی:

# سودآوری بعضی کارخانجات به زیر ۴ درصد رسیده است

رامتین موثق

تداوم قیمت‌گذاری دستوری، با وجود تکلیف قانونی لغو آن در برنامه هفتم توسعه، باعث شده است که برخی از صنایع درخواست افزایش قیمت برای محصولات خود را داشته باشند و عمده استدلال صاحبان صنایع، کاهش سودآن‌ها به‌دلیل افزایش تورم و ثابت ماندن قیمت نهایی محصول است.

صنعت تایر نیز هر از چندگاهی درخواست افزایش قیمت را به دستگاه‌های نظارتی می‌فرستد. در مهرماه ۱۴۰۴، رئیس انجمن زنجیره ارزش تایر ایران اعلام کرده بود: «برای مدیریت هزینه‌ها و جلوگیری از زیان بیشتر، درخواست افزایش ۱۰ درصدی قیمت تایر را به سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارسال کرده‌ایم و قرار است در هفته جاری در این خصوص تصمیم‌گیری شود.» محمدرضا گنجی در خصوص مشکلاتی که برای تولید این محصول، وجود دارد، به تسنیم گفته بود: «تولیدکنندگان تایر برای دریافت ارز از بانک مرکزی بعضاً تا ۷ ماه منتظر می‌مانند و در نهایت ارز ۷۰ هزار تومانی با تاخیر به آن‌ها اختصاص می‌یابد. این در حالی است که برای تامین فوری مواد اولیه ناچاریم از واردکنندگانی خرید کنیم که مواد را بر اساس نرخ ارز آزاد، حدود ۱۱۰ هزار تومان، عرضه می‌کنند. این اختلاف قیمت و تاخیر در تخصیص ارز، هزینه‌های تولید را به شدت افزایش داده و ادامه کار را برای بسیاری از واحدها دشوار کرده است.»

با گذشت حدود یک ماه از درخواست تولیدکنندگان برای افزایش قیمت‌ها، رئیس اتحادیه فروشندگان لاستیک در ۴ آبان ماه ۱۴۰۴ اعلام کرد که بازار تایر همچنان در بلاتکلیفی قیمتی به سر می‌برد و تولیدکنندگان منتظر تصمیم نهایی دولت هستند. محمدرضا آل‌سارا در گفت‌وگو با ایسنا، مطرح کرد: «در این شرایط نیز، تولیدکنندگان تغییر قیمت را خواستار شده و متقاضی افزایش قیمت‌ها هستند که هنوز نتیجه آن مشخص نیست و در این شرایط پیشنهاد ما این است که برای مشخص شدن تکلیف بازار، سریعتر به این موضوع رسیدگی شود. به عبارتی اگر تصمیم بر افزایش قیمت است، آن را انجام دهند و اگر تصمیمی در این زمینه وجود ندارد، صریحا به تولیدکنندگان ابلاغ شود که موضوع افزایش قیمت محصولات منتفی است تا زودتر کالا به بازار عرضه شود و کمبودی در بازار احساس نشود.»

**سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: با پیگیری‌های ما، دولت موافقت کرده است که در این هفته یک افزایش ۷ درصدی در قیمت‌های تایر اعمال شود. البته برای این افزایش قیمت‌ها مجبور به اخذ موافقت دستگاه‌های نظارتی هستیم و برای جلب این موافقت باید ماه‌ها دوندگی کرد تا مانند امروز تنها ۷ درصد افزایش قیمت اعمال کنند. در این ماه‌ها سودهای بسیاری از دست می‌رود و به صاحبان سهام نیز فشار وارد می‌شود**

«توسعه ایرانی» نیز در گفت‌وگو با سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر، پیگیر وضعیت این صنعت شده است که مشروح آن را می‌خوانید.

**مصطفی تنها: در ۶ ماهه نخست امسال، سودآوری بعضی از کارخانجات به زیر ۴ درصد رسیده است. البته این کاهش سود، هنوز حسابرسی شده نیست اما آمار موجود در کدال نشان می‌دهد که حاشیه سود برخی تولیدکنندگان تا زیر ۴ درصد نیز پایین آمده است**

### افزایش جزئی تولید با وجود تبعات تحریم

سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، درباره وضعیت کنونی صنعت تایر، بیان کرد: اکنون تولید در صنعت تایر با وجود همه مشکلاتی که وجود دارد، مثل تحریم و تبعات آن، مانند سابق است و مختصری، در حد ۲ تا ۳ درصد نیز در ۶ ماهه اول امسال، نسبت به سال گذشته، افزایش در تولید داشتیم.

«مصطفی تنها» با اشاره به تنگنای تخصیص ارز، اظهار کرد: یکی از مشکلات ما اینست که بانک به سختی به تولیدکنندگان ارز می‌دهد و انتقال ارز نیز کار دشواری است زیرا در شرایط تحریمی قرار داریم.

به گفته او، انتقال ارز به فروشنده مواد اولیه مشکل است و اکنون حدود ۳۰ درصد مواد اولیه از خارج وارد می‌شود و حدود ۷۰ درصد مواد اولیه، داخلی است و عمده مشکل برای تامین آن ۳۰ درصد مواد اولیه وارداتی است.

این مقام صنفی درباره دیگر تبعات تحریم در صنعت تایر، گفت: به دلیل تحریم‌ها، ارتباط صنعت ما، به لحاظ تبادلات فناوری، با جهان قطع شده است. اکنون تمام فعالیت ما متکی به توانمندی‌های نیروهای خودمان و حداکثر امکاناتی است که می‌توان به دست آورد.

تنها افزود: به خیلی از نرم‌افزارهایی که اکنون در دنیا برای صنعت تایر رایج است، دسترسی نداریم و اگر هم داشته باشیم، به نسخه‌های قفل شکسته آن است و از آخرین ورژن آن‌ها برخوردار نیستیم. او تاکید کرد که علیرغم تمام این مشکلات، صنعت تایر با همت متخصصان صنعت تاکنون، هم سرپا نگه داشته شده و هم توسعه یافته است.

سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر درباره توسعه این صنعت توضیح داد: به لحاظ فناوری هم پیشرفت‌های قابل توجهی داشتیم. برای مثال سابقا تایر خودروهای CUV و SUV اصلا در ایران تولید نمی‌شد زیرا مسائل و چالش‌های طراحی خودشان را دارند اما همکاران ما توانستند این تایرها را هم طراحی کنند و اکنون، نزدیک به ۲ تا ۳ سال، چند کارخانه تایر خودروهای CUV و SUV را تولید می‌کنند و هر سال نیز به تنوع محصولات اضافه می‌شود.

**اکنون تولید در صنعت تایر با وجود همه مشکلات مثل تحریم و تبعات آن، مانند سابق است و مختصری، در حد ۲ تا ۳ درصد نیز در ۶ ماهه اول امسال، نسبت به سال گذشته، افزایش در تولید داشتیم**

### کاهش سود به زیر ۴ درصد

تنها درباره دیگر مشکلات صنعت تایر، عنوان کرد: به لحاظ فشارهای تورمی که در کشور وجود دارد، قادر نیستیم تا قیمت‌ها را ثابت نگه داریم.

او ادامه داد: در این محیط اقتصادی که صحبت از تورم ۵۰ تا ۶۰ درصدی است، طبیعی است که ما هم مجبوریم همنوا با تورم، هر از چندی در قیمت‌ها بازنگری کنیم اما چون تحت کنترل سازمان حمایت قرار داریم، این افزایش قیمت طبیعتا کار مشکلی است و هر دفعه می‌بایستی اسناد متعددی ارائه دهیم تا شاید بعد از ماه‌ها بالا و پایین رفتن در پیچ و خم ادارات و دستگاه‌های نظارتی، موفق به متقاعد کردن آن‌ها برای افزایش قیمت محصولات شویم.

این فعال صنعتی درباره کاهش سود تولیدکنندگان تایر، اظهار داشت: کاهش سود ناشی از همین واقعیت‌هاست؛ امسال، در ۶ ماهه اول سال، سودآوری بعضی از کارخانجات به زیر ۴ درصد رسیده است. البته این کاهش سود، هنوز حسابرسی شده نیست اما آمار موجود در کدال نشان می‌دهد که حاشیه سود برخی تولیدکنندگان تا زیر ۴ درصد نیز پایین آمده است.

تنها درباره سرانجام تقاضای انجمن تایر برای افزایش قیمت تایر، اعلام کرد: با پیگیری‌های ما، دولت موافقت کرده است که در این هفته یک افزایش ۷ درصدی در قیمت‌های تایر اعمال شود و این افزایش قیمت می‌تواند بخشی از این کاهش سود را جبران کند.

**در این محیط اقتصادی با تورم ۵۰ تا ۶۰ درصدی، طبیعی است که ما هم مجبوریم همنوا با تورم، هر از چندی در قیمت‌ها بازنگری کنیم اما چون تحت کنترل سازمان حمایت قرار داریم، این افزایش قیمت طبیعتا کار مشکلی است**

### جبران کاهش سود درمان مقطعی است

سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر تصریح کرد: این جبران‌ها طبیعتاً مقطعی است زیرا در مملکت تورم مثل سیلی ادامه دارد؛ رقم کسری بودجه امسال وحشتناک است و با این کسری بودجه، تورم تا پایان سال به کجا می‌خواهد برسد؟!

تنها افزود: ما مایل نیستیم که محصولات خود را گران‌تر بفروشیم؛ اکنون طبق قانون مفروض شده است که صنعت‌گران می‌توانند سودی تا ۱۵ درصد داشته باشند و ما هم چیزی بیش از این سود قانونی نمی‌خواهیم اما اکثر تولیدکنندگان اکنون به همین سود ۱۵ درصدی هم دست پیدا نمی‌کنند و تمام تلاش ما برای تجدیدنظر در قیمت‌ها برای اینست که سود تولیدکنندگان حداقل به ۱۰ درصد برسد. او بیان داشت: برای این افزایش قیمت‌ها هم مجبور به اخذ موافقت دستگاه‌های نظارتی هستیم و این دستگاه‌ها هم بلافاصله با قیمت پیشنهادی ما موافقت نمی‌کنند و برای جلب این موافقت باید ماه‌ها دوندگی کرد تا مانند امروز تنها ۷ درصد افزایش قیمت اعمال کنند. در این ماه‌ها سودهای بسیاری از دست می‌رود و به صاحبان سهام نیز فشار وارد می‌شود.

این مقام صنفی تاکید کرد: اکنون می‌توانیم این فشار را جبران کنیم اما باز معلوم نیست این جبران، با توجه به نرخ تورم افسار گسیخته، تا چه زمانی تداوم یابد. به نظر می‌رسد در کشور هم کسی به فکر تورم نیست و در اولویت فکری مسئولین جایی ندارد.

### از گوشت سهامدار بریده شده تا دولت تداوم یابد!

تنها درباره اینکه «آیا تداوم قیمت‌گذاری دستوری، که مخالف با قانون برنامه هفتم توسعه است، می‌تواند منجر به کاهش تولید و از دست رفتن همین مختصر افزایش تولید نیز شود؟»، پاسخ داد: تاکنون قیمت‌گذاری دستوری منجر به کاهش تولید نشده است زیرا تلاش کرده‌ایم که به یک آلترناتیو و گزینه‌ای برسیم و با مقامات ناظر برای قیمت‌گذاری به راه‌حلی دست پیدا کنیم.

او تصریح کرد که تاکنون از گوشت سهامدار بریده شده است تا تاب‌آوری صنعت افزایش پیدا کند و همچنین با تلاش برای افزایش قیمت‌های مختصر در قیمت دستوری، نگذاشته‌ایم تا تولید افت پیدا کند.

سخنگوی انجمن صنفی صنعت تایر هشدار داد: اما اگر این شرایط ادامه پیدا کند، نمی‌توان به تداوم رشد تولید، و کلیت صنعت، در سال بعد خوش‌بین بود.

تنها در پایان خاطرنشان کرد: البته نباید در اراده تولیدکنندگان شک کرد؛ همه ما صنعتگران تمام توان خود را گذاشته‌ایم و مانند یک سرباز در خط مقدم جبهه هستیم. اکنون تولیدکنندگان کشور از دل و جان مایه می‌گذارند تا با چنگ و دندان صنعت کشور را سرپا نگه دارند اما مشخص نیست تداوم روند اقتصادی کنونی صنعت را در سال بعد در کدام نقطه قرار دهد.

## خبر اقتصادی

بانک مرکزی هشدار داد:

### فشار تورمی مستقیم حذف ارز ترجیحی بر معیشت اقشار ضعیف

مدیر اداره تحقیقات و بررسی اقتصادی بانک مرکزی با تأکید بر لزوم تداوم مداخلات هدفمند ارزی، هشدار داد: حذف ناگهانی ارز ترجیحی آثار فوری بر قیمت کالاهای اساسی و خدمات دارد و اقشار ضعیف نخستین بازندگان این تصمیم خواهند بود. به گزارش تسنیم، علیرضا محمدی در همایش مهار تورم و مداخله ارزی، توضیح داد: حذف این ارز آثار بسیار زیادی بر خانوارها خواهد داشت و سفره آن‌ها را به شدت کوچک می‌کند. آثار حذف ارز ترجیحی به محض اینکه اثر خود را بر کالاها بگذارد، بلافاصله بر خدمات نیز ظاهر می‌شود. بنابراین اقلام اساسی و خوراکی باید با عدالت نسبی و قیمت مناسب عرضه شود.

روایت یاشار سلطانی از نقش مخرب مدیران منصوب فرزین:

### بانک آینده را با ۶۰ همت اضافه برداشت تحویل گرفتند و با ۳۰۹ همت تحویل دادند

یاشار سلطانی عنوان کرد: مدیران منصوب فرزین بانک آینده را با ۶۰ هزار میلیارد تومان اضافه برداشت تحویل گرفتند و اکنون این رقم به ۳۰۹ هزار میلیارد تومان رسیده است. این فعال رسانه‌ای افزود: ۴ سال قبل زیان بانک آینده ۶۰ هزار میلیارد تومان بود و می‌شد همان زمان ماجرا را تمام کرد ولی بانک مرکزی مدیران خود را در این بانک منصوب کرد و طی این مدت زیان بانک به ۵۰۰ هزار میلیارد تومان رسید. او تاکید کرد که فرزین نه تنها باید عزل شود بلکه باید در دادگاه جلوی ۹۰ میلیون ایرانی به صورت زنده محاکمه شود.

سخنگوی دولت:

### اصلاح قیمت حامل‌های انرژی شامل بنزین سهمیه‌ای نمی‌شود

مهاجرانی درباره برنامه دولت برای اصلاح قیمت حامل‌های انرژی، تصریح کرد: دولت قصدی برای تغییر قیمت بنزین سهمیه‌ای، چه ۱۵۰۰ تومان و چه ۳۰۰۰ تومان ندارد. بنزینی که به عنوان سهمیه برای افراد در نظر گرفته شده، همچنان با همین قیمت‌ها عرضه خواهد شد. به گزارش عصر ایران، فاطمه مهاجرانی در نشست هفتگی با خبرنگاران، اظهار کرد: سیاست‌های کنونی حوزه انرژی باعث نمی‌شود اقشار کمتر برخوردار به اندازه سهم‌شان برخوردار شوند و دغدغه دولت این است که سیاست‌های حمایتی واقعاً متوجه افراد نیازمند شود. او ادامه داد: روزانه چند میلیون دلار بنزین وارد می‌کنیم که باید در راستای ساماندهی ارزی که برای این بخش می‌گذاریم، برای معیشت مردم، توسعه صنعت و ایجاد زیرساخت‌ها و بهبود وضعیت صنایع اقدامی کنیم.

یک نماینده مجلس مطرح کرد:

### ۲۰ میلیارد دلار معافیت مالیاتی در جیب ۱ درصد

به گفته یکی از نمایندگان مجلس و بر اساس گزارش سازمان امور مالیاتی، سالیانه بیش از ۲۲۰۰ همت معافیت مالیاتی معادل حدود ۲۰ میلیارد دلار داده می‌شود که ۹۸ درصد این معافیت‌ها محدود به ۱ درصد شرکت‌های بزرگ است. به گزارش تسنیم، میثم ظهوریان افزود: در حال حاضر و بر اساس قوانین نرخ مالیاتی شرکت‌های کوچک و متوسط ۲۵ درصد است که با تمام تخفیفات به ۱۸ درصد می‌رسد. این در حالی است که شرکت‌های بزرگ بین ۴ تا ۶ درصد نرخ مالیات دارند. این نرخ هم نتیجه همان معافیت‌های مالیاتی است که به اسم حمایت از تولید، حمایت از بازار سرمایه و مناطق محروم داده‌ایم. او تصریح کرد: امسال با بندی که خود دولت به بودجه وارد کرد ۱۵۰ هزار میلیارد تومان دیگر به معافیت‌های مالیاتی اضافه شد. من از یکی از معاونین سازمان برنامه و بودجه پرسیدم شما که منابع ندارید چرا این بند را در بودجه آوردید. پاسخ دادند که دو وزیر ما را مجبور کردند.

مشاور وزیر صمت:

### سقف انحصار ارزی بازرگانان ۳۳ درصد تعیین شد

مشاور وزیر صمت اعلام کرد: تخصیص ارز بر پایه کد کالا و بیشترین واردات سه‌سال گذشته با ۲۰ درصد مازاد انجام می‌شود و برای جلوگیری از انحصار، سقف استفاده هر بازرگان ۳۳ درصد تعیین شده است. به گزارش ایلنا، گلناز نصرالهی در همایش نشست تخصصی بهینه‌سازی مصارف ارزی در اتاق بازرگانی، با بیان این مطلب که سهمیه‌های ارزی وزارتخانه نسبت به سال قبل محدودتر است و با تکیه بر دستورالعمل‌ها سهمیه ارزی هر وزارتخانه‌ای مدیریت می‌شود، گفت: بر اساس ضوابط موجود، ارز را بین متقاضیان تقسیم می‌کنیم. فرآیند سهمیه‌بندی ارزی به این شکل از سال ۱۴۰۲ آغاز شد. از طرف دیگر واحدهای تولیدی و بازرگانان بر اساس برنامه‌های تولیدی و جریان واردات از این سهمیه‌ها استفاده می‌کنند.

### ۹۹ درصد سد لار خشک شد!

در حال حاضر فقط ۱۴ میلیون مترمکعب آب در مخزن ۹۶۰ میلیون مترمکعبی سد لار ذخیره شده است؛ به عبارتی کمتر از ۱,۵ درصد از ظرفیت مخزن این سد، آب پشت آن ذخیره شده و حدود ۹۹ درصد این مخزن بزرگ خالی است. به گزارش تسنیم، اگرچه سد لار اکنون در آستانه خشکی کامل است و آبی حتی برای فرار از آن وجود ندارد، اما این سد کوردار فرار آب در جهان شناخته می‌شود و علاوه بر مسئله خشکسالی و کم‌بارشی متأثر از آن، اندک آب ذخیره شده در سد لار نیز با مشکل فرار آب، مخصوصا در بین ماه‌های فروردین تا مرداد مواجه است.

گزارش

نانواها تعیین کننده قیمت نان شده‌اند:

# موج جدید فشار بر معیشت با گرانی غیرمصوب نان

افزایش قیمت نان، در پی افزایش هزینه‌های سربار تولید شکل گرفته است. نانوایی‌ها به شدت به انرژی وابسته هستند. افزایش هزینه‌های حامل‌های انرژی، به‌ویژه گاز مصرفی تنورها و فرها، به‌طور مستقیم بر هزینه تمام‌شده نان تأثیر می‌گذارد.

به گزارش اقتصاد۲۴، در حالی که رسمی شدن مصوبات قیمت‌گذاری نان در تهران همچنان در هاله‌ای از ابهام باقی مانده است، شهروندان پایتخت شاهد افزایش تدریجی و غیررسمی قیمت این قوت غالب روزانه هستند. امروز نانوا آرد را یا آزاد یا یارانه‌ای از دولت می‌خرد، اما تصمیم‌گیری قیمت را با کمال میل برعهده گرفته است. چه نان دولتی چه آزاد با نظر نانوا تعیین قیمت می‌شود به طوری که اتحادیه‌های نانوایی‌ها در تهران نیز به طور رسمی خود را از این میدان رقابت دور نگه داشته و سکان را به دست نانواها داده‌اند. این گرانی خاموش نه تنها قدرت خرید خانوارها را در شرایط تورمی کنونی بیش از پیش تضعیف کرده، بلکه یک بار دیگر لزوم نظارت دقیق دولت بر بازار کالاهای اساسی را به چالش کشیده است. نان، که به‌عنوان ارزان‌ترین و پایدارترین منبع تأمین کالری در سبد غذایی ایرانیان جای دارد، اکنون تبدیل به یک دغدغه اساسی برای دهک‌های پایین و متوسط جامعه شده است. نان، برخلاف سایر اقلام خوراکی، به‌دلیل مصرف روزانه و فراگیر، تأثیر مضاعفی بر شاخص‌های تورمی خانوار دارد. نان نه تنها یک قلم خوراکی، بلکه ستون اصلی تأمین انرژی روزانه میلیون‌ها نفر در تهران است.

در اقتصاد خانوار، وزن نسبی نان در سبد غذایی دهک‌های کم‌درآمد بسیار بالاتر از دهک‌های پردرآمد است. اگر میانگین سهم نان از کل هزینه‌های خوراکی یک خانوار شهری را حدود ۵ تا ۱۰ درصد در نظر بگیریم، برای خانوارهایی که درآمدشان به سختی کفاف هزینه‌های اولیه را می‌دهد، این سهم می‌تواند به ۱۵ درصد یا بیشتر نیز برسد. افزایش حداقل دستمزد سالانه، که همواره با تأخیر و نوسان در بخش غیررسمی بازار اعمال می‌شود، بخش مهمی از هزینه‌های ثابت نانوایی‌ها را تشکیل می‌دهد. همچنین افزایش قیمت سوخت و استهلاک وسایل نقلیه توزیع، هزینه رساندن نان از نانوایی به مصرف‌کننده نهایی را بالا می‌برد. از سوی دیگر اگرچه آرد یارانه‌ای تخصیص داده می‌شود، اما هزینه‌های مربوط به مخمر، نمک و دیگر مواد افزودنی با نرخ‌های آزاد محاسبه شده و به قیمت نهایی اضافه می‌شوند.

در مواجهه با قیمت‌های بالاتر، خانوارها به سمت نان‌هایی سوق پیدا می‌کنند که گران‌تر تمام شده‌اند یا در صورت عدم توانایی مالی، مصرف نان‌های با کیفیت بهتر مانند نان‌های حجیم یا سنگک را کاهش داده و به نان‌های ارزان‌تر مانند لواش یا تافتون‌های نازک‌تر روی می‌آورند. این تغییر، اغلب منجر به دریافت کالری کمتر یا کیفیت پایین‌تر تغذیه می‌شود. حالا مسئله عدم شفافیت در نرخ‌گذاری نان، صرفاً یک چالش فنی نیست، بلکه یک شکست در مدیریت ارتباطات و سیاست‌گذاری‌های کلان اقتصادی محسوب می‌شود.

عدم ابلاغ یا تأخیر در اجرای قیمت‌های مصوب، نشانه‌ای از تضاد در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی است. در یک سو، تولیدکنندگان و نانوایان به دلیل افزایش هزینه‌های سربار که واقعی هستند، متقاعد به افزایش قیمت هستند. در سوی دیگر، دولت مسئول حفظ امنیت غذایی و ثبات قیمت‌ها است، به‌ویژه برای کالایی مانند نان که مستقیماً با امنیت غذایی مردم در ارتباط است.

در همین رابطه، سهراب هاشمی، کارشناس اقتصادی، به این پایگاه خبری گفت: اقتصاد کشور با کالاهای اساسی و قیمت کالاهای ضروری معیشت مردم در ارتباط است. نان یکی از کالاهایی است که مستقیم با سفره مردم در ارتباط است و اقتصاد خانوارها را تحت شعاع قرار می‌دهد. بحران نان در تهران، نمودی از فرسایش تدریجی قدرت خرید در کلان‌شهر است. در این شهر، هزینه‌های مسکن و حمل و نقل بخش عمده‌ای از درآمد را مصرف می‌کند، بنابراین هرگونه افزایش قیمت در اقلام خوراکی اساسی، به‌سرعت تبدیل به یک بحران حاد می‌شود.

به اعتقاد او، موضوع گرانی نان در تهران بدون مصوبه، فراتر از یک مسئله صنفی ساده است؛ این یک بحران معیشتی کوچک، اما پرتکرار است که مستقیماً با ثبات اقتصادی خانوارها در ارتباط است. نان، نماد امنیت غذایی در فرهنگ ایرانی است و تزلزل در قیمت و دسترسی به آن، به معنای تزلزل در آرامش عمومی تلقی می‌شود.

گفت‌وگو

وزیر پیشین بازرگانی عنوان کرد:

# سهم سه‌دهم درصدی ایران از کیک ۳۲ هزار میلیاردی تجارت جهانی

وزیر پیشین بازرگانی عنوان کرد: ایران با وجود ظرفیت‌های فراوان، تنها سه‌دهم درصد از تجارت جهانی را در اختیار دارد؛ در حالی که سهم واقعی کشور باید به یک درصد برسد.

یحیی آل‌اسحاق در گفت‌وگو با مهر، با بیان اینکه امروز تجارت در شاخصه‌های توسعه‌یافتگی لحاظ می‌شود، گفت: بر این اساس یکی از مهمترین شاخص‌های توسعه‌یافتگی، نسبت درآمد حاصل از تجارت و خدمات با درآمد ملی است. یعنی درآمد حاصل از تجارت و خدمات بازرگانی نسبت به درآمد ملی، شاخصی برای توسعه‌یافتگی است. در کشورهای توسعه‌یافته این نسبت ۸۰ درصد است یعنی ۸۰ درصد از درآمد کشورهای توسعه‌یافته ناشی از تجارت آنهاست. این شاخص در کشورهای در حال توسعه بین ۵۰ تا ۶۰ درصد و در کشورهای عقب‌افتاده کمتر از ۵۰ تا ۴۰ درصد است.

او افزود: این یعنی میزان حضور در بازارهای جهانی نشان دهنده وضعیت توسعه‌یافتگی کشور است که این هم کاملاً منطقی است چون توسعه تجارت ماحصل دست به دست هم دادن مواردی چون کیفیت تولید، قیمت تولید، خدمات پس از فروش، دیپلماسی اقتصادی، ارتباطات، نوع فرهنگ، نوع ارتباطات پولی و مالی، سطح تکنولوژی و روابط سیاسی و تاریخی است و اگر همه اینها دست به دست هم دهند؛ می‌تواند تجارت خارجی موفقی داشته باشد.

رئیس اتاق بازرگانی ایران و عراق درباره جایگاه ایران در تجارت منطقه هم اظهار کرد: ۱۵ کشور همسایه ما سالانه حدود ۱۲۰۰ میلیارد دلار صادرات و واردات دارند. این رقم در گذشته به ۲۸۰۰ میلیارد دلار هم رسیده است. ایران با توجه به استانداردهای تولید و نوع و کیفیت محصولات تولیدی، حداقل می‌تواند سالانه ۳۰۰ میلیارد دلار از این بازار را به خود اختصاص دهد اما چیزی که الان وجود دارد کمتر از ۱۵ میلیارد دلار و باید خوشبینانه ۳۰ میلیارد دلار است.

آل‌اسحاق یکی از دلایل مهم عقب‌ماندگی ایران از تجارت جهان و منطقه را نگاه اشتباه به تجارت در کشور و عدم درک ارتباط مستقیم آن با امنیت، اقتصاد و توسعه کشور عنوان کرد و گفت: تجارت نه فقط در اقتصاد کشور بلکه در امنیت و توسعه کشور هم نقش جدی دارد اما متأسفانه بعد از انقلاب با برداشت غلطی که از این موضوع شکل گرفت؛ تجارت یک موجود غیرمولد، غیرموثر و ضدارزش معرفی شد. قسمت عمده‌ای از عقب‌افتادگی‌های توسعه‌ای، اقتصادی و حتی یک سری ناتوانی‌های ما در صحنه‌های منطقه‌ای و جهانی ناشی از همین برداشت و تعریف غلط از تجارت است.

او با بیان اینکه همین روحیه و برداشت غلط از تجارت باعث به حاشیه بردن این موضوع در کشور شده است، ادامه داد: این چالش در روابط تجاری ما با ۱۵ کشور همسایه مشخص است. در واقع از نظر استراتژیک مهمترین اولویت ما چه در شرایط عادی و چه در شرایط بحرانی، چگونگی روابط ما با این ۱۵ کشور همسایه است. اگر ما بتوانیم با ۱۵ کشور همسایه روابط مناسبی داشته باشیم؛ قسمت زیادی از مسائل امنیتی، اقتصادی و توسعه‌ای ما رفع خواهد شد.

این فعال اقتصادی تصریح کرد: نگاه ما از نظر علمی و تئوری به تجارت، به روز نیست. در واقع تجارت با امنیت، سیاست و روابط بین‌الملل ارتباط مستقیمی دارد. به بیان دیگر بین امنیت، توسعه و استراتژی تجاری ما یک رابطه خطی و کاملاً مستقیم وجود دارد. این یعنی امنیت ما به تجارت و تجارت ما به توسعه متصل است و بالعکس. با وجود این اهمیت، اما متأسفانه رابطه تجاری ما با همسایگان رو به افول و در حداقل‌ترین حالت ممکن قرار دارد. در حوزه سیاستگذاری برخی مسئولان و نخبگان نمی‌خواهند واقعیات و آنچه در دنیا وجود دارد را ببینند و جایگاه تجارت را اشتباه گرفته‌اند. برخی معتقدند میان تجارت و تولید تعارض وجود دارد و تقویت تجارت به تضعیف تولید منجر می‌شود. این نگاه کاملاً اشتباه و ضدعلمی است. متأسفانه همین نگاه باعث شده نظام بازرگانی در کشور جایگاه واقعی خود را پیدا نکند.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شناسه آگهی: ۲۰۲۹۵۷۵**

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۲۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ آقای **ابراهیم صابریان نجف آبادی** به شناسنامه شماره ۲۸۶۱۶ کدملی ۱۰۹۰۲۸۴۲۰۹ صادره نجف آباد فرزند حسین در ششدانگ قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۴۶.۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند ۷۳۷۰۹ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۰ دختر ۱۶ اصفهان تمامت چهار صد و سیزده سهم مشاع از نود و چهار هزار و پانصدم سهم دانگ از مشاع از ششدانگ پلاک واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بنام یداله شمس نجف آبادی فرزند عباسعلی به ش ش ۵۱۹ مسبوق به ثبت و سند تک برگ یکتا ۱۴۰۲۲۰۳۰۰۰۹۳۹۹ می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول:** ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان**
**هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۳۴۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم **شهناز کرمی** فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۷۷ وکد ملی ۴۵۴۹۸۳۵۰۶۰ صادره از آبدانان در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰/۴۰ مترمربع پلاک ۱۵۷۹۸ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان خیابان پانزده خرداد شمالی کوچه ۸ متری خریداری شده از آقای نصرالله بساطی و منتسب به مالکیت رسمی آقای سید سیف اله نقیب زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول:** ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

**بابک ولی زاده**
**رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان**