

از گوشه و کنار

روایت نوآوری اجتماعی در مناطق محروم؛ از هوتک‌های سیستان تا عدالت سلامت آنالاین

تصور اغلب ما از محرومیت در ایران محدود به چند استان است و تصاویر ذهنی معمولاً از گروه‌های جهادی یا خیریه‌هایی است که بسته‌های غذایی توزیع می‌کنند.اما حالا رویکردی تازه و هوشمندانه در حال شکل‌گیری است؛ رویکردی که مساله، مردم‌درگیر و راه‌حل‌ها را پای یک‌میز گرد هم می‌آورد و متولیان حمایتی را تا پایان مسیر همراه می‌کند.این رویکرد در می‌توان در فعالیت‌های موسسه دانش‌بنیان برکت‌وو نیز مشاهده «رنا» دید. دومین دوره رویداد ملی ر عنا که روز هشتم دی ماه برگزار خواهد شد، تلاش دارد علاوه بر روایت مساله، نمونه‌هایی ملموس از حل بحران‌ها را نشان دهد. از جمله پروژه‌های این دوره، رسیدگی به مشکلات تصفیه آب‌هوتک‌های سیستان و بلوچستان است که در کمیته آب‌وآلودگی ر عنا سازماندهی شده‌است. علاوه بر این، رویداد ر عنا به ماجراهای حل مساله ناب‌آوری، حمایت‌های سلامت‌محور، رفع آسیب‌های اجتماعی کودکان و نوجوانان و عدالت سلامت نیز می‌پردازد و در قالب وب‌سایت آنالاین، بیماران مناطق محروم را تحت پوشش قرار می‌دهد.اگرچه دنبال‌بال روایت‌های ملموس از حل بحران‌های مناطق محروم و تجربه‌های نوآورانه در خدمت‌رسانی اجتماعی هستیم، می‌توانید برای ثبت‌نام در این رویداد به نشانی ranaevent.ir مراجعه کنید و از نزدیک با این تجربه‌های نوآورانه آشنا شوید.

■ ■ ■

تهران هشتمین شهر آلوده دنیا

بر اساس داده‌های به‌روز شده لاهور با شاخص ۴۴۵ به عنوان آلوده‌ترین شهر جهان شناسایی شده‌است. پس از آن نیز شهر قاهره در مصر با شاخص ۴۳۷ در جایگاه دوم رتبه‌بندی جهانی کیفیت هوا قرار گرفت. دهلی (هند)، داکا (بنگلادش)، بغداد (عراق)، کلکته (هند)، کراچی (پاکستان)، تهران (ایران)، دوحه (قطر) و شهر کویت (کویت) در رده‌های بعدی هستند.

■ ■ ■

کرمانپور:

موج شدید آفتلوز آذر در اغلب استان‌ها در حال مهار است

رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، گفت: براساس رصد داده‌های ۴ هفته آذر، آرسالی از دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور، به همت تیم ملی سلامت و همراهی خوب مردم شریف ایران، موج شدید آفتلوز آذر در اغلب استان‌های کشور در حال مهار است و انتظار می‌رود تا اواسط هفته به نقطه مهار برسیم. حسین کرمانپور، افزود: رعایت سشتوشی دست، زدن ماسک در اماکن شلوغ و سر بسته، تهویه مناسب و استراحت در صورت داشتن علائم، مزید امتنان است.

■ ■ ■

۹ اثر منقول تاریخی همدان ثبت ملی شد

مدیر کل میراث فرهنگی استان همدان گفت: ۹ پرونده پيشنهادهی آثار منقول تاریخی استان همدان برای ثبت در فهرست آثار ملی ایران مطرح و پس از انجام بررسی‌های کارشناسی، به تصویب اعضای شورا رسید. به گزارش ایسنا، محسن معصوم علیزاده افزود: پنجه‌های فلزی علم‌عزاداری امامزاده حسین (ع) همدان، نسخه خطی دیوان انوری، کلیات دیوان عطار نیشابوری و کلیات مثنوی معنوی، سنگ‌قبرهای دهخدا بهاءالدین المظهر، علی‌بن حسن، جمال‌الدین عبدالغفار، بی‌بی خانم بنت فخر خان و سلام‌علی ابراهی، ۹ اثر منقول تاریخی همدان است که ثبت ملی شد.



سعدیه علیپور

تصویب و اصلاح آیین‌نامه اجرایی «رشته‌های تحصیلی مرتبط برای انتخاب شهر دار» در هیئت وزیران و همراهی مجلس باین مسیر، بار دیگر حضور پر حاشیه علیرضا زاکانی به عنوان شهر دار را به صدر بحث‌های سیاسی، حقوقی و رسانه‌ای کشور باز گردانده است؛ پرونده‌ای که از همان روز نخست، بر سر قانونی بودن آن اختلاف وجود داشت. این بار اما ماجرا فقط یک تفسیر سلیقه‌ای یا کشمکش سیاسی نیست تغییرات تازه، با حذف کامل رشته‌های علوم پزشکی -از جمله پزشکی هسته‌ای، رشته تحصیلی زاکانی- و کنار گذاشتن معافیتی که پیش‌تر راه‌پا قرار برای اویاز کرده بود، انتخاب دوباره‌اش به‌عنوان شهر دار تهران را به یک بن‌بست حقوقی جدی رسانده است.

اهمیت این تحول از آن جا دوچندان می‌شود که پیش از این نیز دیوان عدالت اداری، در رسیدگی به شکایت‌ها در باره انتصاب زاکانی، رأی داده بود که حضور او در سمت شهر داری با آیین‌نامه‌های موجود انطباق ندارد. باین حال، زاکانی با استناد به تبصره‌ای در آیین‌نامه‌های قبلی که شهرداریانی با حداقل سه سال سابقه را از شرط مدرک تحصیلی مرتبط معاف می‌کرد، توانست حدود سه‌سال بر کرسی شهر داری تهران باقی بماند؛ حضوری که از همان زمان، به‌زعم بسیاری از حقوق‌دانان و منتقدان، بیش از آن که قانونی باشد، حاصل اغماض، گروه‌کشی و تفسیر موسع قانون بود.

اکنون با اصلاح آیین‌نامه اجرایی انتخاب شهر دار که در شهر پور ۱۴۰۴ به تصویب هیئت وزیران رسیده، آن تبصره به‌حشر انگیز حذف

تغییرات تازه، با حذف کامل رشته‌های علوم پزشکی -از جمله پزشکی هسته‌ای، رشته تحصیلی زاکانی- و کنار گذاشتن معافیتی که پیش‌تر راه‌پا قرار برای اویاز کرده بود، انتخاب دوباره‌اش به‌عنوان شهر دار تهران را به یک بن‌بست حقوقی جدی رسانده است

رشته‌های علوم پزشکی -از جمله پزشکی هسته‌ای، رشته تحصیلی زاکانی- و کنار گذاشتن معافیتی که پیش‌تر راه‌پا قرار برای اویاز کرده بود، انتخاب دوباره‌اش به‌عنوان شهر دار تهران را به یک بن‌بست حقوقی جدی رسانده است

ایسن واکنش کیهان در فضای رسانه‌ای اصولگرایان، بازتاب گسترده‌ای یافته است؛ رسانه‌هایی که عملکرد زاکانی در مدیریت شهری را الگویی موفق می‌دانند و اصلاح

آیین‌نامه جدید دولت، شهردار تهران را از شمول احراز این سمت حذف کرد

زاکانی؛ «بالاخره» در تله قانون

شده و معیارهای احراز صلاحیت، صریح‌تر از گذشته تعریف شده‌اند. بر اساس این مصوبه، تنها دارندگان رشته‌های مرتبط با مدیریت شهری امکان تصدی سمت شهردار را دارند و جایی برای رشته‌هایی که پیوند مستقیمی با اداره شهر ندارند باقی نمانده است. به این ترتیب آنچه سال‌ها به‌عنوان یک «اختلاف‌نظر حقوقی» از کنسار آن عبور می‌شد، حالا به مسئله‌ای تبدیل شده که می‌تواند پایان رسمی حضور زاکانی در شهرداری تهران را رقم بزند. در این میان، نقش مجلس در اصلاح آیین‌نامه انتخاب شهردار نیز قابل چشم‌پوشی نیست. هر چند این تغییر به‌صورت مستقیم در قالب «قانون مصوب مجلس» انجام نشده، اما شواهد و گزارش‌های رسانه‌ای نشان می‌دهد که مجلس دوازدهمین‌نه تنها مخالفتی با اصلاح آیین‌نامه نداشته، بلکه عملاً از مسیر طی شده توسط دولت حمایت کرده است. برخی گزارش‌ها از هماهنگی و همراهی مجلس با دولت در بازنگری شروط احراز سمت شهردار حکایت دارد؛ بازنگری‌ای که هدف آن، شفاف‌سازی معیارهای تخصصی و بستن راه تفسیرهای موسع و سلیقه‌ای از قانون عنوان شده است. به این ترتیب، اصلاح آیین‌نامه را نمی‌توان صرفاً تصمیمی یک‌جانبه از سوی دولت دانست، بلکه باید آن را محصول نوعی اجماع حداقلی میان قسوه مجریه و قوه مقننه تلقی کرد؛ اجماعی که نتایج‌اش محدود شدن امکان تکرار تجربه‌هایی مانند شهرداری زاکانی در تهران و دیگر کلان‌شهرها ست.

واکنش‌های تند به این اصلاح

در واکنش به این تحول، روزنامه کیهان با انتقاد از اصلاح مقررات، آن را اقدامی توصیف کرده که «مجلس و دولت با دستکاری در مواد آیین‌نامه انتخاب شهردار کاری کرده‌اند که از انتخاب مجدد دکتر زاکانی برای شهرداری تهران جلوگیری شود». حسین شریعتمداری، مدیر مسئول کیهان، در ستون «گفت‌وشنود» این روزنامه نوشته است که زاکانی به‌زعم او «الگویی بی‌تغیر خدمت به مردم» بوده و اعتراضات کنونی در عمل تلاشی برای مخفی کردن «کم‌کاری برخی مسئولان» است.

ایسن واکنش کیهان در فضای رسانه‌ای اصولگرایان، بازتاب گسترده‌ای یافته است؛ رسانه‌هایی که عملکرد زاکانی در مدیریت شهری را الگویی موفق می‌دانند و اصلاح

توجیه فعالیت‌های نمایشی شهرداری

نایب‌رئیس شورای شهر تهران در صحن شورا درباره تبلیغات شهرداری تهران درباره عملکردهایش گفت: مادر شرایطی قرار داریم که باید مجموعه عملکرد خودمان را به شهروندان مان نشان بدهیم. پرویز سروری افزود: من این نکته را به یاد عزیزان می‌آورم که در اوایل انقلاب بود که دولت اول انقلاب عملکردهایی را ارائه



آیین‌نامه ر فرصتی‌سوزی برای جریان همسو تلقی می‌کنند. از این منظر، آشفتگی رسانه‌ای اخیر بیش از آن که صرفاً یک بحث حقوقی باشد، نمودی از منازعات درون گروهی میان اصولگرایان و میان قوای دولت و مجلس است که در آستانه مهم‌ترین انتخابات‌شوراهای شهر در سال آینده تشدید شده‌است.

در سوسی دیگر اما چهره‌های حقوقی و رسانه‌های مستقل و اصلاح‌طلب این رویداد را فرصتی برای بازتعریف مفهوم «صلاحیت فنی و تخصصی» مدیریت شهری می‌دانند. از نگاه این تحلیلگران، مدیریت شهری به واسطه پیچیدگی‌های اقتصادی، اجتماعی، زیست‌محیطی و زیرساختی تهران نیازمند مدیریت حرفه‌ای با تحصیلات و تجربیات مرتبط است و حذف شرایط معافیت سابق در آیین‌نامه، اقدامی در جهت تقویت استانداردهای شایستگی تلقی می‌شود. چنین دیدگاهی در گزارش‌ها و یادداشت‌های رسانه‌های غیر همسو با اصولگرایان برجسته شده است، هر چند که مساله قانونی بودن یا نبودن شهرداری زاکانی همچنان محل اختلاف جدی است.

هم‌زمان با این جنجال، اعضای شورای شهر تهران نیز واکنش‌هایی متفاوت از هم نشان داده‌اند. برخی نمایندگان نزدیک به

زاکانی یا هم‌طیف او با تأکید بر این که نتیجه انتخابات شورا باید «حق انتخاب مردم» را منعکس کند، از محدودیت‌های قانونی جدید انتقاد کرده‌اند و خواستار بازنگری یا تفسیرهای متفاوت از آیین‌نامه هستند. علیرضا نادعلی، عضو شورای شهر و چهره نزدیک به علیرضا زاکانی گفت: براساس مصوبه جدید، فردی که قرار است شهردار تهران شود باید شرایطی ویژه داشته باشد و حتی مقام‌هایی چون آبرزشکیان و عارف امکان تصدی این سمت را نخواهند داشت. او ادامه داد با این کار «انتخاب مردم را محدود نکنید»، ائشاره‌ای که نشان می‌دهد جایگاه شهردار کنونی و حامیان‌ش در تهران به شدت به مخاطره افتاده است.

تهران شهری با چالش‌های عمیق در حمل‌ونقل، آلودگی هوا، مدیریت مسکن، نابرابری دسترسی به خدمات شهری و بحران بودجه است. منتقدان عملکرد زاکانی در این زمینه‌ها به هزینه‌های تبلیغاتی گسترده و

کشف زمین خواری ۳۰ هزار متری به ارزش ۳ همت در غرب تهران

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به کشف زمین خواری به ارزش ۳ همت در غرب تهران گفت: با اطلاعات به دست آمده و بررسی‌های میدانی انجام شده مشخص شد، افرادی با هویت مشخص در اقدامات غیر قانونی زمینی را با کاربری مسکونی به وسعت ۳۰ هزار متر مربع در غرب تهران تصرف و با جعل اسناد این زمین را در قالب

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا-سری (۲۳۴) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

- تقاضای «حشمت اله رضائی» فرزند «محمد نبی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱،۱۴۰،۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۹» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد نبی رضائی»
- تقاضای «حشمت اله رضائی» فرزند «محمد نبی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۸۶،۲۴» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۱» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد نبی رضائی»
- تقاضای «حشمت اله رضائی» فرزند «محمد نبی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۱۵۵،۲۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۶۳» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه « محمد نبی رضائی»
- تقاضای «حشمت اله رضائی» فرزند «محمد نبی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸۰،۱۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۰۷» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد نبی رضائی»
- تقاضای «حمیدرضا رضائی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۶۳۵،۹۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۰۳» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی باجلان و سلیم رضائی»
- تقاضای «حمیدرضا رضائی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۵۴۷،۲۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۰۲» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی باجلان و سلیم رضائی»
- تقاضای «عبداله جان بزرگی» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۳۲۵،۴۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۷۵۸» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزت اله جانبزرگی فرزند علی محمد»
- تقاضای «عبداله جان بزرگی» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۷۷۲،۸۴» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۷۵۵» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزت اله جانبزرگی فرزند علی محمد»
- تقاضای «عبداله جان بزرگی» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۶۱،۰۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۷۵۶» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزت اله جانبزرگی فرزند علی محمد»
- تقاضای «عبداله جان بزرگی» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزت اله جانبزرگی فرزند علی محمد»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

سیدرضا بطحائی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا