

تیم مقدسی کیش میزبان تیم فولادهرمزگان



تیم فوتبال مقدسی کیش در هفته چهارم مسابقات فوتبال لیگ قهرمانی دسته سوم باشگاه‌های کشور میزبان تیم فولادهرمزگان خواهد بود. به گزارش ایلنا؛ تیم فوتبال مقدسی کیش در هفته چهارم مسابقات فوتبال لیگ قهرمانی دسته سوم باشگاه‌های کشور پنجشنبه ۴ مهر از ساعت ۱۵:۱۵ در ورزشگاه شماره یک المپیک کیش به مصاف تیم فولادهرمزگان می‌رود.

برگزاری محفل انس با یاران دوران دفاع مقدس در کیش

به منظور تجلیل و قدردانی از رزمندگان، جانبازان و خانواده شهید «محفل انس با یاران دوران دفاع مقدس» در جزیره کیش برگزار می‌شود. به گزارش ایلنا؛ این مراسم با حضور دکتر غلامحسین مظفری مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، معاونین و مدیران این سازمان در سوم مهر، ساعت ۲۰ و سی دقیقه در سالن ابن سینا مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار می‌شود. گفتنی است در طول هفته دفاع مقدس حدود ۴۰ ویژه برنامه با رویکرد پاسداشت و تبیین ارزش‌های ۸ سال دفاع مقدس در کیش تدارک دیده شده است.

شب سوم هفته بزرگداشت دفاع مقدس در کیش: عکاسان جنگ و جبهه مقاومت روایت می‌کنند



شب عکس دفاع مقدس کیش با حضور مهرزاد ارشدی عکاس جنگ در دفاع مقدس و سیده راحیل موسوی عکاس جبهه‌های مقاومت در سوریه سه شنبه ۲ مهر در مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار می‌شود.

به گزارش ایلنا؛ همزمان با سومین شب از شب‌های گرامیداشت دفاع مقدس در جزیره مرجانی کیش، عکس‌هایی از مهرزاد ارشدی و سیده راحیل موسوی دو عکاس هنرمند که اقدام به ثبت لحظه‌های مقاومت در جبهه‌های ایران اسلامی و جبهه مقاومت سوریه کرده‌اند امشب سه شنبه دوم مهر در مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش با حضور این دو هنرمند به نمایش درمی‌آید. مهرزاد ارشدی عکاس دفاع مقدس و متولد سال ۱۳۴۲ در شهر آبادان است و در تمام سال‌های جنگ آبادان را ترک نکرد و تمامی روزهای سخت آبادان را بنا به علاقه و انگیزه شخصی به تصویر کشید. او بیش از چهارده عملیات جنگی بزرگ را عکاسی کرد. عکس‌های وی بیش از آنکه از وظیفه حرفه‌ای یک عکاس خبرنگار حکایت کند بیانگر انگیزه و شجوری شخصی است؛ به همین علت عکس‌های او ضمن ثبت صحنه‌های پرهیجان نظامی، بیانگر دقایق سرشار از عطف و زیبایی‌های انسانی است. برخی از عکس‌های این عکاس دفاع مقدس از صحنه‌های جنگ در کربلا ۵ در مجله تایمز که یک مجله معتبر جهانی است به چاپ رسید. سیده راحیل موسوی عکاس جبهه مقاومت سوریه در سال ۲۰۱۵ با حضور در میان رزمندگان مقاومت به ثبت لحظه‌هایی از حماسه آفرینی مدافعان حرم اقدام کرد. وی در سوریه به واسطه شجاعت کم نظیر در ثبت لحظه‌های سخت جنگ به «حوت الاسود» (نهنگ سفید) معروف شده است.

موسوی که اهل خرمشهر و متولد مهرماه ۱۳۷۱ است در حیوچه حمله داعش در مناطق عملیاتی حضور داشت و با شجاعت تمام در معرکه جنگ از مبارزات رزمندگان مقاومت اردوگاه‌های پناهجویان عکس گرفت. علاقه‌مندان به حضور در ویژه برنامه‌های فرهنگی هفته دفاع مقدس می‌توانند از اجرای دو نمایش خیابانی «پلاک ۱۷۵» و «خاک با طعم استخوان» و نمایشگاه هفته دفاع مقدس که در خروجی و سالن ورودی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش که با بیش از ۲۰ غرفه‌راوی بخشی از وقایع دفاع مقدس است بازدید کنند.

واکاوای عوامل محرک بورس در نیمه دوم سال

رکوردشکنی بازار سهام در سایه معادلات دیپلماسی



محمود نوروزی به

شاخص کل بورس در ابتدای پاییز با ثبت جهش تاریخی واحدی وارد کانال ۳۱۱ هزار شد. این روند با قدرت‌نمایی تقاضا در نماد غول‌های صنایع پتروشیمی، فلزات و پالایشی رقم خورد که پس از مدت‌ها حاشیه‌نشینی، اکنون به میدان آمده‌اند تا با حضور خود بستر رشد بیشتر را برای شاخص کل در مقایسه با شاخص هموزن فراهم کنند.

در یک دوره رونق پرشتاب، بورس تهران طی دو سال اخیر بیش از ۲۲۰ درصد بازدهی کسب کرده است. در این شرایط، چشم‌انداز میزان رشد یا رکود احتمالی آینده سهام محل پرسش عموم فعالان این بازار است؛ به ویژه آنکه رشد چشمگیر تازه‌واردان بورسی بیش از دیگران قابل‌تأمل است.

به باور برخی ناظران بخشی از این جهش رشد در ادامه خوش‌بینی بازارها به دستاوردهای سفر رئیس‌جمهور به نیویورک تا این تاریخ است که با ایجاد صف‌های طولانی خریدارانش معاملات خرد را بار دیگر به بالای سطح ۲ هزار میلیارد تومان رساند.

اظهارات صالح جوانبهر رئیس‌جمهور در نیویورک برای اعلام برنامه صلح منطقه‌ای و همچنین حضور عمان در کنار ایران که همواره نوعی خوش‌بینی راه‌معدلات سیاسی و اقتصادی تزیین کرده، موجب شده تا بازار بورس با جذب نقدینگی رشدی رکوردشکنانه را تجربه کند.

گزارش ویژه

استانداردسازی دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری کیش کلید خورد

به همت مدیریت نظارت بر خدمات و مراکز گردشگری جزیره کیش و جامعه دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری کیش با حضور کارشناسان این حوزه، پروژه استانداردسازی و به‌روزرسانی خدمات این دفاتر برای میزبانی از میهمانان و گردشگران نیمه دوم سال در شهریورماه آغاز شد.

به گزارش ایلنا؛ مدیر اداره نظارت بر خدمات و مراکز گردشگری جزیره کیش استانداردهای خدمات این حوزه و به‌روزرسانی خدمات مسافرتی را مسیری جهت خدمت‌رسانی بهینه به مسافری و گردشگران کیش در فصول مختلف سال دانست و گفت: بازدهی‌های متمرکز و مستمر از دفاتر با رویکرد ترمیم نواقص موجود و البته با هدف گشودن فضاهای نوین بازاریابی و فروش، خواهد توانست تا یک پل اتصال مشترک میان نیازهای مخاطبان و صاحبان سرمایه گردشگری قرار گیرد.

به گفته علی ابراهیمی معینی، امنیت روانی گردشگران در جهت تامین نیازهای گردشگری در جزیره کیش و ایجاد فضای اعتماد میان گردشگران و دفاتر ارائه‌دهنده

خدمات گردشگری و تکریم واقعی گردشگران، از اولویت‌های امروز مدیریت نظارت بر خدمات و مراکز گردشگری کیش است. مدیر اداره نظارت بر خدمات گردشگری کیش که سابقه درخشان در حوزه مدیریت‌های مختلف در عرصه اداره ثبت شرکت‌ها و مدیریت بازرگانی جزیره کیش را در کارنامه خود دارد، روند تکمیل مراحل اداری و ثبتی برخی دفاتر گردشگری جزیره را در حفظ ساختار هویتی، در کنار استانداردسازی کمی خدمات، دفاتر فروش خدمات گردشگری و شفافیت نرخ خدمات گردشگری در جزیره کیش را به عنوان اهم برنامه‌های این مدیریت و اجرای سیاست‌های مصوب معاونت گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش اعلام کرد.

در ادامه این بازدیدها سینا عباسی مدیرعامل جامعه دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری کیش بر اهمیت نصب نرخنامه مصوب در تمام دفاتر خدمات مسافرتی اشاره نمود و به‌روز کردن دانش فعالین این عرصه در کنار رفع نواقص کمی و کیفی این دفاتر را مهمترین دغدغه جامعه در برهه‌های اخیر شمرد.

سینا عباسی ضمن ابراز خوشنودی از ارتباط

کرده‌اند. به بیان دیگر تجدید ارزیابی دارایی‌ها باعث انتقال تورم بازارهای دیگر به بورس شده است و به همین علت ارزیابی بسیاری از فعالان این بازار این است که بسیاری از رشدهای صورت گرفته، واقعی نبوده و ناشی از تورم هستند. زیرا صادرات بسیاری از شرکت‌ها حتی با کاهش حجم و وزن، در سایه نوسان‌های شدید ارزی با رشد همراه بوده و به تعبیری اثر برانی صادرات در صورت مالی شرکت‌ها بسیار زیاد بوده است. هر چند این سود، اقتصادی به معنی خلق ارزش افزوده نیست و در شرایط افت کیفیت تولید و صادرات، محقق شده، اما ارزش رالی آن نسبت به سال‌های گذشته سه تا چهار برابر رقم خورده است.

رشد بسیاری از سهام‌ها واقعی نیست

در سال جاری عملکرد بورس بارش ۵۰ درصدی شاخص کل در یک فضای سراسر رکودی حاکم بر بازارهای رقیب، توانست نظر مثبت بسیاری از ناظران را به خود جلب کند. روند ماه‌های اخیر معاملات سهام چه به لحاظ ارزش و تعداد و چه از نظر میزان مشارکت سرمایه‌گذاران گویای آن است که این رشد اعجاب‌انگیز، در کنار برخی محدودیت‌ها برای سرمایه‌گذاری در بازار ارز و طلا و نیز رکود موجود در بازار مسکن، اطمینان‌تعدادزادی از سرمایه‌گذاران حقیقی که در بسیاری از موارد به تازگی وارد این بازار شده‌اند را جلب کرده و در سال جاری برای بهره‌برداری از این فرصت، روانه بازار سرمایه کند.

ورود سرمایه‌ها به بازار سرمایه اتفاق مبارکی است که بسیاری از اقتصاددانان برای حمایت از تولید بر آن تأکید دارند؛ اما از سوی دیگر رشد سریع قیمت‌ها به‌ویژه در سهام‌های کوچک‌تر موجب شده تا برخی کارشناسان هشدار دهند که امکان شکل‌گیری حباب در بخشی از شرکت‌های پذیرفته‌شده در بورس و فرابورس وجود دارد.

از منظر دیگر بخش عمده‌ای از سهام‌های کوچک در بورس با توجه به مساله تجدید ارزیابی دارایی‌ها وارد حباب قیمتی شدند، به طوری که در این زمینه تمام اثر تجدید ارزیابی دارایی‌ها روی سهام‌های خود را پیش‌خور

اصلاح بازار سهام

کارشناسان این بازار معتقدند عقب‌گرد بورس در هفته پایانی شهریور متأثر از عوامل بنیادی و نقدینگی بود که بر اساس آن پایداری شاخص بورس شکسته شد و دماغ اصلی بازار در آخرین روز کاری هفته با عقب‌گرد به کانال ۲۹۴ هزار بازگشت.

اما در آغاز هفته جدید و ورود به نیمه دوم سال، اصلاح بازار سهام در کنار آغوش خبری اخبار سیاسی منطقه با عرضه‌های پرفشار همراه شد که نتیجه‌ای از افزایش ریسک‌های سیستماتیک بود. از سوی دیگر ورود موج خبری جدید از سفر رئیس‌جمهور به نیویورک، ترکیبی از امواج شناسایی سود، حضور پررنگ نقدینگی و رفتار

شاخص کل بورس در

ابتدای پاییز با ثبت جهش تاریخی واحدی وارد کانال ۳۱۱ هزار شد. بخشی از این جهش در ادامه خوش‌بینی بازارها به دستاوردهای سفر رئیس‌جمهور به نیویورک است که با ایجاد صف‌های طولانی خریدارانش، ارزش معاملات خرد را به بالای سطح ۲ هزار میلیارد تومان رساند

هیجانی اصلاح بازار سهام را رقم زد.

بررسی معاملات انجام گرفته در آخرین هفته شهریور نشان می‌دهد که کفه انتقال مالکیت سهام از سمت بازیگران حقوقی به سمت حقیقی بوده است که این امر با توجه به رفتار تاریخی این سرمایه‌گذاران بر بروز واکنش‌های هیجانی دامن‌زداز سوی دیگر تنش‌های سیاسی و عدم تأثیرگذاری مثبت عوامل بنیادی نظیر قیمت ارز و نرخ‌های جهانی کالا نیز باعث شد تا گمانه‌ها مبنی بر امکان اصلاح کوتاه‌مدت تقویت شود.

همچنین اصلاح پرشتاب قیمت‌ها در هفته گذشته و نسبت مهم ارزش بازار به تولید ناخالص داخلی به بیش از ۵۰ درصد که نسبت به قله تجربه شده در سال ۹۲، بیش از ۱۱ درصد بالاتر است از یک سو و لحاظ کردن خط میانگین رشد تاریخی که این امر به دلیل ورود

شرکت‌های جدید و بزرگ‌تر شدن بازار سرمایه اجتناب‌ناپذیر است؛ از دیگر سو بیش از ۱۰ درصد بالای میانگین رارقم زده است. نسبت مقایسه‌ای دیگر ارزش دلاری بورس تهران است که در آخرین روزهای شهریور به مرز ۱۰۰ میلیارد دلار رسید که به پیک‌های تاریخی ۱۰ ساله (محدوده ۱۰ تا ۱۲۰ میلیارد دلار) بسیار نزدیک شده است. بنابراین پس از رشدهای شتابان اخیر نسبت‌های مزبور به محدوده پیک‌های تاریخی نزدیک شده‌اند که خود می‌تواند عاملی در جهت پیش‌بینی روند اصلاحی باشد.

تحلیل‌های کارشناسی گویای آن است که تجارب بازار سرمایه نشان داده است که ارزش‌گذاری بازار سهام به دلیل عوامل بنیادی به‌اندازه‌ای قدرتمند و تأثیرگذار است که سخت‌ترین بحران‌ها و تهدیدهای سیاسی نه تنها نتوانسته باعث افت قیمت‌ها شود بلکه برخی از سریع‌ترین دوره‌های رشد بورس تهران در دوران نااطمینانی محیطی محیطی محقق شده است.

در شرایط عکس آن نیز در زمانی که قیمت‌های سهام از ارزش ذاتی فراتر رفته، اخبار سیاسی مثبت و غلبه جو خوش‌بینی محیطی نه تنها نتوانسته رونق بازار را امتداد بخشد بلکه مقارن با دوره‌های رکود بازار نیز شده است.

رشد شاخص بورس در نیمه دوم سال ادامه خواهد داشت؟

در نیمه اول سال، بورس توانست با کمک مولفه‌هایی مانند جریان نقدینگی رشد قابل‌ملاحظه‌ای ثبت کند، اما باید دید که آیا محرک‌ها در نیمه دوم سال نیز قادر خواهند بود که روند رشد بورس را در کانال‌های بالا حفظ کنند؟

در این زمینه برخی کارشناسان بازار معتقدند که بیش از رشد سهم صنایع آنچه در این میان تأثیر بازارسازی داشته است توجه به مورد تجدید ارزیابی دارایی‌ها است که با وجود کاهش قیمت جهانی و ثبات نرخ ارز، زمینه‌ساز جهش‌های اخیر شده و حتی در مواردی منجر به صعود سهام برخی شرکت‌ها خارج از روال واقعی شده است، چرا که در شرایط فعلی اکثر سهام‌ها عقب‌ماندگی خود را نسبت به قیمت دلار جبران کردند.

از سوی دیگر تحلیل روند بازار در نیمه نخست نشان می‌دهد که بازار سهام جذابیت‌های جدیدی را از محل افزایش سرمایه از سودهای انباشته شده برخی شرکت‌ها که آن را تقسیم نکرده‌اند، به

در صورت حل احتمالی تنش‌های منطقه‌ای و

بین‌المللی؛ اعتماد به بورس و چرخش نقدینگی به سمت تولید، رشد بورس را در صدر بازارها قرار می‌دهد و این گزینه بیش از پیش خود را در اقتصاد ایران به عنوان نقطه‌ای امن برای جذب نقدینگی و رونق تولید تثبیت می‌کند

دست آورده که بعد از تجدید ارزیابی دارایی‌ها در کنار طرح‌های توسعه‌ای معدنی‌ها و فولادی‌ها می‌تواند به‌عنوان محرک‌های تأثیرگذار برای نیمه دوم سال از آنها نام‌برد. بنابراین در کنار محدودیت‌های اعمال شده در سهام شرکت‌های بازار پایه، جریان پرفشار نقدینگی به سمت گروه‌های بنیادین بازار حرکت خواهد کرد.

در این زمینه عده‌ای از کارشناسان بازار نیز معتقدند که توجه به سه عامل بنیادی بازار جهانی، نرخ ارز و نسبت‌های ارزش‌گذاری نشان می‌دهد بورس تهران بدون تغییر در روند قیمت کامودیتی با فقدان محرک‌های جدی صعود مواجه است. بنابراین مستقل از رفتار سهامداران و قدرت پول‌های تازه که می‌توانند روندهای کوتاه‌مدت را متأثر کنند، سناریوی محتمل بورس در نیمه دوم سال استراحت زمانی خواهد بود.

در کنار تمامی این عوامل فاکتور روانی و رفتار جمعی مردم هم برای خرید سهام، در افزایش شاخص تأثیرگذار خواهد بود، چرا که بازارهای ارز و طلا جاذبه خود را از دست داده‌اند و حوزه مسکن و ساختمان نیز در حال حاضر از قدرت نقدشوندگی بسیار کمی برخوردار است، بر این اصل بورس برای سرمایه‌افراد حقیقی و حقوقی، شرکت‌های سرمایه‌گذاری و صندوق‌های بازتنفسی بهترین محل برای سرمایه‌گذاری خواهد بود.

بر این اساس در صورت حل احتمالی تنش‌های منطقه‌ای و بین‌المللی، اعتماد به بورس و چرخش نقدینگی به سمت تولید، رشد بورس را در صدر بازارها قرار خواهد داد و این گزینه بیش از پیش خود را در اقتصاد ایران به عنوان نقطه‌ای امن برای جذب نقدینگی و رونق تولید تثبیت خواهد کرد.



منطقه آزاد کیش و نیز جامعه دفاتر مسافرتی و گردشگری کیش به صورت مستمر بر آن نظارت و بازرسی می‌کنند و در این میان تمامی دفاتر موظفند به صورت ماهانه گزارش عملکرد فعالیت خود را جهت ارزیابی به این مدیریت ارائه کنند. وی افزود: بر خورد جدی با دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری متخلف و نیز خودروهایی شخصی مسافر بر در دستور کار این مدیریت قرار گرفته است و نظارت بر فعالیت دفاتر به صورت مستمر پیگیری خواهد شد.

شایان ذکر است مدیریت نظارت بر خدمات و مراکز گردشگری معاونت گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش بر اساس شاخص‌های تعیین شده از دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری تقدیر خواهد کرد.

تنگاتنگ جامعه دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری کیش با مدیریت محترم نظارت بر خدمات گردشگری رویکرد تعاملی این مدیریت در نقش آفرینی جوامع و سیاست‌گذاری‌های مشترک را عاملی جهت جلوگیری از تخلفات اجرایی این حوزه و این ارتباط و همکاری مشترک را به عنوان مهم‌ترین دستاوردهای جامعه در آینده گردشگری جزیره کیش دانست.

بر خورد جدی با دفاتر متخلف

مدیریت نظارت بر خدمات و مراکز گردشگری کیش به همراه جامعه دفاتر مسافرتی به صورت سرزده از برخی دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری بازدید و نحوه فروش خدمات گردشگری و رعایت نرخنامه مصوب را بررسی کردند.

به گزارش ایلنا؛ علی ابراهیمی معینی در جریان بازدید سرزده از دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری گفت: با توجه به ابلاغ نرخنامه مصوب خدمات گردشگری، دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری ملزم به نصب نرخنامه در معرض دید