

ساختمان حافظ تابستان داغی را تجربه می‌کند

بورس در آستانه فتح کانال دو میلیونی



ایمان ربیعی

بورس تهران حالا من سرمایه‌های سرگردان شده است. بازاری با نقدشوندگی بالا که حتی با دارا بودن ۵۰۰ هزار تومان نیز می‌توان به آن ورود کرد و سرمایه‌گذاری در این بازار بزرگ را در دستور کار قرار داد.

در حالی بازار سرمایه این روزها با رشد شاخص روبرو است که انتظار می‌رفت از پس‌ورود این بازار به کانال یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحدی، اصلاحی در این بازار اتفاق بیفتد، اما روند ورود سرمایه به این بازار چنان پرشتاب و پر حجم است که دوره‌های ورود شاخص به وضعیت منفی دیری نمی‌پایید و با افزایش خریدها بار دیگر شاخص وضعیتی مثبت را تجربه می‌کند.

فاصله کوتاه زمانی ورود شاخص به کانال یک و نیم میلیون تارو ورود شاخص به کانال یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحدی نشان داد وضعیت بورس این

روزها

گزارش

اعلام رقمی که با آمار بانک مرکزی مغایر است

روایت متفاوت کمیته ارزی اتاق ایران از ارزش‌های بازنگشته به کشور

اعضای کمیته ارزی اتاق ایران در حالی مجموع ارز بازنگشته به چرخه اقتصادی کشور را ۸۷ میلیارد دلار اعلام می‌کنند که بانک مرکزی آمار ارز بازنگشته به اقتصاد را ۲۷ میلیارد دلار اعلام کرده است.

به گزارش «توسعه ایرانی»، اعضای کمیته ارزی اتاق ایران در نشست با حضور رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس به تشریح ابهامات موجود در آمار اعلام شده از سوی بانک مرکزی در خصوص فهرست صادرکنندگان که تعهد ارزی خود را ایفا نکرده‌اند، پرداختند. در این نشست که با حضور محمد رضا انصاری، حسین سلاح‌ورزی، محمد امیرزاده، کیوان کاشفی از اعضای هیأت رئیسه و مظفر علیخانی معاون استان‌ها و تشکل‌های اتاق ایران و محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس برگزار شد، پیشنهادهای ۱۳ گانه کمیته ارزی اتاق ایران نیز مطرح شد. محمدرضا انصاری نایب رئیس اتاق ایران در این نشست گفت: امروز می‌گویید ۲۷ میلیارد دلار ارز صادراتی به کشور برگشته است؛ این مقوله‌ای است که باید در باره آن دقیق شد. همین حالا هم فکر می‌کنم دیر نشده است. سیاست باید سیاست تشویقی-حمایتی باشد تا فعالان اقتصادی به کمک دولت بیایند. حتماً در نتیجه سیاست تشویقی صادرکننده‌ها به کمک دولت می‌آیند اما نه لزوماً قیمتی که تعیین شده تا از مسیر نیما عبور کنند. وی افزود: وقتی سیستم نیما راه‌اندازی شد به این معنی است که ارز از این طریق وارد کشور شود، شاید یک عده هم سوءاستفاده کرده باشند؛ برای جبران این مسئله دغدغه بخش خصوصی با دولت مشترک است. ما هم معتقد هستیم که ارز حاصل از صادرات باید به چرخه اقتصادی بازگردد ولی شیوه نگاه راه اقتصادی متفاوتی وجود دارد؛ ما معتقد هستیم از مسیر تشویق نه سخت‌گیری ارز به کشور استفاده شود. انصاری بیان داشت: ماناچار شده ایم بگوییم حالا که زمان اجرایی را آخر تیرماه انتخاب کرده‌اند، حداقل باید فرصت را تا آخر شهریورماه انتخاب کنند. ممکن است برخی از صادرکننده‌ها این شیوه به مشکلاتی جدی برخورد کنند. دولت باید از صادرکننده واقعی حمایت کند، کسی که تولیدکننده است و محصول خود را صادر می‌کند، عاشق کار خودش است، باید به این اعتماد کرد.

دلار مرز ۲۳ هزار تومان وارد کرد

در حالی که نرخ دلار در صرافی‌های بانکی ۲۲ هزار و ۷۵۰ تومان اعلام شد، در بازار آزاد قیمت دلار روی مرز ۲۳ هزار و

دویست تومان ایستاد. همچنین دیروز صرافی‌های بانکی هر دلار را ۲۲ هزار و ۴۵۰ تومان خریداری کردند. قیمت فروش هر یورو (اسکناس) نیز در صرافی‌ها ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان و قیمت خرید آن ۲۴ هزار و ۸۵۰ تومان بود. با رشد قیمت دلار بهای هر قطعه سکه نیز بارشده ۳۰۰ هزار تومانی به ۱۰ میلیون و ۷۳۰ هزار تومان افزایش یافت. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۹۸۶ هزار و ۱۰۰ تومان قیمت خورد به این ترتیب نرخ هر گرم طلا در آستانه یک میلیون تومانی شدن است.

سقف ذخیره کارت‌های هوشمند سوخت تغییری نمی‌کند

توسعه ایرانی - سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: سقف ذخیره بنزین کارت‌های

هوشمند سوخت که پیش از این از ۶ ماه به ۹ ماه افزایش یافته بود، ثابت می‌ماند. فاطمه کاهی در این باره گفت: سقف ذخیره بنزین کارت‌های هوشمند سوخت تا پیش از این ۳۶۰ لیتر بود که در فروردین ماه به دلیل شرایط ویژه کشور ناشی از شیوع ویروس کرونا به ۵۴۰ لیتر افزایش یافت، اما این عدد تغییر نمی‌کند و وی افزود: از ابتدای مردادماه در صورت استفاده نکردن از سهمیه ذخیره شده در کارت سوخت، در صورت سررسید آن به ۹ ماه سهمیه مورد نظر در کارت سوخت شخصی افراد از بین می‌رود. سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی تاکید کرد: سقف مدت زمان ذخیره سهمیه بنزین در کارت‌های هوشمند سوخت ۹ ماه خواهد بود که این رقم برای خودروهای سواری ۵۴۰ لیتر و برای موتورسیکلت ۲۲۵ لیتر است.

افزایش ظرفیت تولید ماسک پارچه‌ای از سوی اصناف

توسعه ایرانی - سرپرست وزارت صمت از توانایی تأمین مواد اولیه تولید روزانه ۱۰ میلیون ماسک خبر داد و گفت:

ظرفیت تولید ماسک پارچه‌ای از سوی اصناف افزایش خواهد یافت و بر این اساس، نگرانی از بابت تأمین نیست. حسین مدرس خیابانی در جلسه ستاد ملی کرونا با بیان اینکه در واحدهای تولیدی مورد مداخله کرونا نداشتیم، بیان کرد: تمامی پروتکل‌های بهداشتی در واحدهای تولیدی سراسر کشور رعایت شده است و مراقبت‌ها و فاصله‌های اجتماعی درون واحدهای تولیدی و کارخانجات به خوبی مدنظر قرار گرفته شده است. وی با بیان اینکه نباید به خاطر شیوع بیماری کرونا فعالیت واحدهای تولیدی را محدود کنیم، تصریح کرد: تولید مناسب اقدام مرتبط با کرونا فراروانی دسترسی به این کالاها و متعاقب آن کاهش قیمت در بازار برای دسترسی عموم مردم را مدنظر داریم.

خودروازان می‌شود؟

رئیس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی می‌گوید: دلیلی برای کاهش قیمت خودرو وجود ندارد. قیمت خودرو در کارخانه پایین است و همین موضوع باعث نوسان قیمت خودرو در بازار شده است. به گزارش تجارت‌نیوز، اخیراً آرش محبی‌نژاد، دبیر انجمن قطعه‌سازان گفته است: «بیش از ۹۰ هزار خودرو به علت کمبود قطعه در کف پارکینگ خودروسازان رسوب شده است.» این گفته در حالی مطرح می‌شود که برخی از کاربران توییتر در واکنش به دپوی خودروهای ناقص در انبار خودروسازان نوشته‌اند: «قابل توجه مسئولانی که یک ماه پیش با توزیع رانت در پیش فروش خودرو باعث شدند مردم برای حضور در قرعه‌کشی خودروسازان صف میلیونی تشکیل بدهند و مجدداً به آنها اعتماد نکنند.» در همین زمینه رئیس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی در پاسخ به این پرسش که چرا تعداد خودروهای ناقص در پارکینگ خودروسازان رو به افزایش است؟ به تجارت‌نیوز گفت: بخش عمده این خودروهای ناقص منتظر قطعات هستند که بخش زیادی از قطعات خودروهای ناقص در داخل گمرکات است اما به دلیل عدم تخصیص ارز هنوز از گمرک ترخیص نشده‌اند.

وجه گفت: اولویت نخست شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، بانک‌ها و شبکه کارگزاری در فروش سهام عدالت، حفاظت و صیانت از دارایی‌های مشمولان سهام عدالت است تا از سوءاستفاده‌های احتمالی در این زمینه جلوگیری شود، به طوری که هیچ فردی غیر از خود سهامدار، امکان سفارش‌گذاری برای فروش سهام را نداشته باشد.

دولت چه می‌کند؟

دولت با هدف ساماندهی وضعیت بازار سرمایه و با توجه به کشش تقاضای بالا در بازار سرمایه به منظور استفاده از فرصت‌های تأمین مالی از این بازار، با افزایش سهم شناور آزاد شرکت‌های وابسته به دستگاه‌های اجرایی در بازار سرمایه موافقت کرد.

به موجب این تصمیم، کلیه دستگاه‌های اجرایی مکلفند همکاری لازم را با وزارت امور اقتصادی و دارایی در افزایش سهم شناور آزاد (حداقل به میزان ۲۵ درصد) شرکت‌های تابعه اعم از شرکت‌های دولتی و شرکت‌های تابعه نهادهای عمومی و سازمان‌ها و صندوق‌های بازنشستگی، مطابق مقررات بورسی در بازار سرمایه به عمل آورند.

همچنین سازمان بر نامه و بودجه کشور مکلف است ماهانه ۵ درصد از تخصیص بودجه دستگاه‌هایی را که متناسب با گزارش سازمان بورس و اوراق بهادار نسبت به افزایش سهام شناور آزاد شرکت‌های مربوط اقدام نمی‌کنند، کاهش دهد.

هیأت وزیران در راستای تقویت و مدیریت عرضه سهام شرکت‌ها در بازار سرمایه و تأمین مالی بیشتر از پیش شرکت‌های بورسی در بازار سرمایه از طریق افزایش سرمایه با استفاده از سرمایه‌های خرد تریق شده به آن، لایحه افزایش سرمایه شرکت‌های بورسی را با قید دو فوریت مصوب کرد

ارزش معاملات روزانه نیز ۲۰ هزار میلیارد تومان بوده است که رکورد ۳۰ هزار میلیارد تومان نیز اخیراً رقم خورد. به گفته هامونی ارزش‌بازاری و ثروت عمومی مردم در بورس در حال حاضر به ۷ هزار و ۷۰۰ تریلیون تومان رسیده است. آزادسازی سهام عدالت خود عامل محرکی است که در رشد شاخص بورس تأثیرگذار بوده می‌تواند فضا را برای رسیدن شاخص به کانال دو میلیونی مهیا کند. در عین حال حمایت سفت و سخت دولت از بازار سرمایه و عرضه اولیه‌هایی که با مشارکت بالای سهامداران اتفاق می‌افتد نشان از رونق بورس در ماه‌های پیش‌رو دارد. آنچه ضرورت توجه در این شرایط را آشکار کرده است کسب دانش کافی برای ورود به بازار است که بدون ملاحظات اقتصادی و تحلیل‌های تکنیکی می‌تواند مشکلاتی را متوجه سهامداران کند.

آخرین وضعیت فروش سهام عدالت

در آخرین گزارش اعلامی حسین فهیمی، سخنگوی سهام عدالت درباره میزان سهام عدالت فروخته شده از طریق بانک‌ها و کارگزاری‌ها، آمده است: علیرغم تمام اشکالات که به طور اجتناب‌ناپذیر تأخیرهایی را به همراه داشته آخرین آمار نشان می‌دهد که یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر سفارش فروش بخشی از سهام عدالت خود را در سامانه‌های بانک‌ها و شرکت‌های کارگزاری ثبت کرده‌اند که از مجموع ۲۷۵۰ میلیارد تومان، رقمی بالغ بر ۲۶۰۰ میلیارد تومان به حساب مشمولان وارز شده است

۱۵۰ میلیارد تومان باقیمانده نیز هم‌اکنون در فرآیند تسویه قرار دارد که امیدواریم این مبلغ بعد از فرارسیدن مهلت تسویه و رفع اشکالات مربوط به اطلاعات بانکی و ارتباطی مشمولان به حساب آنها وارز شود. در برابره علت تأخیر در وارز

امیر هامونی: از ابتدای امسال بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی وارد بازار سرمایه شده و میانگین ارزش معاملات روزانه نیز ۲۰ هزار میلیارد تومان بوده است که رکورد ۳۰ هزار میلیارد تومان نیز اخیراً رقم خورد

سایر بازارهاست و این نکته را نباید از نظر دور داشت. در حقیقت حفظ قدرت خرید ریل است که سبب شده پای سرمایه‌های خرده‌بورس باز شود.

چقدر سرمایه در سال جاری راهی بورس شد؟

امیر هامونی، مدیرعامل فرابورس بازدهی بورس از ابتدای امسال جاری تاکنون را ۱۶۰ درصد اعلام کرد و افزود: از ابتدای امسال بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی وارد بازار شده و میانگین

روزها

گزارش

اعلام رقمی که با آمار بانک مرکزی مغایر است

روش و مدل صادراتی مشخص شود

همچنین محمدرضا پورابراهیمی در این نشست گفت: ما باید برای مسیر پیش‌رو در حوزه صادرات مشخص کنیم که روش مدلی می‌خواهیم داشته باشیم، باید سیاست‌های تشویقی را مبنا قرار دهیم و در حوزه صادرات تکالیف تشکلی محور داشته باشیم. این نماینده مجلس شورای اسلامی پیشنهاد داد تا اتاق بازرگانی با تعیین مقادیر مشخص، متولی برگشت ارز حاصل از صادرات شود و اعلام کرد که کمیسیون اقتصادی مجلس آماده بررسی محورهای پیشنهادی اتاق ایران است. پورابراهیمی افزود: اما موضوع دیگر این است که به جهت فرصت بانک مرکزی تا پایان ماه فرصت نداریم اینکه تعهدات سال ۱۳۹۷ عملیاتی شود و برای سرریز آن در سال ۱۳۹۸ هم تصمیم‌گیری شود. وی افزود: گزارش بیروز بانک مرکزی با ذکر اسامی و تقسیم‌بندی آماده است؛ ممکن است بخش خصوصی بگوید ما سقف صادراتی را در نظر بگیریم و مدل‌های تسویه را به گروه‌ها مشخص کنیم. من در مقام شنونده هستم و اگر بخشی اجرا شود در شرایط کنونی می‌شود مشکلات را برطرف کرد. مثلاً می‌توانیم گروه کشاورزی را جدا کنیم، و مدل تسویه آن را با توجه به مشکلات خود مشخص کنیم و محصولات پتروشیمی و مدل آن مشخص شود. وی گفت: اتاق ایران می‌تواند پیشنهادها را مشخصی مطرح کند و بر اساس آن بحث را جلو ببرد؛ من هم فضای کمیسیون اقتصادی مجلس و بخش خصوصی و اقتصاد کلان کشور را در نظر می‌گیرم تا در یک جلسه زنی به تصمیم واحدی برسیم. خروجی هم این است که اتفاق مثبتی برای کشور رقم بخورد. پورابراهیمی همچنین خاطر نشان کرد: باید بین کارت یکبار مصرف که الان امکان وصول ندارد با صادرکننده معتبر تفاوت قائل شویم.

تشریح مهم‌ترین دلایل مبهم بودن آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی

در ادامه این نشست، کیوان کاشفی به انتقاد از رویکرد موجود در زمینه بازگشت ارز حاصل از صادرات در سال ۹۹ پرداخت و خاطر نشان کرد: در دو سال گذشته که دولت سیستم جدید برای برگشت ارز حاصل از صادرات را اعلام کرد، بخش خصوصی بارها اعلام کرده است که موافق پیوند کل تجارت با یک سامانه نیست؛

تحلیلگران معتقدند شاخص بورس به سمت کانال دو میلیون تومانی در حرکت است. رشد انتظارات تورمی از یک سو، افزایش سهامداران از سوی دیگر و همچنین حمایت تام و تمام دولت و مجلس از بازار سرمایه همگی مویید این نکته است که روزهای داغی در انتظار بازار سرمایه است

تادر مجلس شورای اسلامی به تصویب نهایه برسد.

از سوی دیگر محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی نیز اعلام کرده است: ما در مجلس عقیده داریم به منظور جهش تولید، رونق کسب و کار و ایجاد اشتغال باید اولاً موانع تولید، انحصارات و رانت‌های صدور مجوز را به نحو کارشناسی حذف کرد و در گام دوم، که بسیار مهم است، از طریق بازار سرمایه و بازار پول، بویژه با نظارت دقیق بر عملکرد بورس، تأمین مالی تولید و اجرای پروژه‌های توسعه‌ای بزرگ را در دستور کار قرار داد.

حتولاً بسیاری از تحلیلگران معتقدند شاخص بورس به سمت کانال دو میلیون تومانی در حرکت است و در این مسیر برخی توقف‌ها و اصلاحات زودگذر نمی‌تواند وقفه‌ای را ایجاد کند. رشد انتظارات تورمی از یک سو، افزایش سهامداران از سوی دیگر و همچنین حمایت تام و تمام دولت و مجلس از بازار سرمایه همگی مویید این نکته است که روزهای داغی در انتظار بازار سرمایه است خصوصاً که رشد بهای دلار در بازار خود عامل محرکی برای رشد بورس تلقی می‌شود.

بایان اینکه فاصله چهار ماهه در نظر گرفته شده برای بازگشت ارز حاصل از صادرات با توجه به محدودیت‌های ناشی از شیوع ویروس کرونا به هیچ‌عنوان ممکن نیست، گفت: همین مهلت در نظر گرفته شده منجر به شکل‌گیری سیل تقاضا در بازار ارز شده است که نتیجه آن راهم در هجوم به صرفای ما شاهدیم که به افزایش نرخ ارز دامن زده است. وی افزود: حذف ۲۰ درصد ارزش پایه صادراتی برای سال ۹۸، از دیگر انتقادهایی بود که از سوی عضو هیأت رئیسه اتاق ایران مورد انتقاد قرار گرفت و در همین زمینه گفت: صادرکنندگان در سال ۹۸ بر پایه همین نرخ بر نامه‌ریزی و صادرات داشته‌اند اما امسال به یک‌باره اعلام شده که این درصد حذف شده است. صادرکنندگان چطور می‌توانند با این تصمیم‌های یک‌شبه بر نامه‌ریزی داشته باشند؟ یا برای نمونه دیگر، بانک مرکزی اجازه انتقال پروانه صادراتی را به واردکنندگان حقیقی نمی‌دهد؛ ضمن اینکه از مستان سال گذشته کلیه واردات در برابر صادرات را به اتهام خالی فروشی، متوقف شده است. کاشفی در ادامه خاطر نشان کرد: متأسفانه بانک مرکزی به هیچ‌عنوان هز بنه حمل و نقل را قبول ندارد؛ در حالی که صادرکنندگان برای نقل و انتقال ارز باید مسیرهای طولانی را تحمل شوند اما محلی برای جبران این هزینه در بانک مرکزی تعریف نشده است. عضو هیأت رئیسه اتاق ایران همچنین گفت: در حال حاضر کارت بازرگانی بسیاری از صادرکنندگان تعلیق شده است، بنابراین اگر صادرکننده‌ای هم بخواهد تعهد ارزی خود را ایفا کند اما در عمل مقدور نیست. کاشفی بیان داشت: با توجه به موارد گفته شده می‌توان گفت که کل ارزی که به چرخه اقتصادی کشور برگشته است، رقمی حدود ۸۷ میلیارد دلار است که از این رقم ۲۵ میلیارد دلار متعلق به بخش خصوصی واقعی است که در صورت در دست بودن لیست تکمیلی می‌توان نسبت به محاسبه دقیق آن اقدام کرد.

و با اشاره به بخشنامه سازمان توسعه تجارت مبنی بر معافیت صادرکنندگان که زیر یک میلیون یورو صادرات دارند، افراد بسیاری از صادرکنندگان که شامل این بخشنامه می‌شوند، برای خود تعهدی قائل نبودند اما با بخشنامه امسال بانک مرکزی، بعد دو سال به‌کار ارزی شناخته می‌شوند. کاشفی همچنین تصریح کرد: در طول سال ۹۷ و ۹۸ صادرکنندگان به دلیل نبود ساختار منسجم بانک مرکزی به غلط راهنمایی‌های اشتباهی دریافت می‌کردند که همین موضوع باعث سردگمی صادرکنندگان شده است. عضو هیأت رئیسه اتاق ایران همچنین

